



YILLIK FAALİYET RAPORUNA DAİR
UYGUNLUK RAPORU**Görüş**

4. Görüşümüze göre yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen konsolide finansal tablolarla tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

5. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 402'nci maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca; BDS 570 "İşletmenin Sürekliliği" çerçevesinde, Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'nin öngörülebilir gelecekte faaliyetlerini sürdüremeyeceğine ilişkin raporlanması gereken önemli bir hususa rastlanılmamıştır.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of
PricewaterhouseCoopers



Zeynep Uras, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 4 Mart 2016

İÇİNDEKİLER

> Yönetim Kurulu Başkanı' nın Mesajı	sayfa 07 09	< Genel Müdür' ün Mesajı
> Yönetim Kurulu Üyelerimiz ve Özgeçmişleri	sayfa 11 15	< Yöneticilerimiz
> Şirket Hakkında Genel Bilgiler	sayfa 17 19	< Tarihçe, Kilometre Taşları
> Vizyonumuz, Misyonumuz, Değerlerimiz, Etik Kurallarımız	sayfa 20 23	< Kurumsal Yönetim ilkeleri Uyum Raporu
> Bağımsızlık Beyanları	sayfa 30 32	< Bağlılık Raporu
> Dünyada ve Türkiye' de 2015	sayfa 35 44	< 2015 yılında Leasing Sektörü
> Başlıca Finansal Göstergeler ve Rasyolar	sayfa 47 51	< JCR Eurasia Rating Kredi Derecelendirme Notu
> Bağımsız Denetim Raporu	sayfa 53 55	< RAPORLAR



*27. yılında
Vakıf Leasing*











YÖNETİCİLERİMİZ



Osman Zeki ÖZGER
Genel Müdür



Özgür SELÇUK
Genel Müdür Yardımcısı

**Mehmet İlkey
COŞKUN**
Grup Müdürü

Yılmaz Arslan AYDIN
Grup Müdürü

Emre AYDEDE
Grup Müdürü

Tolga AKOÇAK
Pazarlama Müdürü

Gonca YADİGAR
Pazarlama Müdürü

**Ahmet Erdoğan
NEHROZOĞLU**
Şube Müdürü - Ankara

Feruh ATALAY
Şube Müdürü - Adana

Levent DEMİRCİ
Şube Müdürü - Bursa

Bora KIRGIZ
Şube Müdürü - İzmir

Mustafa





KURUMSAL KİMLİK / TARİHÇE / Kilometre Taşları



Vakıf Leasing, 15 Eylül 1988 tarihinde Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. ünvanı ile bir Vakıfbank iştiraki olarak kurulmuştur. 1991 yılında İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'na kote edilmiş ve halka açılan ilk leasing şirketi olmuştur.

Başarı dolu 27 yılı dolduran Vakıf Leasing, ülkemizin kalkınmasına ve istihdamın artmasına katkıda bulunarak Türkiye'nin artı değerlerinden biri olmaya devam etmektedir. Özenli bir çalışma doğru zamanda doğru hamle yapabilme tecrübesi ile leasing konusunda yatırımcılara çok önemli avantajlar sağlayan Vakıf Leasing, dünden bugüne benimsediği doğru ilkelerle; kararlı, inançlı ve ilerici bir şekilde, geleceğe daha sağlam adımlarla yürümektedir.

Geniş bir uzmanlık alanına sahip Vakıf Leasing, özellikle gayrimenkul, enerji, teknoloji, ulaştırma ve turizm yatırımlarını hedef almıştır.

Vakıf Leasing'in inovatif yaklaşımının en önemli göstergesi; uçak ve havacılık, rüzgar enerjisi gibi sektörlerde, leasing hizmeti sağlayan ilk şirkettir.

Vakıf Leasing'in Ankara, Adana, İzmir, Bursa, Gebze, Antalya Şubeleri bulunmakta ve Vakıfbank'ın 900'ü aşkın şubesinin kurumsal gücünü de arkasına alarak, tüm ülkede geniş müşteri portföyü ve hizmet ağıyla kapsamlı çalışmalarına devam etmektedir.



*27. yılında
Vakıf Leasing*



VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM RAPORU

ADI ve SOYADI	GÖREVİ	BU GÖREVE BAŞLAMA TARİHİ
Şeref AKSAÇ	Yönetim Kurulu Başkanı	01/04/2015
Osman DEMREN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	31/03/2011
Erkut AKPINAR	Yönetim Kurulu Üyesi	01/04/2015
	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	09/04/2015
	Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi	09/04/2015
Şükrü KARATEPE	Yönetim Kurulu Üyesi – Bağımsız	29/03/2012
	Denetim Komitesi Üyesi – Başkan	11/04/2012
Telat KARAPINAR	Yönetim Kurulu Üyesi	30/04/2012
İbrahim Halil ÇİFTÇİ	Yönetim Kurulu Üyesi – Bağımsız	29/03/2012
	Kurumsal Yönetim Komitesi - Başkan	11/04/2012
	Riskin Erken Saptanması Komitesi -Başkan	30/04/2013
	Denetim Komitesi Üyesi	11/04/2012
Osman Zeki ÖZGER	Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür	07/04/2008

BAĞLILIK RAPORU - 2015

Türk Ticaret Kanunu'nun 199'uncu Maddesi Kapsamında Hazırlanan Bağlı Şirket Raporu

1 Temmuz 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 199'uncu maddesi uyarınca, geçmiş faaliyet yılında Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'nin, hâkim ortağı T.Vakıflar Bankası T.A.O. ile hakim ortağın bağlı ortaklıkları ile ilişkileri hakkında düzenlenen rapor değerlendirilmiştir. Yönetim Kurulumuza sunulan bilgiler çerçevesinde Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'nin hakim ortağı ve hakim ortağın bağlı ortaklıkları ile 2015 yılı içinde yapmış olduğu tüm işlemlerde, işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veya alınmasından kaçınıldığı anda tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre, her bir işlemde uygun bir karşı edim sağlandığı ve şirketi zarara uğratabilecek alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmadığı ve bu çerçevede denkleştirmeyi gerektirecek herhangi bir işlem veya önlemin olmadığı sonucuna ulaşılmıştır.



DİĞER HUSUSLARLA İLGİLİ BİLGİLENDİRME

1.1 2015 yılı içerisinde Şirketin sermaye ve ortaklık yapısı ile organizasyon şemasında değişiklik olmamıştır.

1.2 Şirket 2015 yılı içerisinde yeni leasing yazılımı uygulamaya alınmıştır.

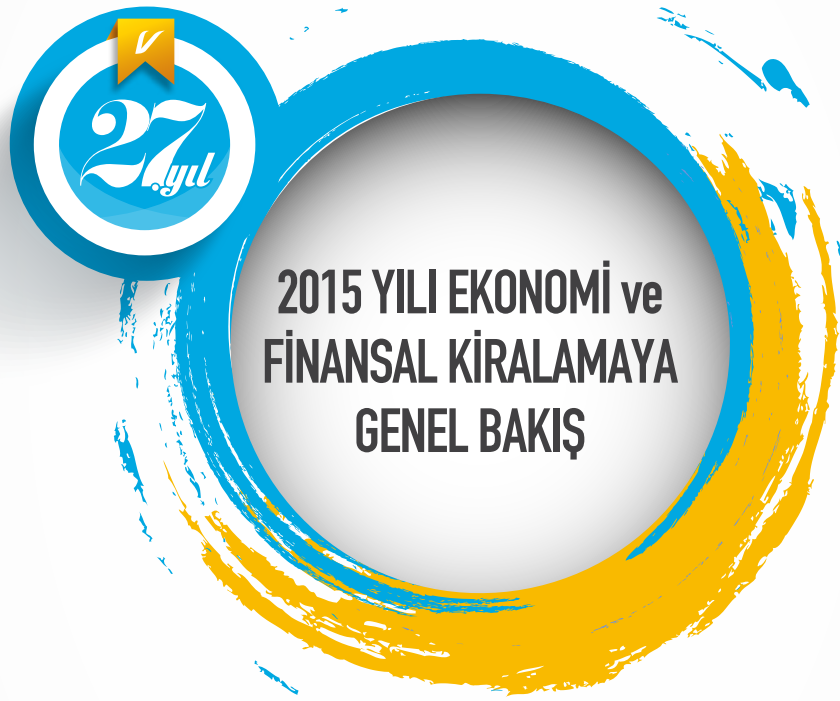
1.3 2015 yılı içerisinde araştırma ve geliştirme faaliyeti bulunmamaktadır.

1.4 2015 yılı hesap dönemi içerisinde Şirket bünyesinde Başaran Nas Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından 30.06.2015 tarihinde sınırlı bağımsız denetim, 31.12.2015 tarihinde ise bağımsız denetim gerçekleştirilmiştir. Bunun yanı sıra kurumlar vergisi tam tasdik kapsamında Şirket mali tabloları NSR Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından üçer aylık periyodlarla vergi denetiminden geçirilmiştir.

1.5 Şirket aleyhine açılan ve Şirketin finansal durumu ve yada faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkisi olabilecek devam eden herhangi bir dava yada yasal takip bulunmamaktadır.

1.6 Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan herhangi bir idari ve adli yaptırım bulunmamaktadır.

1.7 Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı gerçekleştirilmemiştir.



2015 YILINDA LEASING SEKTÖRÜ

2015 YILINDA LEASING SEKTÖRÜ

Leasing sektörünün, 2014 yılında 7,637,138 Bin USD olan aktifleşen sözleşme tutarı 2015 yılında %16,66 azalışla 6,364,877 Bin USD olarak gerçekleşmiştir. Aynı dönemde 20,302 olan sözleşme sayısı %13,91 artışla 23,125 adede yükselmiştir.

Vakıf Leasing'in cirosu 2015 yılında bir önceki yıla göre -%15,53 azalışla 289,848 Bin USD'den 250,894 Bin USD'ye gerilemiştir. 2014 yılında 317 olan işlem adedi 2015 yılında %29,97 artışla 412 adet olarak gerçekleşmiştir.

Vakıf Leasing'in aktifleşen sözleşme tutarı 2015 yılında bir önceki yıla göre -%17,30 azalışla 269,264 Bin USD'den 222,675 Bin USD'ye gerilemiştir. 2014 yılında 326 adet olan aktifleşen sözleşme sayısı %19,02 artışla, 2015 yılında 388 adet olarak gerçekleşmiştir.

Bin USD-LEASING SEKTÖRÜ

Dönem	2014	2015	Artış %
Birinci 3 Aylık Dönem	1,624,885	1,477,837	-9,05
İkinci 3 Aylık Dönem	1,865,957	1,666,075	-10,71
Üçüncü 3 Aylık Dönem	1,920,021	1,650,160	-14,06
Dördüncü			

BAŞLICA FİNANSAL GÖSTERGELER ve RASYOLAR

BAŞLICA FİNANSAL GÖSTERGELER

TOPLAM AKTİFLER (BinTL)

2015	1,505,588
2014	1,201,561
2013	1,066,607
2012	806,909
2011	600,731

+%25.3

Vakıf Leasing'in toplam aktifleri bir önceki yıla kıyasla %25.3 artışla 1,505,588 BinTL'ye yükselmiştir.

FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI (BinTL)

2015	1,328,031
2014	1,091,578
2013	901,691
2012	679,586
2011	507,216

+%21.7

Vakıf Leasing'in toplam finansal kiralama alacakları bir önceki yıla kıyasla %21.7 artışla 1,328,031 BinTL'ye yüksel

BAŞLICA FİNANSAL GÖSTERGELER ve RASYOLAR

BAŞLICA FİNANSAL GÖSTERGELER

ÖZKAYNAKLAR (BinTL)

2015	143,644
2014	104,972
2013	109,114
2012	107,400
2011	100,410

+%36.8

Vakıf Leasing'in toplam özkaynakları bir önceki yıla kıyasla +%36.8 artışla 143,644 BinTL olarak gerçekleşmiştir.

BRÜT FAALİYET K/Z (BinTL)

2015	19,418
2014	13,675
2013	11,902
2012	7,122
2011	(556)

+%42.0

Vakıf Leasing'in brüt faaliyet karı bir önceki yıla kıyasla %42.0 artışla 19,418 BinTL'ye yükselmiştir.

NET KAR (BinTL)

BAŞLICA FİNANSAL GÖSTERGELER ve RASYOLAR

BAŞLICA RASYOLAR

Net Kira Alacakları / Aktif (%)

2015	0.88
2014	0.91
2013	0.85
2012	0.84
2011	0.84

Özkaynak / Pasif (%)

2015	0.10
2014	0.09
2013	0.10
2012	0.13
2011	0.17

Brüt Takipteki Alacaklar /
(Brüt Alacaklar + Brüt Takipteki Alacaklar)
(%)

2015	0.10
2014	0.10
2013	0.11
2012	0.07
2011	0.15

Brüt Takipteki Alacaklar /
(Net Alacaklar + Brüt Takipteki Alacaklar)
(%)

