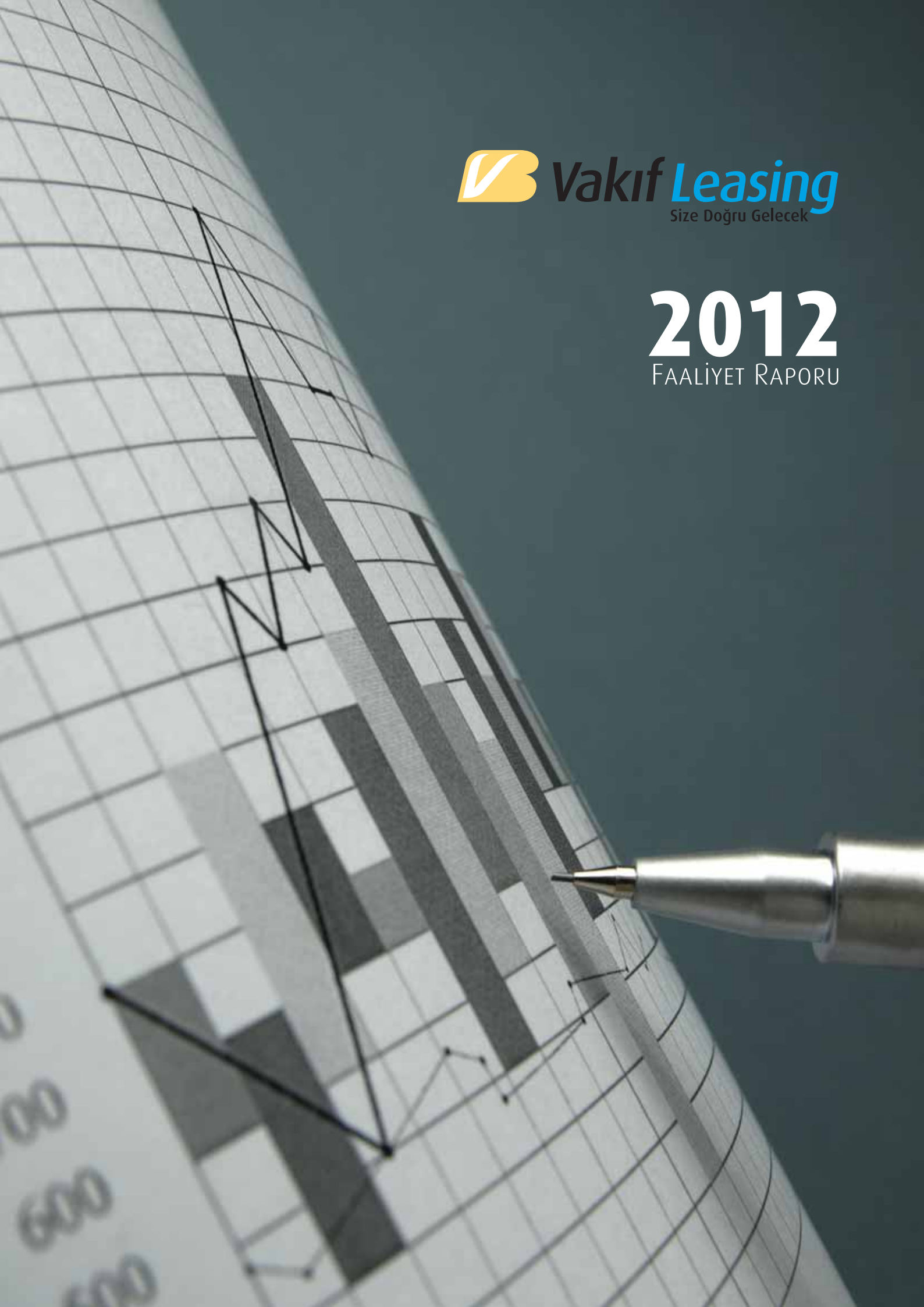




2012

FAALİYET RAPORU





2012

FAALİYET RAPORU



2012

FAALİYET RAPORU İÇİNDEKİLER

Yönetimden	07
Başkan'ın Mesajı	09
Genel Müdür'ün Mesajı	11
Yönetim Kurulu Üyelerimiz	12-13
Yöneticilerimiz	15
Yönetim Kurulu Üyeleri, Denetim Kurulu Üyeleri ve Yönetim Kadrosu	17
24. Yılında Vakıf Leasing	18
Tarihçe, Vizyonumuz, Misyonumuz, Değerlerimiz, Etik Kurallarımız	20
Kilometre taşları	22-23
Kurumsal Kimlik	24
Şirket Hakkında Genel Bilgiler	26
Kurumsal Yönetim Uygulamaları	28
Kurumsal Yönetim ilkeleri Uyum Raporu	32
Pay Sahipleri	32
Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık	34
Menfaat Sahipleri	39
Yönetim Kurulu	40
2012 Yılı Ekonomi ve Finansal Kiralamaya Genel Bakış	42
2012 Yılında Dünya Ekonomisi	43
2012 Yılında Türkiye Ekonomisi	46
2012 Yılında Türkiye'de Finansal Kiralama	52
2012 Yılında Vakıf Finansal Kiralama A.Ş	54
JCR Eurasia Rating Kredi Derecelendirme Notu	65
Raporlar	67
Denetçi Raporu	68
Bağımsız Denetim Raporu	69



VAKIF LEASING İLE

Yatırımlarınız hayat bulsun,
fırsatlarınız kazanca dönüşsün



YÖNETİMDEN





Başkan'ın Mesajı



Değerli Hissedarlarımız,

2012 yılında küresel ekonomi üzerinde Euro Bölgesi'nde yaşanan gelişmeler etkili olmaya devam etmiş, finans sistemine dair belirsizlikler azalmış olmakla birlikte, Türkiye dışındaki diğer ülkelerde güven ve istikrar ortamı henüz tam anlamı ile sağlanamamıştır. Dinamik ve istikrarlı bir şekilde yükselişini sürdüren Türkiye ekonomisi 2012 yılında dünya tüketim kapasitesinde gözlemlenen yavaşlamaya rağmen, güçlenerek devam eden siyasi ve ekonomik istikrar sayesinde dengelerini kontrol altında tutarak dünyanın 16. büyük ekonomisi olmayı başarmıştır.

Avrupa Birliği açısından 2012 yılı teknik anlamda resesyona mücadele yılı olarak takvim sayfalarında yerini alırken, İtalya, İspanya, Portekiz ve Yunanistan için kamu borç yükünün sürdürülebilir olmaktan çıktığı bir yıl olmuştur. Yunanistan'ın borçlanma oranının milli gelirinin yüzde 160'ı seviyelerine tırmanması Euro'da çatlaklar oluşturmuş, Almanya'nın öncülüğünde uygulamaya alınan borç tahvil takası programı sayesinde Yunanistan iflasın eşiğinden döndürülmüştür. Avrupa'nın güneyinde yaşanan bu sorunlar Avrupa Merkez Bankası'nın sağladığı parasal destek programı ile önlenmeye çalışılsa da Avrupa Birliği'nin çekirdek ülkeleri olan Fransa, Almanya, Hollanda ve İngiltere gibi güçlü ekonomilerin ticaret rakamları üzerinde büyük hasarlara yol açmış ve AB ekonomisi yüzde 0,4 daralarak işsizlik oranları yüzde 11'lere kadar tırmanmıştır.

Amerika Birleşik Devletleri'nde ise AB'nin aksine 2012 yılı bir toparlanma yılı olurken, Amerikan Merkez Bankası'nın tüm yıl boyunca ekonomiye vermiş olduğu güçlü destek ile tarihinde bir ilke imza atarak, ekonomide işsizlik oranı yüzde 6,5'un altına inene kadar sürecek parasal genişlemeye devam etme kararı, ekonomik göstergelerin olumlu yönde hareket etmesine neden olmuştur.

2012 yılında ülkemiz dış ticaretinde kendine yeni pazarlar bularak ihracat hacmini 153 milyar dolar olarak gerçekleştirip, Cumhuriyet tarihinin en yüksek seviyesine ulaştırmayı başarmıştır. Dış ticaret açığının iyileşmesi cari açığın önemli ölçüde iyileşmesine katkıda bulunmuş, Merkez Bankası'nın uyumlu para politikası ile enflasyonun hedefe uygun olarak %6,2 seviyelerinde tutulması sağlanmıştır. Ülkemiz ekonomisinde yaşanan bu olumlu gelişmeler ışığında uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, 1994 yılından beri ilk

kez Türkiye'nin uzun vadeli kredi notunu "yatırım yapılabilir" seviyeye yükseltmiş bu sayede ülkemiz yerli ve yabancı yatırımcıların ilgiyle takip ettiği, sınırlı sayıdaki ülkelerden biri olmayı başarmıştır.

Bu başarılı döneme damgasını vuran önemli olaylardan biri de yatırımcılara gümrük muafiyeti, vergi indirimi, faiz desteği ve yatırım yeri tahsis avantajlarını içeren yeni teşvik paketi programının açıklanması olmuştur. Yılın ikinci yarısının en önemli olayı ise hiç kuşkusuz Türk ticari hayatında devrim niteliği taşıyan değişiklikleri içinde barındıran, modern iktisadi ve teknolojik hayatta yaşanan değişim ve gelişmelere paralel olarak hazırlanan yeni Türk Ticaret Kanunu'dur. Uzun yıllardan beri yasalaşmasını beklediğimiz Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu'nun 6361 sayılı 13 Aralık 2012 tarihinde kabul edilip yürürlüğe girmesi sektörümüz için 2012 yılının en önemli gelişmesi olmuştur.

Ana hissedarımız VakıfBank'ın köklü bankacılık deneyimi ve kurumsal kültüründen aldığı sinerji ile şirketimiz Vakıf Leasing 25. kuruluş yılında da güçlü mali yapısı ve sağlam özkaynakları, müşteri odaklı hizmet yaklaşımı ile çalışanları ve hissedarları için sürekli değer yaratarak, istihdamın artmasına ve böylece ülkemizin kalkınmasına destek olmaya devam edecektir.

Başarıya giden bu yolda, verdikleri destek ve duydukları güven için müşterilerimize, ekonomik ve sosyal paydaşlarımıza ve tüm hissedarlarımıza teşekkürlerimi sunuyor, yoğun, özenli ve özverili çaba ve katkılarından dolayı tüm çalışanlarımızı kutluyorum.

Saygılarımla

Halil AYDOĞAN

Yönetim Kurulu Başkanı



Genel Müdür'ün Mesajı



Geride bıraktığımız yıl finansal kiralama sektöründe çeyrek asırlık tecrübeye ulaşan şirketimiz; hakim ortağı Vakıfbank'tan aldığı güç ve dinamik altyapısı ile sektörün önemli aktörlerinden biri olmaya devam etmiş, her zaman olduğu gibi bu yılda yatırımcıların yanında olarak üretim ve istihdamın artmasına dolayısıyla ülke ekonomisinin kalkınmasına katkıda bulunmuştur.

Küresel ekonomide beklenen iyileşmeler henüz gerçekleşmemesine rağmen ülkemiz finansal kiralama sektörü işlem hacmi 2012 yılında bir önceki yıla oranla %10 büyüyerek 5.36 milyar USD'ye ulaşmıştır. Şirketimiz ise aynı dönemde 255 milyon USD'lik işlem hacmine ulaşarak %40 artış ile sektörün önünde bir büyüme gerçekleştirmiş, pazar payını bir önceki yıla göre %28 büyütüp, leasing şirketleri arasında pazar payını en çok arttıran 2. şirket olmuştur. Yapılan işin sayısal yoğunluğunu ifade eden sözleşme adedi büyüklüğünde; sektör bazında %21 oranında bir artış gözlemlenirken, şirketimiz imzalanan sözleşme adedini %40 oranında arttırmayı başarmıştır.

Şirketimiz, 2012 yılında aktif büyüklüğünü 600 milyon TL'den 800 milyon TL'ye yükselterek %35'lik bir artış ile sektörün üzerinde bir büyüme kaydederek sektörde, aktif büyüklüğünü en çok arttıran leasing şirketi olmuştur. Şirketimiz, Uluslararası Kredi Derecelendirme Kuruluşu JCR-EurasiaRating tarafından 2011 yılında yüksek düzeyde yatırım yapılabilir bir şirket kategorisinde değerlendirilmiş olup, sektörün üzerinde göstermiş olduğumuz büyüme oranları ile bu başarısını 2013 yılında da sürdürme hedeflemektedir.

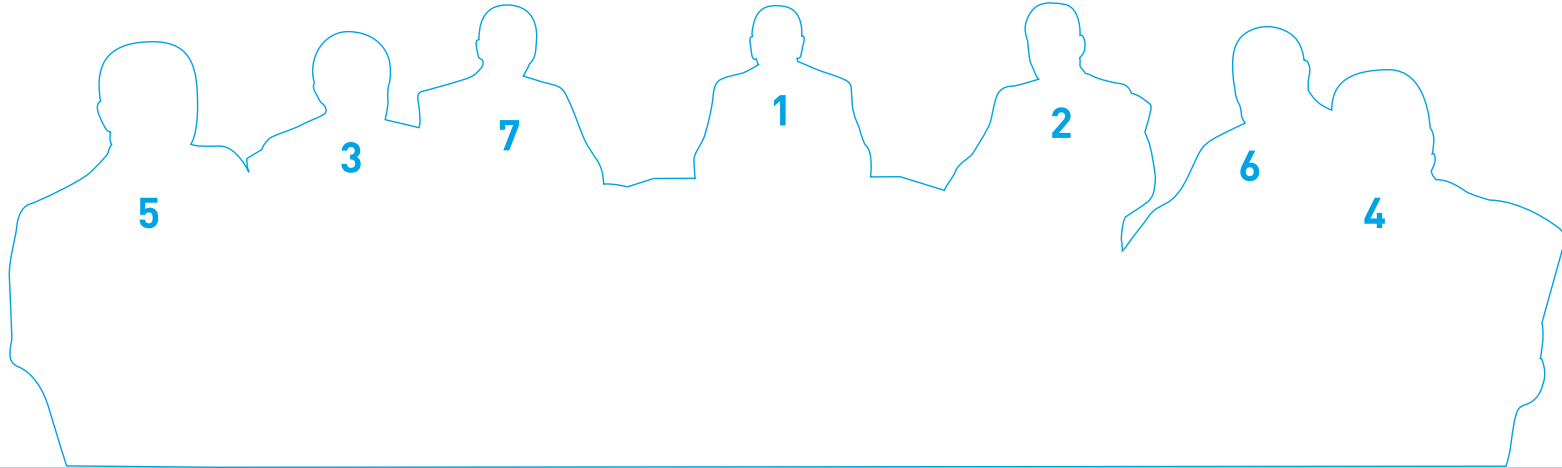
13.12.2012 tarih ve 6361 sayılı yeni Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu ile finansal kiralamaya ek olarak, operasyonel kiralama, sat ve geri kirala (sale & lease-back) benzeri alternatif kiralama araçlarını da sisteme entegre ederek, 2013 yılında sektörün daha da güçlü bir büyüme ivmesi içerisine girmesi beklentisini beraberinde getirmiştir. Yürürlüğe giren yeni Finansal Kiralama Kanunu, mevcut işlem sürecini iyileştirerek hukuksal sürecin daha hızlı ve basit bir şekilde uygulanması kolaylıklarını da beraberinde getirmiştir. Buna ek olarak 2011 yılı sonu itibari ile uygulamaya konulan yeni KDV kararnamesi ile yatırım teşvikli işlemlerin finansal kiralama yolu ile finansmanının avantajlı hale gelmiş olması sektörün 2013 yılı büyüme beklentisine katkı sağlayacaktır.

Vakıf Leasing 2013 yılında 2012 yılında göstermiş olduğu başarıyı daha da ileriye götürerek- çağdaş ve eğitimli uzman kadrosu ile, KOBİ'lerin yatırımlarına verdiği desteği artırıp, ülke ekonomisine değer katmaya devam edecektir.

2013 yılında 25. kuruluş yıldönümünü kutlayacak olan Şirketimizin 2012 yılına ait Uluslararası Finansal Raporlama Standardına (UFRS) göre hazırlanmış mali tabloları ve faaliyet raporunu ekte sunarken bizlere katkı, destek ve duydukları güven için müşterilerimize ve hissedarlarımıza, değerli Yönetim Kurulu Üyelerimize ve tüm çalışma arkadaşlarımıza teşekkür ediyor, 2013 yılının ülkemiz ekonomisine ve şirketimize hayırlı olmasını diliyorum.

Saygılarımla,

Osman Zeki ÖZGER
Genel Müdür



Halil Aydoğan (1)

Yönetim Kurulu Üyesi - Başkan

Ramazan Gündüz (2)

Yönetim Kurulu Üyesi - Başkan Vekili

Prof Dr. Şükrü KARATEPE (3)

Yönetim Kurulu Üyesi - Bağımsız Üye

İbrahim Halil Çiftçi (4)

Yönetim Kurulu Üyesi - Bağımsız Üye

Osman Demren (5)

Yönetim Kurulu Üyesi

Talat KARAPINAR (6)

Yönetim Kurulu Üyesi

Osman Zeki Özger (7)

Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür

Halil Aydoğın [1]

Yönetim Kurulu Üyesi - Başkan

(15.02.2012 - ...)

1950 yılında Afyonkarahisar'da doğan Halil AYDOĞAN, 1976 yılında İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi İşletme-Maliye bölümünden mezun olmuştur. 1977 yılında T.Vakıflar Bankası T.A.O.'da müfettiş yardımcısı olarak göreve başlamış, 1980-1983 yılları arasında müfettiş, 1983-1985 yılları arasında Mecidiyeköy Şubesi Müdür Yardımcısı, 1985-1996 yılları arasında da sırasıyla Kadıköy, Mecidiyeköy, Taksim, İstanbul ve Şişli Şubelerinde şube müdürü olarak görev yapmıştır. 1996-1999 yılları arasında T.Vakıflar Bankası T.A.O.'da Genel Müdür Yardımcılığı ve 1999-2000 yılları arasında da Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'nin Genel Müdürlüğü görevlerinde bulunmuştur. 22. ve 23.dönem Afyonkarahisar Milletvekilliği yapan Halil AYDOĞAN, 05.01.2012 tarihinde seçildiği T.Vakıflar Bankası T.A.O.Yönetim Kurulu Başkanlığı görevi ile birlikte 15.02.2012 tarihinden itibaren Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanlığını sürdürmektedir. Halil AYDOĞAN aynı zamanda Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve Taksim Otelcilik A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanıdır.

Ramazan Gündüz [2]

Yönetim Kurulu Üyesi - Başkan Vekili

(01.01.2011 - ...)

1977 yılında Adana İktisadi ve Ticari İlimler Akademisi İşletme bölümünden mezun olan Ramazan GÜNDÜZ, 1977 yılında T.Vakıflar Bankası T.A.O.'da stajyer memur olarak göreve başlamıştır. 1977-1980 yılları arasında müfettiş yardımcısı, 1980-1983 yılları arasında müfettiş, 1983-1993 yılları arasında da sırasıyla İstanbul Bölge Müdür Yardımcısı, İstanbul Bölge İstihbarat ve Mali Tahlil Müdürü, Şişli Şube Müdürü, Orta Ölçekli Krediler Müdürü, Ticari Krediler Müdürü ve İstanbul Bölge Müdürü olarak görev yapmıştır. 1993-1999 yılları arasında T.Vakıflar Bankası T.A.O.'da Genel Müdür Yardımcılığı, 1999-2000 yılları arasında Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de, 2000-2001 yılları arasında Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'de Genel Müdürlük görevlerinde bulunmuştur. 06.04.2009 yılında seçildiği T.Vakıflar Bankası T.A.O. Yönetim Kurulu Üyeliği görevi ile birlikte 01.01.2011 tarihinden itibaren Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliğini sürdürmektedir. Ramazan GÜNDÜZ Vakıf B Tipi Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı, Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Vekilidir.

Prof Dr. Şükrü KARATEPE [3]

Yönetim Kurulu Üyesi - Bağımsız Üye

(29.03.2012 - ...)

1973 'te Ankara Hukuk Fakültesi'nden mezun olan Şükrü KARATEPE, 1983'te İdare Hukuku Doktoru, 1989'da Anayasa Doçenti, 2012'de Profesör oldu.Ege Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesinde Fakülte Kurul Üyeliği ve Kamu Yönetimi Bölüm Başkanlığı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kayseri ve Civarı Elektrik Şirketinde Yönetim Kurulu Başkanlığı, Erdemir Grubuna bağlı şirketlerde Denetim Kurulu Üyeliği ve Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliği yaptı. 29.03.2012 tarihinden itibaren Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliğini sürdüren Şükrü KARATEPE, Yıldırım Bayazıt Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Kamu Yönetimi Bölümü Başkanıdır.

İbrahim Halil Çiftçi [4]

Yönetim Kurulu Üyesi - Bağımsız Üye

(29.03.2012 - ...)

Ortadoğu Teknik Üniversitesi İşletme bölümünden mezun olan İbrahim Halil ÇİFTÇİ, 1974 yılında girmiş olduğu İş Bankası A.Ş.'de 1974-2001 yılları arasında sırasıyla, Teftiş Kurulunda müfettiş, 2.krediler Müdür Yardımcısı, 2.Krediler Bölge Müdürü, İstanbul Bölge Müdürü, Taksim Şubesi Müdürü, Galata Şubesi Müdürü olarak görev yapmıştır. 1987-2008 yılları arasında, Trakya İplik San.A.Ş., Man Motor San.A.Ş., Topkapı Şişe Cam San.A.Ş., Anadolu Cam San.A.Ş., Anadolu Sigorta A.Ş., Şişe Cam Fabrikaları A.Ş., İş Girişim A.Ş., İş Factoring A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerinde bulunmuştur. İbrahim Halil ÇİFTÇİ 2001-2009 yılları arasında İş Finansal Kiralama A.Ş.'de Genel Müdürlük, 2004-2009 yılları arasında Finansal Kiralama Derneğinde Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı yapmıştır. 29.03.2012 tarihinden itibaren Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliğini sürdürmektedir. İbrahim Halil ÇİFTÇİ İktisadi Araştırmalar Vakfı Başkan Yardımcısı ve İstanbul Üniversitesi Teknokent A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesidir.

Osman Demren [5]

Yönetim Kurulu Üyesi

(31.03.2011 - ...)

1990 yılında İzmir Dokuz Eylül Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme bölümünden mezun olan Osman DEMREN, 1991-1996 yılları arasında T.C. Maliye Bakanlığı Muhasebat Genel Müdürlüğünde Muhasebe Denetmeni olarak görev yapmıştır. 1996 yılında müfettiş yardımcısı olarak girdiği T.Vakıflar Bankası T.A.O.'da 1996-1999 yılları arasında müfettiş yardımcısı, 1999-2000 yılları arasında müfettiş, 2000-2011 yılları arasında da sırasıyla Çukurova Bölge Müdür Yardımcısı, Çukurova Bölge İstihbarat ve Mali Tahlil Müdürü, Gaziantep Şube Müdürü, Vakıfbank Valide Sultan Şube Müdürü ve İstanbul 1.Bölge Müdürlüğü Bölge Müdürü olarak görev yapmıştır. 03.11.2010-30.06.2011 tarihleri arasında Taksim Otelcilik Yönetim Kurulu Üyeliği yapmıştır. 06.04.2011 tarihinden itibaren T.Vakıflar Bankasında Genel Müdür Yardımcılığı görevine devam etmektedir. 31.03.2011 tarihinden itibaren Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliği, 31.07.2012 tarihinden itibaren Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Yönetim Kurulu Üyeliği, 23.05.2011 tarihinden itibaren Vakıfbank Spor Kulübü Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı

Talat KARAPINAR [6]

Yönetim Kurulu Üyesi

(30.04.2012 - ...)

1992 yılında İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesinden mezun olan Talat KARAPINAR, 1994-2002 yılları arasında serbest avukatlık yapmıştır. 22.dönem Ankara Milletvekilliği yapan Talat KARAPINAR, 30.04.2012 tarihinden itibaren Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliğini sürdürmektedir.

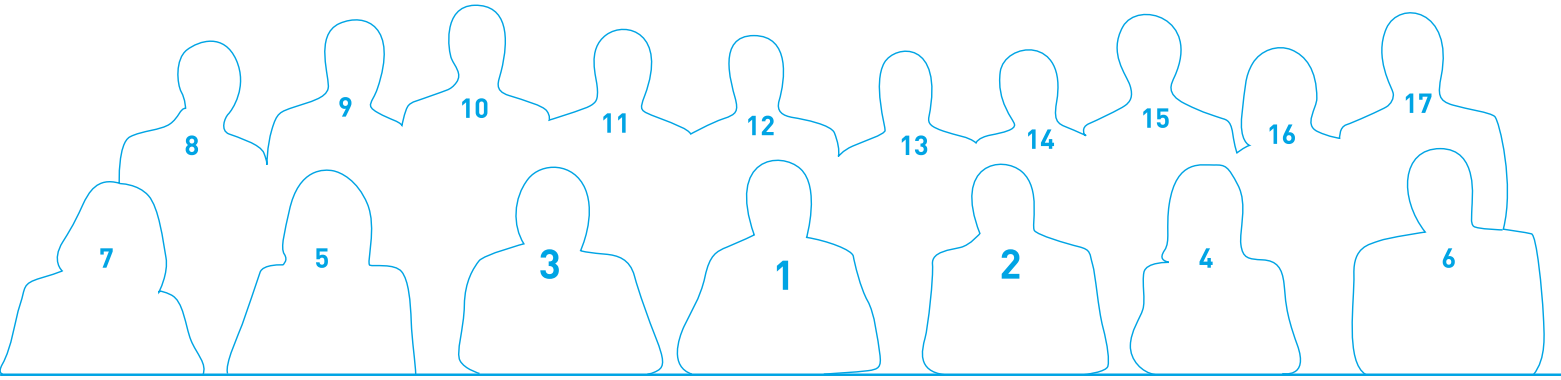
Osman Zeki Özger [7]

Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür

(07.04.2008 - ...)

Çeşitli bankalarda yöneticilik görevi yaptıktan sonra 2006 yılı sonunda T.Vakıflar Bankası T.A.O. Anadolu Kurumsal Merkezi Başkanlık görevini üstlenen Osman Zeki ÖZGER, 07.04.2008 tarihinden itibaren "Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.Yönetim Kurulu Üyeliği ve Genel Müdürlük" görevlerini sürdürmektedir. Rapor tarihi itibarıyla Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de denetim kurulu üyeliği ile FİDER'de (Finansal Kiralama Derneği) Yönetim Kurulu Üyeliği ve Başkan Vekilliği görevini de yürütmekte olan Osman Zeki ÖZGER, Atatürk Üniversitesi Fen Fakültesi mezunudur.





Osman Zeki ÖZGER (1)
Genel Müdür

Mahmut GÜNGÖR (2)
Genel Müdür Yardımcısı

Özgür SELÇUK (3)
Genel Müdür Yardımcısı

R. Sema SESİGÜR (4)
Finansman Müdürü

Melda AKGÜN (5)
Operasyon Müdürü

Cengiz KURT (6)
İş Geliştirme ve
Risk Yönetimi Müdürü

Gonca YADİGAR (7)
Pazarlama Müdürü

Mustafa SARITAŞ (8)
Bilgi İşlem Müdürü

M. İlkey COŞKUN (9)
Koordinatör

Tolga AKOCAK (10)
Pazarlama Müdürü

Vedat YILMAZ (11)
İdari İşler Müdürü

Hasan B. BAHADIR (12)
Koordinatör

Yılmaz A. AYDIN (13)
Koordinatör

Selahattin AVŞAR (14)
İç Denetim Müdürü

Tolga AYAZ (15)
Sigorta Müdür Yardımcısı

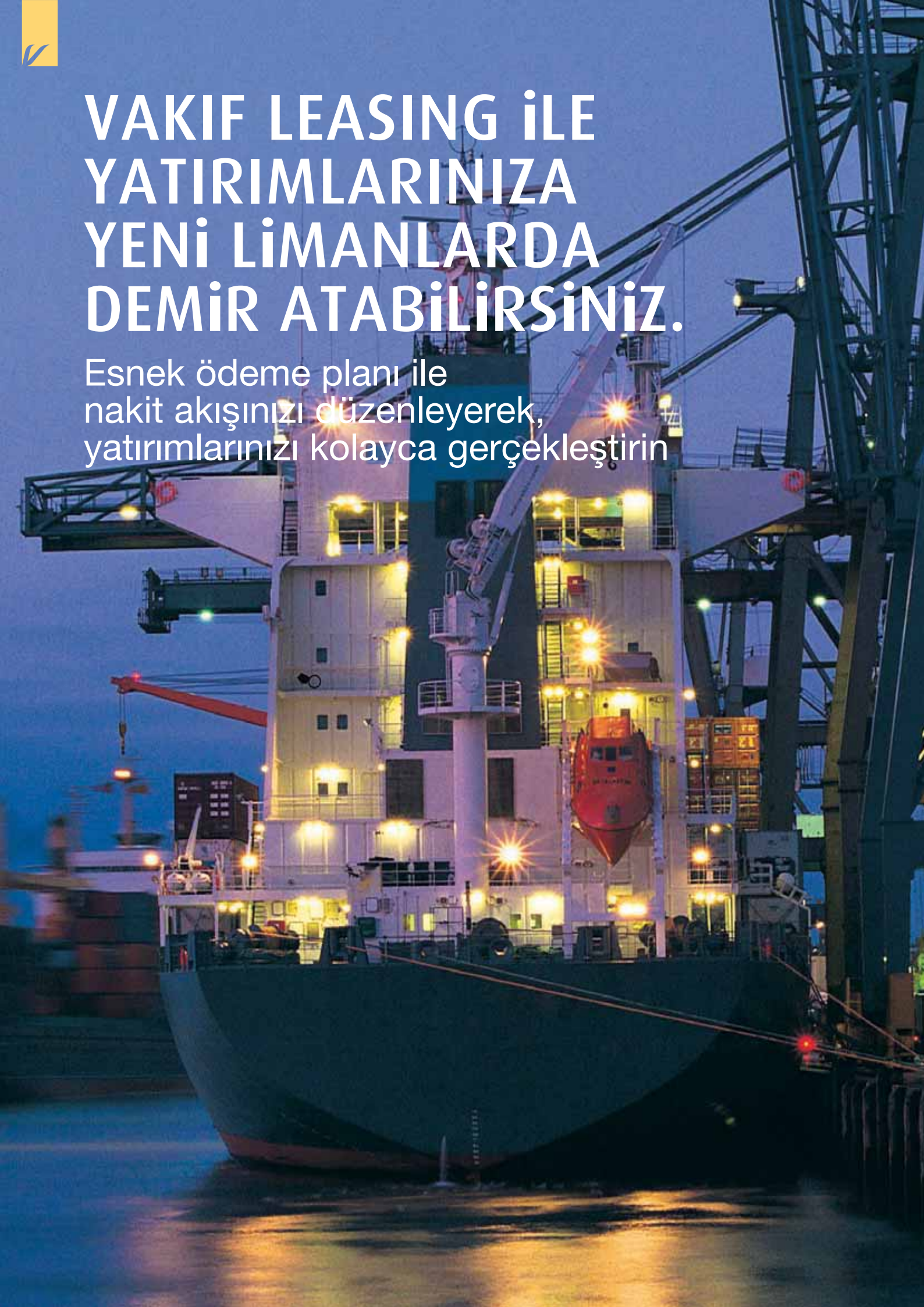
Rabia Özaslan DOĞAN (16)
Sözleşme-Operasyon Müdürü

Tezcan KUTLU (17)
Avukat



VAKIF LEASING İLE YATIRIMLARINIZA YENİ LİMANLARDA DEMİR ATABİLİRSİNİZ.

Esnek ödeme planı ile
nakit akışınızı düzenleyerek,
yatırımlarınızı kolayca gerçekleştirin





YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

Halil AYDOĞAN	: Yönetim Kurulu Üyesi - Başkan
Ramazan GÜNDÜZ	: Yönetim Kurulu Üyesi - Başkan Vekili
Prof Dr. Şükrü KARATEPE	: Yönetim Kurulu Üyesi
İbrahim Halil ÇİFTÇİ	: Yönetim Kurulu Üyesi
Osman DEMREN	: Yönetim Kurulu Üyesi
Talat KARAPINAR	: Yönetim Kurulu Üyesi
Osman Zeki ÖZGER	: Yönetim Kurulu Üyesi – Genel Müdür

DENETİM KURULU ÜYELERİ

Musa AKDENİZ
İbrahim ÖZEKİNCİ
Ramazan YAMAN

DENETİM KOMİTESİ ÜYELERİ

Prof Dr. Şükrü KARATEPE	: Başkan
İbrahim Halil ÇİFTÇİ	: Üye

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ ÜYELERİ

İbrahim Halil ÇİFTÇİ	: Başkan
Osman DEMREN	: Üye

YÖNETİM KADROSU

Osman Zeki ÖZGER	: Genel Müdür
Özgür SELÇUK	: Genel Müdür Yardımcısı
Mahmut GÜNGÖR	: Genel Müdür Yardımcısı
Mehmet İlkey COŞKUN	: Koordinatör
Yılmaz Arslan AYDIN	: Koordinatör
Hasan Basri BAHADIR	: Koordinatör
Aysun TANDOĞAN	: Hukuk Müşaviri
Ahmet Erdoğan NEHROZOĞLU	: İç Anadolu Bölge Müdürü
Tolga AKOCAK	: Pazarlama Müdürü
Gonca YADİGAR	: Pazarlama Müdürü
Ferruh ATALAY	: Çukurova Bölge temsilcisi
Raziye Sema SESİGÜR	: Finansman Müdürü
Cengiz KURT	: İş Geliştirme Müdürü
Melda AKGÜN	: Operasyon Müdürü
Vedat YILMAZ	: İdari İşler Müdürü
Selahattin AVŞAR	: İç Denetim Müdürü
Mustafa SARITAŞ	: Bilgi İşlem Müdürü
Cengiz Kurt	: İş Geliştirme ve Risk Yönetimi Müdürü
Ferruh Atalay	: Çukurova Bölge Temsilcisi



24. YILINDA VAKIF LEASING

GELİN BİRLİKTE BAŞARALIM





VİZYONUMUZ

Leasing sektöründe yatırımcılar tarafından ilk tercih edilen, müşterilerine yatırımlarında en uygun finansman imkanlarını en üst düzeyde müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesi ile sunarak, çalışanlarının gurur duyacağı, **Lider Bir Şirket** olmak.

MİSYONUMUZ

Başarıyı temel alan, çağdaş ve müşteri odaklı bir yaklaşımla; müşterilerimiz, çalışanlarımız ve hissedarlarımız için **Sürekli Değer Yaratmak.**

DEĞERLERİMİZ

Bilgi ve yaratıcılığa dayalı, kaliteli hizmet anlayışı.
Hızlı ve etkin karar alma.
Sürekli gelişim inancını taşıyan yüksek sorumluluk duygusu.
Karşılıklı güvene dayalı açık iletişim.
Başarıya adanmış, takım ruhuna sahip çalışanlar.
Etik ve mesleki kurallara bağlılık.

ETİK KURALLARIMIZ

Yasalarla çıkarılmış düzenlemelere tam uygunluk.
Müşteri-satıcı-kreditör ile olan ilişkilerde dürüstlük.
Şeffaflık ve güvenilirlik.
Karlılığın yanı sıra, ekonomik kalkınmanın gerekçelerini dikkate alarak faaliyette bulunmak.
Bilgi ve gizliliğe saygı gösterip sır saklama.
Sektörün ortak menfaati gözetilerek haksız rekabet yaratmama.



**ÜRETİMİNİZE
TAM DESTEK**
VAKIF LEASING'DEN



TARİHÇE

Vakıf Leasing, 15 Eylül 1988 tarihinde Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. ünvanı ile bir Vakıfbank iştiraki olarak kurulmuştur. 1991 yılında İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'na kote edilmiş ve halka açılan ilk leasing şirketi olmuştur. Başarı dolu 24 yılı dolduran Vakıf Leasing, ülkemizin kalkınmasına ve istihdamın artmasına katkıda bulunarak Türkiye'nin artı değerlerinden biri olmaya devam etmektedir. Özenli bir çalışma doğru zamanda doğru hamle yapabilme tecrübesi ile leasing konusunda yatırımcılara çok önemli avantajlar sağlayan Vakıf Leasing, dünden bugüne benimsediği doğru ilkelerle; kararlı, inançlı ve ilerici bir şekilde, geleceğe daha sağlam adımlarla yürümektedir. Geniş bir uzmanlık alanına sahip Vakıf Leasing, özellikle gayrimenkul, enerji, teknoloji, ulaştırma ve turizm yatırımlarını hedef almıştır.

Vakıf Leasing'in inovatif yaklaşımının en önemli göstergesi; uçak ve havacılık, rüzgar enerjisi gibi sektörlerde, leasing hizmeti sağlayan ilk şirket olmasıdır. Vakıf Leasing'in İç Anadolu, Çukurova ve Ege Bölgesi'nde temsilcilikleri bulunmakta ve Vakıfbank'ın 700'ü aşkın şubesinin kurumsal gücünü de arkasına alarak, tüm ülkede geniş müşteri portföyü ve hizmet ağıyla kapsamlı çalışmalarına devam etmektedir.

İç Anadolu Bölge temsilciliği açıldı.

2007

Vakıf Leasing halka açık ilk
leasing şirketi oldu.

1991

Vakıf Leasing Kuruldu

1988



Kurulduğundan bu yana 254.962 BinUSD ile en yüksek ciro *
806.909 BinTL ile en büyük aktife *
107.400 BinTL ile en yüksek özkaynak rakamına ulaştı. *

2012

19.734 BinTL ile en yüksek kar
rakamına ulaştı.

2009

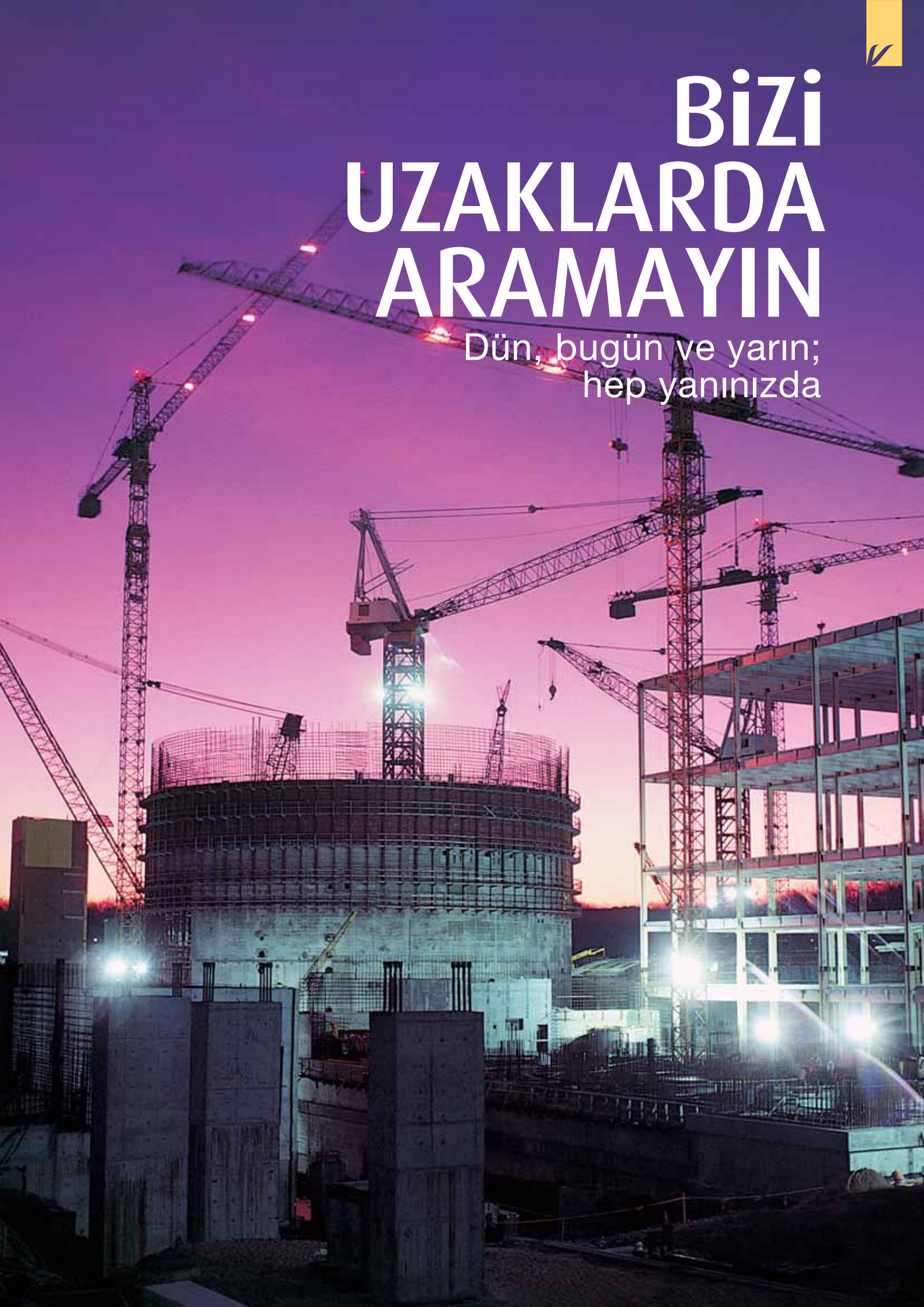


KURUMSAL KİMLİK



Bizi UZAKLARDA ARAMAYIN

Dün, bugün ve yarın;
hep yanınızda



ŞİRKET HAKKINDA GENEL BİLGİLER

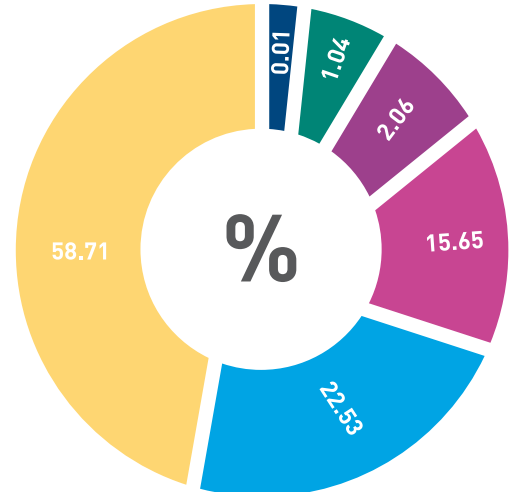
Faaliyete Geçiş Tarihi	15/09/1988
Başlıca Faaliyet Alanı	Finansal Kiralama
Şirket Merkezi	İstanbul
Ödenmiş Sermayesi	60.000 BinTL
Personel Sayısı	58
Yönetim Kurulu Başkanı	Halil AYDOĞAN
Genel Müdür	Osman Zeki ÖZGER
Bağımsız Denetim Kuruluşu	Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muh. Mali Müşavirlik A.Ş.
Adres	Genel Müdürlük: Büyükdere Cad. Matbuat Sok Gazeteciler Sitesi No:13 Esentepe-Şişli / İstanbul
Tel	90 (212) 337 67 67 - (Santral)
Fax	90 (212) 337 67 99
Web-site	www.vakifleasing.com.tr

SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR

Vakıf Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd.Şti.
Vakıf Finans Factoring Hizmetleri A.Ş.
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Tic. A.Ş.
Vakıf Enerji ve Madencilik A.Ş.
Doğu Yatırım Holding A.Ş.
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
World Vakıf UBB. Ltd.
Obaköy Gıda İşlt.San.ve Tic.A.Ş.

ORTAKLIK YAPISI (%)

	(%)	Bin TL
T.Vakıflar Bankası TAO	% 58,71	35.227
Güneş Sigorta AŞ	% 15,65	9.389
Vakıflar Bankası Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı	% 2,06	1.237
Vakıfbank Personeli	% 1,04	623
Özel Sosyal Güvenlik Hizmetleri	% 22,53	13.520
Halka Arz Edilen	% 0,01	4
Diğer		
Toplam	% 100,00	60,000





1988'DEN BU YANA

Sayısz projede iz bıraktık





KURUMSAL YÖNETİM UYGULAMALARI

MÜŞTERİ VE TEDARİKÇİ İLİŞKİLERİ:

Vakıf Leasing'in kurulduğu günden bu yana temel felsefelerinden biri olan Koşulsuz Müşteri Memnuniyeti ilkesi doğrultusunda, 2012 yılı içerisinde gerek şirketimize kazandırılmış yeni müşterilerimizin, gerek dönem içerisinde sözleşme imzalanmış mevcut müşterilerimizin, gerekse satıcı firmalarımızın ihtiyaç ve beklentileri, Pazarlama Müdürlüğümüz tarafından en iyi şekilde karşılanmış, şirketimize yazılı ya da sözlü olarak hiçbir memnuniyetsizlik ulaşmamıştır.

PAZARLAMA FAALİYETLERİ:

Vakıf Leasing pazarlama kadrosu dürüst ve etik bir pazarlama politikasıyla, 2012 yılında şirket yönetimi tarafından belirlenmiş olan ciro hedefinin %95'ine ulaşmıştır. Aktif pazarlama kadromuz, İstanbul ve Anadolu'da, binlerce firma ziyaret etmiş ve yatırımı olanları şirketimiz bünyesine kazandırmıştır. Pazarlama-operasyon kadromuz ise aktif pazarlama kadromuzun şirketimize kazandırdığı her firmaya her konuda destek sağlamış, müşteri memnuniyetini en üst seviyede tutarak şirketimizin kurumsal kimliğine yakışır bir çalışma örneği vermiştir. Vakıf Leasing'in pazarlama kadrosu, yeni dönemde de tecrübesi, ciddiyeti, çalışkanlığıyla aynı başarılarla imza atabilecek gücü bünyesinde barındırmaktadır.

LEASING PORTFÖYÜ:

2012 yılı içerisinde Vakıf Leasing, hemen hemen her sektörden yatırımları desteklemiş, gerek KOBİ gerekse kurumsal firmalara yatırımlarında destek sağlamıştır. Yıllar itibarıyla destek sağladığımız müşterilerimiz geniş bir sektörel tabana yayılmaktadır. Böylece şirketin portföy yapısı çeşitlilik gösteren, yaygın dağılımlı bir yapıya kavuşmuştur.

Portföy riskinin birkaç ana sektör üzerinde yoğunlaşmasını önlemek üzere risk limitleri de uygulanarak şirketin risk dağılımı yönetilmiştir. 2012 yılı içerisinde, özellikle imalat sektörüne şirketimiz tarafından sağlanan finansal destek, toplam ciro içerisinde %53'lük bir paya sahip olmuş, bu da şirketimizin ülkemiz üretimine ve istihdamına verdiği önemi bir kez daha net bir şekilde ortaya koymuştur.

KREDİ POLİTİKASI:

Krediler departmanı, müşterilerin kredi başvurularını değerlendirmekte, kredibilitesi yeterli müşterilerin taleplerini karşılamak üzere kredi limitlerini ve koşullarını saptamaktadır. Krediler departmanı, ana ortağımız T. Vakıflar Bankası T.A.O.'nun kredi ilkelerine uygun şekilde çalışmaktadır. Şirketimizde Krediler departmanı merkezleşmiş olup bölgelerimizde Krediler birimi bulunmamaktadır. Krediler departmanı, kredilendirme sürecini en kısa sürede, en doğru değerlendirme sistematikliğini kullanarak tamamlamayı, dolayısıyla bir yandan müşterilerimize hızlı cevap vermeyi diğer yandan kredi portföyünün kalitesini korumayı hedeflemektedir. Sektörde 25. yılını sürdüren şirketimizin kredi veri tabanının genişliği bu konuda önemli bir avantaj sağlamaktadır.

OPERASYONEL İŞLEMLER:

Vakıf Leasing'in koşulsuz müşteri memnuniyeti ilkesiyle oluşturduğu iş süreçleri, işlem hızında ivme sağlamaktadır. Hizmet kalitesini artırmak amacıyla müşteri talepleri doğrultusunda işlem prosedürleri azaltılmış, kalite hedefleri oluşturulmuştur. Buna bağlı olarak talepler planlanan sürelerde karşılanıp ve işlemler leasing prosedürlerine uygun olarak gerçekleştirilmektedir. Şirketin iç kontrol sistemiyle her müşteriye aynı kalitede ürün ve hizmet sunulmasını garanti altına almaktayız.

FON YÖNETİM POLİTİKASI:

Finansman Departmanı, gerek fon ihtiyacının karşılanması, gerekse atıl fonların değerlendirilmesi ve piyasa risklerinin (faiz oranı, likitide ve kur riski vs.) hedge edilebilmesi için yurtiçi ve yurtdışı para ve döviz piyasalarını yakından izleyerek fon yönetimini gerçekleştirmektedir. Bu bağlamda da, Vakıfbank ve yerel bankaların yanı sıra, birçok uluslararası banka aracılığı ile işlemlerini finanse etmektedir. Yurtiçi ve yurtdışı borçlanma koşulları sürekli izlenerek, piyasa koşullarına göre en uygun koşullarda fon sağlanması ve en etkin şekilde likitide yönetiminin gerçekleştirilmesi için titizlikle çalışılmaktadır. Vakıf Leasing, küresel ekonomik kriz yaşadığımız dönemlerde dahi finansman sağlamakta zorlanmayarak, güçlü mali yapısını korumuş olup, ulusal ve uluslararası finans çevrelerinde prestijli ve yüksek kredibiliteye sahip bir şirket olarak güçlü konumunu sürdürmektedir.

MALİ İŞLER VE İNSAN KAYNAKLARI:

Mali işler departmanı, yapılan tüm işlemlerin kayıt altına alınmasını, kontrolünü sağlar, düzenleyici kurum olması nedeniyle, BDDK'ya karşı, halka açık olması nedeniyle SPK'ya karşı olan sorumluluklar nedeniyle yasal bildirimleri ve finansal raporları hazırlar ve sunar. Vergisel yükümlülüklerin yerine getirilmesini yürütür. Bağımsız dış denetim ve vergisel denetim sürecinin yürütülmesini temin eder. Vakıfbank'ın konsolidasyonuna dahil olunması nedeniyle, hazırlanması gereken finansal raporları hazırlar ve sunar.

Şirketimizin insan kaynakları politikası 2005 yılında yürürlüğe konulan personel yönetmeliği çerçevesinde yürütülmektedir. Ayrıca kariyer planlaması ile ilgili çalışmalarımız devam etmektedir. Şirketimiz, sektörün başarısında ve gelişmesinde önemli rol oynamaktadır. Vakıf Leasing, çalışanlarına, başta eğitim olmak üzere, verimli çalışma için gerekli olan donanım sağlamaya ve geliştirmeye özel önem verir, çalışanlarını en önemli sermayesi olarak görür. Araştırmacı, vizyon sahibi, yaratıcı, problem çözücü nitelikler taşıyan gençlere bünyesinde yer verir. Şirketimiz'de çalışanların tümü, takım ruhu ile çalışma anlayışına sahiptir ve yenilik yaratma gücü üst düzeydedir. Personel ücretlerinin ödenmesi, SSK, Vergi Dairesine olan kanuni yükümlülüklerini yerine getirmek, oryantasyon, performans değerlemesi birimin görevleri arasındadır. Vakıf Leasing'de işe alımlar ve terfiler, Personel Yönetmeliği çerçevesinde Yönetim Kurulu Kararı ile gerçekleştirilir. Şirketimiz çalışanları arasında hiçbir konuda ayrımcılık yoktur. Çalışanlarımız her konuda tam bir eşitlik içerisindeyler.

RISK İZLEME:

Risk İzleme servisi vadesi geçmiş finansal kiralama alacaklarımızın yönetiminin yanı sıra erken uyarı sistemi ile mevcut kredi portföyünün iyileştirilmesine yardımcı olmaktadır. Geciken alacaklarla ilgili sınıflandırma risk izleme servisinde yapılmaktadır. Gecikmesi bulunan müşterilerimizle ilgili yönetimce doğru karar alınabilmesi için gerekli raporlar da bu birim tarafından hazırlanmaktadır.

TEKNOLOJİK ALTYAPI:

Şirketimizin iş süreçlerinin otomasyonu, bilgi güvenliği ve sürekliliği bilgi teknolojisi ile desteklenerek tesis edilmiştir. Her yıl gerekli değişiklikler yapılarak güncellenen, bu konuda hazırlanmış Master Eylem Planı kapsamında; donanım, yazılım ve altyapı yatırımları kullanılan teknoloji yenilenerek

sürdürülmektedir. Bilgi güvenliği ve sürekliliği beklenmedik durum planlaması dahil olmak üzere hazırlanan yönetmeliklere uygun olarak gerçekleştirilmektedir. Bilgiler gerçek zamanlı ve otomatik olarak kurum dışında bulunan olağanüstü durum merkezine gönderilerek kullanıma hazır halde yedeklenmektedir. Kurum dışında bulunan yetkili personelin gelen e-postalarını kendi yerinde gibi takip edebilmesi için Blackberry uygulaması hizmete girmiştir. Bilgi sistemleri donanım ve altyapısının bulunduğu sistem odasının ve olağanüstü durum merkezinin ortam sıcaklıkları, hat durumları ve enerji kesintileri 7x24 izlenmekte; anormallikler ve arızalar e-posta ile otomatik bildirilmekte ve gerekli tedbirler anında alınmaktadır. Finansal Kiralama uygulama yazılımı, tamamen kendi bilgi birikimimiz ve personelimiz tarafından ihtiyaca uygun her türlü güncellemeleri ve ilaveleri yapılarak, entegre bir yazılım olarak kullanılmaktadır. İnternet sitemiz; değişen logomuz ile birlikte yeni bir önyüz ve yapım teknolojisi ile yenilenmiştir. Site üzerinden online başvuru, online fiyat teklifi ve çeşitli bilgilendirme hizmetleri verilmektedir. Ankara merkezli ikinci bir olağanüstü durum merkezi kurulması için gerekli donanım, yazılım, iletişim ve alt yapı temin ve tesis işlemleri tamamlanmış olup merkez 2012 yılı içinde faaliyete geçirilmiştir. Bölge temsilciliklerinin de mevcut iş süreçleri otomasyonuna katılımlarının %100 sağlanması için VPN teknolojisi kullanacak geniş alan ağının kurulum çalışmaları tamamlanmıştır.

SOSYAL SORUMLULUK:

Vakıf Leasing, müşterilerine, çalışanlarına ve topluma karşı sosyal sorumluluklarının bilincindedir ve bu sorumlulukları en iyi şekilde yerine getirme çabasıdadır. İş hayatı ile ilgili tüm mevzuatlara uyar, hizmetinde kamuya açıkladığı taahhütlerinin arkasında durur ve güven verir, çalışanlarını dürüst ve etik davranışlara teşvik eder, işyerinin güvenliği ile ilgili tüm tedbirleri alır, müşterisini yanıltıcı, aldatıcı reklam ve pazarlama faaliyetlerinde bulunmaz, ayrımcılığı yasaklayan kurallara uyar ve destekler. Müşteri sorunlarını hızlı bir şekilde çözümlenmeye çalışır, çalışanlarının sağlık masraflarının büyük kısmını karşılar, sürekli olarak hizmet kalitesini arttırmaya çalışır.

**İÇ KONTROL VE MASAK UYUM FAALİYETLERİ HAKKINDA
BİLGİLER:**

Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'nin İç Kontrol faaliyetleri, İç Kontrol Bölümü tarafından yerine getirilmektedir.

2012 yılı sonu itibarıyla bir yöneticiden oluşan İç Kontrol Bölümü, şirket organizasyon yapısında Yönetim Kurulu'na bağlı bir birim olarak yapılandırılmıştır. Denetim faaliyetleri, risk bazlı bir yaklaşımla oluşturulan ve kısa aralıklarla güncelliği gözden geçirilen kontrol listesi aracılığıyla gerçekleştirilir. İç Kontrol Bölümü, Kontrol listesinde yer alan kontrol noktalarının özelliklerine göre günlük, haftalık, aylık, 3 aylık, 6 aylık ve yıllık denetimler yürütmektedir. İç Kontrol Bölümü, Yönetim Kurulu üyelerinden oluşan Denetim Komitesine 3 aylık dönemler halinde ortaya çıkan önemli olayları rapor olarak sunmaktadır. İç Kontrol Bölümü'nün çalışmalarının amacı; Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'nin varlıklarının korunmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde kanunlara ve ilgili diğer mevzuata, şirket içi politikalar ile kurallara ve finansal kiralama teamüllerine uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve finansal raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamaktır.

İç Kontrol Bölümü yöneticisi aynı zamanda "5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun" çerçevesinde yayımlanan "Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesine İlişkin Yükümlülüklerle Uyum Programı Hakkında Yönetmelik" gereğince uyum görevlisi olarak görev yapmaktadır. Bu bağlamda, 2012 yılı içerisinde, suç gelirlerinin aklanması ve terörün finansmanının önlenmesi için, ilgili Kanun ve Kanun uyarınca çıkarılan yönetmelik ve tebliğlere gerekli uyumun sağlanması amacıyla kurum politikası

ve prosedürlerinin oluşturulması / güncellenmesi ve yürütülmesi, İç Kontrol Bölümü tarafından yerine getirilmiştir. Bunun yanı sıra, Mali Suçları Araştırma Kurulu Başkanlığı ile şirket adına her türlü iletişim ve koordinasyon uyum görevlisi tarafından sağlanmakta olup, gerekli raporlamalar ve şüpheli işlem bildirimleri de bahsi geçen görevli tarafından yerine getirilmektedir.

**TÜRK TİCARET KANUNU'NUN 199'UNCU MADDESİ
KAPSAMINDA HAZIRLANAN BAĞLI ŞİRKET RAPORU**

1 Temmuz 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 199'uncu maddesi uyarınca, geçmiş faaliyet yılında Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'nin, hâkim ortağı T.Vakıflar Bankası T.A.O. ile hakim ortağın bağlı ortaklıkları ile ilişkileri hakkında düzenlenen rapor değerlendirilmiştir. Yönetim Kurulumuza sunulan bilgiler çerçevesinde Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'nin hakim ortağı ve hakim ortağın bağlı ortaklıkları ile 2012 yılı içinde yapmış olduğu tüm işlemlerde, işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veya alınmasından kaçınıldığı anda tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre, her bir işlemde uygun bir karşı edim sağlandığı ve şirketi zarara uğratabilecek alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmadığı ve bu çerçevede denkleştirmeyi gerektirecek herhangi bir işlem veya önlemin olmadığı sonucuna ulaşılmıştır.



TAKIM RUHUNU BİLİRİZ

Başarı odaklı,
takım ruhuna sahip,
uzman kadro



VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM RAPORU

MÜŞTERİ VE TEDARİKÇİ İLİŞKİLERİ:

1.KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM BEYANI:

Şirketimiz, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan prensiplere aykırı hiçbir uygulama yapılmamasına azami özeni göstermektedir. Pay sahipleri ve menfaat sahiplerinin şirketimiz hakkındaki güncel bilgilere en kolay ve güvenilir yoldan ulaşabilmelerini sağlayarak, şirket ve mevcut potansiyel yatırımcılar arasında düzenli bilgilendirme ve güvene dayanan bir köprü kurmak amacıyla yatırımcı ilişkileri bölümü kurulmuştur.

BÖLÜM I - PAY SAHİPLERİ

2.PAY SAHİPLERİ İLE İLİŞKİLER BİRİMİ:

Pay sahipleri ile ilişkiler; Genel Müdür Yardımcısı Özgür SELÇUK'un sorumluluğunda, Koordinatör Mehmet İlkey Coşkun ve İdari İşler Müdürü Vedat Yılmaz tarafından yürütülmekte olup, iletişim bilgileri aşağıda sunulmuştur. Özgür SELÇUK (o.selcuk@vakifleasing.com.tr 0212 337 67 67)'dir.

Mehmet İlkey COŞKUN(i.coskun@vakifleasing.com.tr 0212 337 67 67)'dir.

Vedat YILMAZ (v.yilmaz@vakifleasing.com.tr 0212 337 67 67)' dir.

Birimin başlıca görevleri; faaliyet dönemi içerisinde isteyen yatırımcılara Şirketimiz hakkında kamuya açıklanmış bilgileri sunmak ve pay sahiplerine temettü ödemek ve bedelsiz payların dağıtımını yaparak, ortakların ellerinde bulunan payların kaydedilmesini sağlamaktır. Yatırımcı ilişkileri biriminin kurulması ile Şirketin Kurumsal Yönetimi açısından gelişim göstermesi, SPK mevzuatına ve Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uygun olarak şirketi daha şeffaf bir yapıya kavuşturmak amaçlanmaktadır.

3.PAY SAHİPLERİNİN BİLGİ EDİNME HAKLARININ KULLANIMI:

Ortaklarımıza, üçer aylık dönemlerdeki kamuya açıklanmış mali tablolarımız ve Yönetim Kurulu'nda alınan kararların birer nüshaları gönderilmektedir. Şirketimizle ilgili istenen diğer konulardaki bilgiler ivedilik durumuna göre en kısa zamanda cevaplanarak öncelikle elektronik ortamda, daha sonra faks ile gönderilmektedir.

Pay sahiplerimizin, kamuya açıklanmamış veya ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere talepleri mevzuatlar

çerçevesinde karşılanmaktadır.

Diğer taraftan Anasözleşmede özel denetçi atanması talebi bireysel bir hak olarak düzenlenmemiş ve dönem içinde özel denetçi tayini talebi olmamıştır.

4.GENEL KURUL BİLGİLERİ

Şirketimizin 2011 yılı faaliyet dönemine ilişkin Genel Kurulu 29.03.2012 tarihinde ortakların temsilcileri, Gümrük ve Ticaret Bakanlığı Komiseri, %78 pay sahiplerinin katılımıyla şirket merkezinde yapılmıştır. İstanbul Menkul Kıymetler Borsasındaki günlük bülten ile Türkiye'de yayımlanan 2 günlük gazete ve Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde "Ortaklarımıza Duyuru" başlığıyla Genel Kurula ilgili tarih, yer, saat, katılım daveti, gündem, vekaletname örneği ve oy kullanmak için gerekli bilgiler ilan edilmiştir. Genel Kurula katılan pay sahiplerince gündemin maddelerine ilişkin öneriler sunulmuş olup, önerileri doğrultusunda görüşmeler yapılmıştır.

Genel Kurul toplantısında alınan karar gereği, 50.000.000 TL olan ödenmiş sermayemizin, 2011 yılı karından karşılanmak üzere bedelsiz hisse senedi verilerek 10.000.000 TL artırılarak 60.000.000 TL'ye yükseltilmesine karar verilmiştir. Şirketi üçüncü şahıslara karşı temsili, ve Anasözleşme'nin 3. maddesinde belirtilen amaç ve konusu kapsamına giren her türlü işleri ve kanuni işlemleri yapma görevi Yönetim Kuruluna devredilmiştir. Gündemin son maddesi gereği pay sahipleri ve diğer davetliler soru sorma haklarını kullanmışlar, karşılığında şirket yöneticileri tarafından yeterli cevapları aldıktan sonra hayırlı olması temennilerini dile getirmişlerdir.

Ayrıca şirket Anasözleşmesinin 4., 8., 9., 10., 12., 16., 17., 18., ve 21. maddelerine ilişkin tadil tasarısı Genel Kurul'un onayından geçirilmiştir.

Kayıtlı sermaye tavanının 100.000.000.-TL'den 150.000.000.-TL'ye çıkartılması ile ilgili olarak Anasözleşmenin 6.maddesinin tadil edilmesi için SPK, BDDK, Gümrük ve Ticaret Bakanlığından gerekli izinler alınmış olup, ilk yapılacak genel kurulun onayına sunulacaktır.

Ayrıca 6361 sayılı Finansal Kiralama Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu ve 6102 sayılı yeni Türk Ticaret Kanununda yapılan değişiklikler çerçevesinde Anasözleşmenin 3., 4., 8., 9., 10., 11., 12., 14., 15., 16., 17., 20. maddelerinin tadil edilmesi için SPK ve BDDK'ya gerekli izin için başvuru yapılmıştır.

Uluslararası derecelendirme kuruluşu olan JCR- EURASIA RATING şirketimizi YÜKSEK DÜZEYDE YATIRIM YAPABİLİR kategorisinde derecelendirerek uzun vadeli ulusal notunu A (Trk), görünümümüzü ise POZİTİF olarak belirlemiştir.

Bölünme, önemli tutarda malvarlığı satımı, alımı ve kiralama, borsa kotundan çıkması, imtiyaz öngörmesi veya mevcut imtiyazların kapsam ve konusunun değiştirilmesi gibi önemli nitelikteki kararlar kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanması bakımından önemli işlem sayılması nedeni ile bu işlemlere ilişkin Genel Kurul kararı gerekmedikçe söz konusu işlemlerin icra edilebilmesi için bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı ile alınması, bağımsız üyelerin onayının bulunmaması ve bağımsız üyelerin çoğunluğunun muhalefetine rağmen kararların icra edilmek istenmesi halinde işlemin Genel Kurul tarafından alınması konusunda SPK mevzuatı doğrultusunda Anasözleşme'ye gerekli hükümler konulmuştur. Genel Kurul toplantı tutanakları isteyenlere toplantı sonunda hemen verilmiş ve genel kurul toplantısı sonrasında İMKB'de kamuya ilan edilmiştir. Günlük bültende yayımlanmış olan toplantı tutanağı ve hazırlanmış cetveli de www.vakifleasing.com.tr adresinde yer alan "Yatırımcı İlişkileri" bölümünde yatırımcıların bilgisine sunulmuş, ayrıca şirket merkezinde de sürekli olarak pay sahiplerine açık tutulmuştur.

5.OY HAKLARI VE AZINLIK HAKLARI:

Şirketimizde pay sahiplerinin hiçbir imtiyaz hakkı bulunmamaktadır. Şirketimiz birikimli oy kullanma yöntemine yer vermemektedir.

6.KAR DAĞITIM POLİTİKASI VE KAR DAĞITIM ZAMANI:

Şirketimiz, kar dağıtım politikasını; Sermaye Piyasası Mevzuatı, Türk Ticaret Kanunu hükümleri, Vergi Mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümlerini de dikkate alarak belirlemiştir.

Şirketimiz Yönetim Kurulunun, Genel Kurulun onayına sunulmak üzere hazırlamış olduğu kar dağıtım teklifi;

Ortaklarımızın beklentileri ile Şirketimizin büyüme ihtiyacı arasındaki hassas dengenin bozulmamasını, Şirketimizin karlılık durumunu, dikkate alan bir kar dağıtım politikası ile hazırlamaktadır. Buna göre;

"Şirketimiz Ana Sözleşme'sine uygun olarak, dağıtılabilir karın oluşması durumunda, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından saptanan oran ve miktarlarda birinci temettü dağıtılması esası" benimsenmiştir.

Şirketin karına katılım konusunda imtiyaz bulunmamaktadır. Ana Sözleşme'mizde kar payı avansı dağıtılmasını öngören bir düzenleme bulunmamaktadır.

Kar payı ödemelerimiz yasal süreler içinde gerçekleştirilmektedir

7. PAYLARIN DEVRİ:

Şirketimizin Ana Sözleşme'sinde pay devrini kısıtlayan hükümler bulunmamaktadır. Ana sözleşmenin 7. maddesine göre Şirketimiz paylarının tamamı nama yazılı olup, devri mevzuat hükümlerine uyulmak sureti ile mümkündür.

BÖLÜM II – KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

8. ŞİRKETE AİT BİLGİLENDİRME POLİTİKASI:

Şirketimize ait bilgiler Genel Müdür Yardımcısı Özgür SELÇUK, Koordinatör Mehmet İlky COŞKUN, Mali İşler ve İnsan Kaynakları Müdür Yardımcısı Nuran AKÇURA bilgisi ve sorumluluğu dahilinde kamuya açıklanmaktadır.

Amaç:

Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.’nin kamuyu bilgilendirme politikası; Şirket’in geçmiş performansının ve gelecek beklentilerinin, genel kabul görmüş muhasebe prensipleri ve Sermaye Piyasası Kurulu Mevzuatı hükümleri çerçevesinde; ilgili kanunlara uyumlu olmak kaydıyla şeffaf ve etkin bir bilgilendirme politikası izlemek şeklindedir. Bilgilendirme politikasında amaç, Şirket’in geçmiş performansını, gelecek beklentilerini, stratejilerini, ticari sır niteliğindeki bilgiler haricindeki hedeflerini ve vizyonunu kamuoyu ile ilgili yetkili kurumlarla, mevcut ve potansiyel yatırımcılarla ve pay sahipleriyle eşit bir biçimde paylaşmak, Şirket’e ait finansal bilgileri genel kabul görmüş muhasebe prensipleri ve Sermaye Piyasası Hükümleri çerçevesinde doğru, adil, zamanında ve detaylı bir şekilde menfaat sahiplerini bilgilendirmektir. Şirket’in bilgilendirme politikası; kamuya açıklanacak bilgilerin açıklama yapmaya yetkili kişiler tarafından yapılmasını ve bu bilgilerin bir politika dahilinde sistematik olarak verilmesini sağlamayı amaçlamaktadır.

Kamuyu Bilgilendirme Politikası; Sermaye Piyasası Kurulu Mevzuatı çerçevesinde Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) ile İstanbul Menkul Kıymetler Borsası düzenlemeleri, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) ve Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde gerçekleştirilir.

Yetki ve Sorumluluk:

Bilgilendirme politikası; SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda Şirket Yönetim Kurulu tarafından hazırlanır ve onaylanır. Bilgilendirme politikasının hayata geçirilmesi, geliştirilmesi ve takip edilmesinden Yönetim Kurulu sorumludur. İdari İşler Müdürlüğü Şirket Yönetim Kurulu’nca onaylanan söz konusu politikaların uygulanması ve takibinden sorumludur.

Yöntem ve Araçlar:

Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatı, İstanbul Menkul Kıymetler Borsası ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde, kamuyu aydınlatma ve bilgilendirme politikasını belirlerken aşağıdaki yöntem ve araçların kullanılacağı tespit edilmiştir:

İMKB’ye iletilen özel durum açıklamaları,

Periyodik olarak İMKB’ye iletilen mali tablo ve dipnotları, bağımsız denetim raporları ve beyanlar (Söz konusu raporlar aynı zamanda web-sitesinden istenildiği anda ulaşılabilir şekilde yayınlanmaktadır. Tablolara ilişkin faaliyet raporları ve finansal sunumlar da periyodik olarak gerek elektronik ortamdan gerekse web-sitesi aracılığı ile açıklanmaktadır.)

Yıllık faaliyet ve ara dönem faaliyet raporları (Söz konusu raporlar gerek basılı olarak gerekse web-sitesinde elektronik ortamda ilgililerin dikkatine sunulmaktadır.) Kurumsal web-sitesi (www.vakifleasing.com.tr) Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ve günlük gazeteler vasıtasıyla yapılan ilanlar ve duyurular.

Yazılı ve görsel medya vasıtasıyla gerek yıl içerisinde önemli gelişmelere paralel olarak gerekse periyodik olarak yapılan basın açıklamaları,

Reuters, Foreks, Bloomberg gibi veri dağıtım kuruluşlarına yapılan açıklamalar,

Telefon, elektronik posta, telefaks vb. iletişim araçları vasıtasıyla yapılan iletişim yöntem ve araçları

Özel Durum Açıklamaları:

SPK Seri: VIII, No: 54“ Özel Durumların Kamuya Açıklanmasına İlişkin Esaslar Tebliği “ ile belirlenen özel durumların gerçekleşmesi durumunda bu konuya ilişkin özel durum açıklamaları İMKB’ye bildirilir. Şirketin özel durum açıklamaları, Yönetim Kurulu’nun bilgisi dahilinde KAP’da yayımlanır. Ayrıca Şirket’in Web sayfasında kamuya duyurulur.

Mali Tabloların Kamuya Açıklanması:

Şirketin bilgilendirme politikası ortaklar ve tüm menfaat sahiplerinin mali tablolara en hızlı ve kolay şekilde ulaşımının sağlanmasını amaçlar. Şirket'in mali tabloları Sermaye Piyasası Kurulu ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından belirlenmiş düzenlemeler çerçevesinde hazırlanır ve uluslararası denetim standartlarına göre bağımsız denetimden geçirilir ve kamuya açıklanır. Mali tablolar ve dipnotları kamuya açıklanmadan önce Sermaye Piyasası mevzuatı çerçevesinde Denetim Komitesi'nden alınan uygunluk görüşüyle Yönetim Kurulu'nun onayınasunulur ve Yönetim Kurulu'nun sorumluluk beyanı alındıktan sonra mali tablolar ve ilgili dipnotları Sermaye Piyasası Kanunu ve İstanbul Menkul Kıymetler Borsası düzenlemeleri doğrultusunda İMKB'de kamuya açıklanır. Mali tablolar ve dipnotlarına geriye dönük olarak Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. web sitesinden (www.vakifleasing.com.tr) ulaşılabilir.

Faaliyet Raporları:

Yıllık ve ara dönem faaliyet raporlarının içeriği; Sermaye Piyasası mevzuatına ve SPK Kurumsal Yönetim İlkelerine uygun olarak hazırlanmaktadır. Faaliyet raporları hazırlandıktan sonra önce Denetim Komitesi sonra da Yönetim Kurulu'nun onayından geçirilir ve İMKB aracılığı ile kamuya açıklanır, ayrıca web-sitesi aracılığı ile kamuya duyurulur. Yıllık ve ara dönem faaliyet raporlarında yıl ve/veya dönem boyunca gerçekleştirilen şirket faaliyetlerinin ortaklara özetlendiği ve şirkete yönelik alınan önemli kararlardan yönetimdeki değişikliklere kadar ortaklara açıklanması gereken her türlü bilgiyi içerir. Ayrıca bu raporların içerisinde kurumsal yönetim ilkelerinin yer aldığı uyum raporuna da yer verilir.

Kurumsal Web-Sitesi:

Şirket web-sitesi, detaylı içeriği ile dünyanın her yerinden zamanında pay sahiplerinin hisse performansını izlemesini kolaylaştırıcı, en detaylı ve güncel bilginin hızlı, düşük maliyetli ve kolay olarak izlenebileceği bir platform niteliği taşımakta ve kamunun aydınlatılmasında aktif olarak kullanılmaktadır. Web-sitesinde bulunan bilgilere Türkçe ve İngilizce olarak yer verilmektedir. Sitede güncel bilgilerin yanı sıra analiz ve değerlendirmelere, geçmişe dönük bilgilere de yer verilmektedir. Şirket Web sitesi sürekli olarak güncellenmektedir. Web-sitesinde izlenebilecek önemli başlıklar aşağıda özetlenmiştir:

- Kurumsal kimliğe ilişkin detaylı bilgiler
- Yönetim Kurulu üyeleri ve şirket üst yönetimi hakkında bilgi
- Ortaklık yapısı
- Şirket Ana Sözleşmesi
- Ticaret sicil bilgileri
- İzahname ve halka arz sirküleri
- Mali tablolar ve buna bağlı dipnotlar, finansal bilgiler, göstergeler ve analiz raporları
- Faaliyet raporları
- SPK özel durum açıklamaları
- Genel Kurul'un toplanma tarihi, gündem, gündem konuları hakkında açıklamalar
- Genel Kurul toplantı tutanağı ve hazırlanmış cetveli
- Vekâletname örneği
- Kurumsal yönetim uygulamaları ve uyum raporu
- Kar dağıtım politikası, tarihçesi ve sermaye artırımları
- Basın açıklamaları
- Sıkça sorulan sorular bölümü

Türkiye Ticaret Sicil gazetesi ve günlük gazeteler vasıtasıyla yapılan yazılı ve görsel ilanlar ve duyurular:

Sermaye Piyasası Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Şirket Anasözleşmesi gereği; Genel Kurul, sermaye arttırımı ve temettü ödemesine ilişkin duyurular gerek Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi, gerekse günlük gazeteler vasıtası ile yapılmaktadır. Yönetim Kurulu tarafından kurul kararı ile onaylanmayan ortaklık stratejileri, hedefleri ve projeleri kamuya açıklanmaz, yapılacak tüm açıklamalarda SPK'nın ilgili tebliğlerinde yer alan hususlara uyulmaktadır. Basına ve kamuya sadece kamuya açıklama yapmaya yetkili kişiler bilgi verebilir.

Sermaye Piyasası Katılımcıları ile İletişim ve Kamuya Açıklama Yapmaya Yetkili Kişiler:

Şirketin gerek mevcut gerekse potansiyel pay sahipleri ile ilişkilerin düzenli bir şekilde yürütülmesi, yatırımcı sorularının en verimli şekilde cevaplanması ve Şirket değerinin artırılmasına yönelik çalışmaların yürütülmesi için Kurumsal Yönetim Komitesi ile uyum içinde çalışmak üzere İdari İşler Müdürlüğü görevlendirilmiştir ve pay sahipleri ile ilişkiler bu müdürlük vasıtasıyla yürütülmektedir. Yukarıda belirtilen bildirimlerin dışında, Sermaye Piyasası Katılımcıları tarafından veya herhangi bir kuruluş/kişi tarafından iletilen yazılı ve sözlü bilgi talepleri, talep edilen müdürlüğün sorumluluk alanı ile ilgili olması halinde, ticari sır niteliğinde olup olmadığı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun seri VIII ve 54 No.lu Özel Durumların Kamuya Açıklanmasına İlişkin Esaslar Tebliği çerçevesinde, yatırım kararlarını ve sermaye piyasası araçlarının değerini etkileyebilecek türden olup olmadığı değerlendirilerek ilgili birim yöneticisi tarafından cevaplanır.

Yazılı ve görsel medyaya ve Reuters, Foreks vb. veri dağıtım kanallarına yapılan basın açıklamaları, sadece Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür tarafından yazılı veya sözlü olarak yapılır. Bunun haricinde özellikle görevlendirilmedikçe, şirket çalışanları Sermaye Piyasası Katılımcılarından veya herhangi bir kuruluş/kişi tarafından gelen soruları cevaplandıramazlar. Gelen talepler İdari İşler Müdürlüğü'ne iletilir.

Sermaye piyasası katılımcılarına yapılacak sunumlar ve toplantılar mümkün olabildiği ölçüde önceden kamuya duyurulur, ayrıca Genel Kurul'a katılımı sağlamak amacıyla katılımcıların tam bilgilendirilmelerini sağlayacak şekilde Genel Kurul davet usulü ve içeriği ve zamanlaması yapılır. Gündem maddeleri Yönetim Kurulu'nca kamuya duyurulur.

Kamuya yapılan açıklamalar dışında talep edilen bilgilerle ilgili olarak açıklama yapmaya yetkili kişilerin yetki sınırları bilgi talebinin düzeyine göre belirlenmiştir. Şirkete yönelik olarak gelen her tür soru ve açıklama;

- Yönetim Kurulu Başkanı ve üyeleri
- Denetim Komitesi Başkan ve üyeleri
- Kurumsal Yönetim Komitesi Başkan ve üyeleri
- Genel Müdür
- Genel Müdür Yardımcısı
- Koordinatör
- İdari İşler Müdürü

tarafından yazılı veya sözlü olmak üzere cevaplandırılır. Bu kişiler dışında kalan diğer çalışanlar soru taleplerini cevaplamaya yetkili değildir.

Şirket çalışanları kendilerine yöneltilen soruları İdari İşler Müdürlüğü'ne yönlendirirler.

İçerden Öğrenenlerin Ticareti

İçerden öğrenen kişilere ilişkin olarak şirket bünyesinde Yönetim Kurulu Üyeleri, yöneticiler ve çalışanlar göz önünde bulundurularak bir "insider trading (içerden alınan bilgilerin ticareti) politikası" oluşturulur. Yönetim Kurulu Üyesi şirket ile ilgili gizli ve/veya ticari sır niteliğindeki bilgileri kamuya açıklayamaz. Yönetim Kurulu bu bilgilerin şirketin diğer çalışanları tarafından da şirket dışına çıkarılmasını önlemeye yönelik gerekli tedbirleri alır. Yönetim Kurulu Üyesi, şirket hakkındaki gizli ve kamuya açık olmayan bilgiyi kendisi veya başkaları lehine kullanamaz, şirket hakkında yalan, yanlış, yanıltıcı, mesnetsiz bilgi veremez, haber yayamaz. İçerden öğrenenlerin ticareti politikası doğrultusunda şirketin ticari sırlarının güvenliği ve korunması esas alındığında uyulması gereken yükümlülükler şu şekildedir: Ticari sır kapsamına giren bilgilerin yetkili olmayan kişilere açıklanılmasından kaçınılması

Bu bilgilere sahipken, mal alım-satımı ve ticaretinin yapılması veya şirket dışında olan herhangi bir kişiye alım-satım tavsiyeleri verilmesinden kaçınılması, İnternet sitelerinde chat yolu ile bu bilgileri içeren tartışmalar yapılmasından kaçınılması

Bu bilgiler doğrultusunda kişisel kazanca veya şirket dışından herhangi bir insanın kazancına sebep olabilecek davranışlardan kaçınılması Yukarıdaki ilkelerde değişen koşullar dikkate alınarak periyodik olarak bu politika gözden geçirilir ve güncellenir.

Kar Dağıtımına İlişkin Açıklamalar

Şirket Yönetim Kurulu tarafından oluşturulan kar dağıtım politikası kamuya açıklanır. Bu politika Genel Kurul'da pay sahiplerinin bilgisine sunulur ve faaliyet raporunda da yer alır. Yönetim Kurulu'nca hazırlanan kar dağıtım önerisi ve dağıtım tarihi öngörüsü, ilgili mevzuatta belirtilen süreler içerisinde Sermaye Piyasası Kurulu'na ve İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'na bildirilir.

Diğer Açıklamalar

Telefon, faks, e-mail veya çeşitli şekillerde Şirket'e yöneltilen sorular en kısa zaman içerisinde yazılı olarak cevaplandırılır. Yöneltilen sorular, soruların içeriğine göre seçilecek yetkili kişiler tarafından yanıtlanır. Şirket; özel durum açıklamaları haricinde, şirket aleyhine açılmış, sonuçlanmış veya sürmekte olan herhangi bir dava, alınmış ceza vs. gibi durumlar mevcut ise, bu açıklamanın hangi ölçüde, ne hızda ve hangi yetkili kişi/kişiler tarafından yapılacağına ilişkin kamuyu bilgilendirir.

İleriye Dönük Beyanatlara İlgili Açıklamalar:

Şirket bilgilendirme politikası gereği zaman zaman ileriye dönük beyanatlarda bulunulabilir. Şirketin yazılı dokümanlarında yer alan ileriye dönük beyanatlara belli varsayımlara göre yapılmaktadır. Riskler, belirsizlikler ve diğer faktörlerden dolayı, gerçekleşen sonuçlar ileriye dönük beyanatlardaki beklenen sonuçlardan ciddi boyutlarda farklılık doğurabilir. Bu konuda yatırımcı topluluğu uyarılmaktadır. Beklentilere ilişkin olarak sadece kamuya açıklama yapmaya yetkili kişiler açıklama yapabilir. Kamuya açıklanacak geleceğe yönelik beklentilerin hangi temellere ve gerekçelere dayanılarak yapıldığı istatistiki verilerle açıklanır. Geleceğe yönelik olarak yapılan açıklamalara ilişkin olarak bu tahminlerin daha sonra gerçekleşmeyeceğinin anlaşılması halinde sebepleri ile birlikte kamuya açıklama yapılır ve söz konusu bilgiler revize edilir.

Spekülasyon, asılsız bilgi, dedikodu

Şirket hakkında çıkan asılsız bilgilere ilişkin olumlu yada olumsuz görüş bildirilmez. Ancak İMKB ve/veya SPK'dan doğrulama talebi gelmesi halinde Yönetim Kurulu gerekli açıklamanın yapılmasına karar verebilir. Dedikodunun kısmen veya tamamen gerçekleşmesi halinde ise şirket zaman geçirmeksizin kamuoyu açıklamasına gider.

9.ÖZEL DURUM AÇIKLAMALARI:

01.01.2012 - 31.12.2012 tarihleri arasında SPK düzenlemeleri uyarınca 22 adet özel durum açıklaması yapılmıştır. Bu açıklamalara SPK veya İMKB tarafından ek açıklama istenmemiştir. Şirketimiz payları yurtdışındaki borsalara kote değildir.

10.ŞİRKET İNTERNET SİTESİ VE İÇERİĞİ:

Şirketimizin web adresi olan www.vakifleasing.com.tr' den, ilgili mevzuat hükümlerine göre kamuya duyurulması gereken açıklama ve bilgilere ulaşılabilmektedir.

İnternet sitesindeki bilgiler yabancı yatırımcılarında yararlanması açısından ayrıca İngilizce olarak da hazırlanmıştır.

11.GERÇEK KİŞİ, NİHAİ HAKİM PAY SAHİBİ / SAHİPLERİNİN AÇIKLANMASI:

Şirketimizin ortaklık yapısında gerçek kişi nihai hâkim pay sahipleri bulunmamaktadır.

**12.İÇERİDEN ÖĞRENİLEBİLECEK DURUMDA OLAN KİŞİLERİN KAMUYA DUYURULMASI**

Şirketimizde yetkili durumda olan kişilerin listesi kamuya duyurulmuş olup aşağıda yeniden sıralanmıştır.

Yönetim Kurulu Başkanı

Halil AYDOĞAN

Yönetim Kurulu Başkan Vekli

Ramazan GÜNDÜZ

Yönetim Kurulu Üyeleri

Prof dr. Şükrü KARATEPE - (Bağımsız)

İbrahim Halil ÇİFTÇİ - (Bağımsız)

Osman DEMREN

Telat KARAPINAR

Osman Zeki ÖZGER - Genel Müdür

Denetim Kurulu Üyeleri

Musa AKDENİZ

İbrahim ÖZEKİNCİ

Ramazan YAMAN

Bağımsız Denetim Şirketini Temsilen

Erdal TIKMAK

Hanım İpek ARKAYA

Zeliha GÜLER

N.Kudret YILDIRIM

Emre YILMAZ

Alpar Şaher

Özkan GENÇ

Mustafa Şafak ERDUR

Hayim HASAN

Cihan DOĞRAYAN

Nesrin TOGAR

Cihangir AKSOY

Genel Müdür Yardımcıları

Özgür SELÇUK

Mahmut GÜNGÖR

Bölüm Müdürleri

Mehmet İlkey COŞKUN

Yılmaz Arslan AYDIN

Hasan Basri BAHADIR

Aysun TANDOĞAN

Ahmet Erdoğan NEHROZOĞLU

Tolga AKOCAK

Gonca YADİGAR

Ferruh ATALAY

Raziye Sema SESİGÜR

Cengiz KURT

Melda AKGÜN

Vedat YILMAZ

Selahattin AVŞAR

Mustafa SARITAŞ

Koordinatör

Koordinatör

Koordinatör

Hukuk Müşaviri

İç Anadolu Bölge Müdürü

Pazarlama Müdürü

Pazarlama Müdürü

Çukurova Bölge Temsilcisi

Finansman Müdürü

İş Geliştirme Müdürü

Operasyon Müdürü

İdari İşler Müdürü

İç Denetim, Planlama, Kontrol Müdürü

Bilgi İşlem Müdürü

BÖLÜM III – MENFAAT SAHİPLERİ

9.MENFAAT SAHİPLERİNİN BİLGİLENDİRİLMESİ:

Şirket ile ilgili menfaat sahiplerinin kendilerini ilgilendiren her türlü hususda gerekli açıklamalar yapılmaktadır. Şirket içi toplantılarda ve Şirket'in internet sitesinde kamuya açıklanmış bilgiler kendilerine sunulmaktadır.

Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı:

Şirketimizde menfaat sahiplerinin yönetime katılımı konusunda iki farklı model oluşturulmuştur.

Komite Toplantısı; Düzenli olarak yapılan komite toplantılarında alınan kararlar Şirketimiz tarafından uygulanmaktadır.

Öneri Sistemi; Bu sistem sayesinde çalışanlar, Şirket'le ilgili olarak her konuda iyileştirme ve geliştirmeye yönelik önerilerini sunmakta ve uygun bulunan öneriler uygulamaya konulmaktadır.

Ayrıca, Şirket'in genel faaliyetleri ve gidişatı hakkında çalışanların bilgilendirilmesine ve önerilerinin alınmasına yönelik olarak "Haftalık Genel Değerlendirme Toplantıları" düzenlenmekte ve şirketin mali yapısı ve performans verileri çalışanlarla birlikte değerlendirilmektedir.

10.İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI:

Şirket'imizin insan kaynakları politikası 2005 yılında yürürlüğe konulan personel yönetmeliği çerçevesinde yürütülmektedir. Ayrıca kariyer planlaması ile ilgili çalışmalarımız devam etmektedir. Şirketimiz, sektörün başarısında ve gelişmesinde önemli rol oynamaktadır. Vakıf Leasing, çalışanlarına, başta eğitim olmak üzere, verimli çalışma için gerekli olan donanım sağlamaya ve geliştirmeye özel önem verir, çalışanlarını en önemli sermayesi olarak görür. Araştırmacı, vizyon sahibi, yaratıcı, problem çözücü nitelikler taşıyan çalışanları bünyesinde çalıştırır.

Şirketimiz'de çalışanların tümü, takım ruhu ile çalışma anlayışına sahiptir ve yenilik yaratma gücü üst düzeydedir. Vakıf Leasing'de işe alımlar ve terfiler, Personel Yönetmeliği çerçevesinde Yönetim Kurulu Kararı ile gerçekleştirilir. Şirket'imiz çalışanları arasında hiçbir konuda ayrımcılık yoktur. Çalışanlarımız her konuda tam bir eşitlik içerisindeyiz.

11.MÜŞTERİ VE TEDARİKÇİLERLE İLİŞKİLER HAKKINDA BİLGİLER:

Vakıf Leasing'in müşterilerine yönelik hizmetlerinde, koşulsuz müşteri memnuniyetini en üst seviyede sağlamak için hizmet kalitesinin sürekliliğini gözetir.

Şirket'imizin, "Operasyonel Risk Çerçevesi" ve "Acil Eylem Planı" gibi uygulamaları müşteri memnuniyetine yönelik uygulamalardır. Tüm bu çalışmalarla; Vakıf Leasing'in müşterilerine sunduğu hizmetlerin kalitesini artırmak, müşteri ihtiyaç ve beklentilerini en iyi şekilde karşılamak amaçlanmaktadır.

12.SOSYAL SORUMLULUK:

Vakıf Leasing, müşterilerine, çalışanlarına ve topluma karşı sosyal sorumluluklarının bilincindedir ve bu sorumlulukları en iyi şekilde yerine getirme çabasıdadır. İş hayatı ile ilgili tüm mevzuatlara uyar, hizmetinde kamuya açıkladığı taahhütlerinin arkasında durur ve güven verir, çalışanlarını dürüst ve etik davranışlara teşvik eder, işyerinin güvenliği ile ilgili tüm tedbirleri alır, müşterisini yanıltıcı, aldatıcı reklam ve pazarlama faaliyetlerinde bulunmaz, ayrımcılığı yasaklayan kurallara uyar ve destekler. Müşteri sorunlarını hızlı bir şekilde çözümlenmeye çalışır, çalışanlarının sağlık masraflarının büyük kısmını karşılar, sürekli olarak hizmet kalitesini artırmaya çalışır.



BÖLÜM IV - YÖNETİM KURULU

9.YÖNETİM KURULU'NUN YAPISI, OLUŞUMU VE BAĞIMSIZ ÜYELER:

Şirketin işleri ve idaresi Genel Müdür dahil en az 5 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Genel Müdür haricindeki üyeler Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri dairesince hissedarlar tarafından seçilir. Yönetim Kurulu Üyelerinin çoğunluğu icrada görevi olmayan üyelerden oluşur. İcrada görevi olmayan Yönetim Kurulu Üyeleri içerisinde görevlerini hiçbir etki altında kalmaksızın yapabilme niteliğine sahip olan, sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim ilişkili düzenlemelerine ve ilgili mevzuat hükümlerine göre tespit edilen bağımsız üyeler bulunur. Şirket Genel Müdürü, bulunmadığı hallerde vekili Yönetim Kurulu'nun tabii üyesidir. Yönetim Kurulu;

Başkan ve üyelerinin isimleri aşağıda sunulmuştur.

Halil AYDOĞAN	Üye Başkan	29.03.2012	Devam ediyor.
Ramazan GÜNDÜZ	Üye Başkan Vekili	29.03.2012	Devam ediyor.
Prof Dr. Şükrü KARATEPE	Üye Bağımsız	29.03.2012	Devam ediyor.
İbrahim Halil ÇİFTÇİ	Üye Bağımsız	29.03.2012	Devam ediyor.
Osman DEMREN	Üye	29.03.2012	Devam ediyor.
Telat KARAPINAR	Üye	30.04.2012	Devam ediyor.
Osman Zeki ÖZGER	Üye Genel Müdür	29.03.2012	Devam ediyor.

Yönetim Kurulu üyeleri 3 yıla kadar süre için Türk Ticaret Kanunu ve diğer ilgili kanun ve mevzuat hükümleri ile buna bağlı yönetmelik ve tebliğ hükümlerine uygun olarak seçilirler, süresi sonunda hepsi için yeniden seçim yapılır. Süresi biten üyenin yeniden seçilebilmesi için Türk Ticaret Kanunu ve diğer ilgili kanun ve mevzuat hükümleri ile buna bağlı yönetmelik ve tebliğ hükümlerine uygunluk aranır.

Yönetim Kurulu üyeliğinin herhangi bir nedenle boşalması halinde Yönetim Kurulu ayrılan üyenin yerine temsil ettiği grup tarafından gösterilecek adaylar arasından seçim yapar. Bu üyenin seçimi ilk Genel Kurul'un onayına sunulur, onay alındıktan sonra yeni üye eskisinin süresi sonuna kadar göreve devam eder.

10.YÖNETİM KURULU ÜYELERİ'NİN NİTELİKLERİ:

Yönetim Kurulu üyelerinin çoğunluğu icrada görevi olmayan üyelerden oluşur. İcrada görevi olmayan Yönetim Kurulu Üyeleri içerisinde görevlerinin hiç bir etki altında kalmaksızın yapabilme niteliğine sahip olan, sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim ilişkili düzenlemelerine ve ilgili mevzuat hükümlerine göre tespit edilen bağımsız üyeler bulunur. Genel Müdür ve Vekili'nin lisans düzeyinde öğrenim görmüş ve finans veya işletmecilik alanında en az yedi yıllık mesleki bilgi ve tecrübe sahibi olmaları şarttır.

11.ŞİRKET'İN MİSYON VE VİZYONU İLE STRATEJİK HEDEFLERİ:

Misyonumuz:

Başarıyı temel alan çağdaş ve müşteri odaklı bir yaklaşımla, müşterilerimiz, çalışanlarımız, hissedarlarımız için sürekli değer yaratmak.

Vizyonumuz:

Leasing sektöründe yatırımcılar tarafından ilk tercih edilen, müşterilerine yatırımlarında en uygun finansman imkanlarını en üst düzeyde müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesi ile sunmak, çalışanların gurur duyacağı lider bir şirket olmak.

Değerlerimiz:

- Bilgi ve yaratıcılığa dayalı, kaliteli hizmet anlayışı
- Hızlı ve etkin karar alma
- Sürekli gelişim inancını taşıyan yüksek sorumluluk duygusu
- Karşılıklı güvene dayalı açık iletişim
- Başarıya adanmış, takım ruhuna sahip çalışanlar
- Etik ve mesleki kurallara bağlılık

Yöneticilerimizin oluşturduğu stratejik hedefler ise her yıl bitiminde bir önceki yılın değerlendirilmesi ve gelecek yıla ait hedefler onaylanmaktadır. Ayrıca belirlenen hedeflere ulaşılmas konusunda Yönetim Kurulu'muz değerlendirme yapmaktadır.

12.RİSK YÖNETİMİ VE İÇ KONTROL MEKANİZMASI:

Risk yönetimi, Yönetim Kurulu'ndan seçilen iki üyeden oluşur. İç kontrol mekanizması şirketimizde imzalanan tüm sözleşmeler imzalanmadan önce krediler ve hukuk daha sonra İç Denetim Planlama ve kontrol birimlerinin kontrolünden geçer. Ayrıca proforma faturalar operasyon birimi tarafından incelenmektedir.

13.YÖNETİM KURULU ÜYELERİ İLE YÖNETİCİLERİNİN YETKİ VE SORUMLULUKLARI:

Şirket'imizin Yönetim Kurulu üyeleri ve yöneticilerinin yetki ve sorumluluklarına şirket Ana Sözleşmesi'nde açıkça yer verilmiştir. Ana Sözleşme'nin 12.maddesine göre Yönetim Kurulu münhasıran Genel Kurul'un kararlara bırakılan hususlar dışında kalan bütün işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

9.YÖNETİM KURULU'NUN FAALİYET ESASLARI:

Yönetim Kurulu toplantılarının gündemleri ana sözleşmede belirtilen hususlara ve yetkilere göre tespit edilir. 01.01.2012 - 31.12.2012 dönemi içinde 26 yönetim kurulu toplantısı gerçekleştirilmiştir. Yönetim Kurulu şirket işleri ve işlemleri gereklilik gösterdikçe şirket merkezinin bulunduğu yerde veya Yönetim Kurulu Üyelerinin çoğunluğunun talep ettiği yerde yapılır. Ancak en az ayda bir kez toplanması zorunludur. Yönetim Kurulu toplantı yeter sayısı ve karar yeter sayısı konusunda Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır. Yönetim kurulu üyelerinin bilgilendirilmesi ve iletişim görevini Genel Müdür sekreterliği yapmaktadır. Kamuya açıklanması gereken kararlar toplantının sona ermesinden hemen sonra kamuya açıklanmaktadır.

- Şirket'in faaliyeti göstereceği konuları belirlenmesi ile iş ve finansman planlarının onaylanması,
- Olağan/Olağanüstü Genel Kurul'un toplantıya çağırılması ve organizasyonu ile ilgili konular,
- Genel Kurul'a sunulacak yıllık faaliyet raporunun kesinleştirilmesi,
- Yönetim Kurulu Başkanı'nın, Başkan Vekili'nin seçilmesi ve yeni üye atanması,
- İdari birimlerin oluşturulması veya faaliyetlerine son verilmesi,
- İcra Başkanı'nın/Genel Müdür'ün atanması veya azledilmesi,
- Komitelerin oluşturulması,
- Birleşme, Bölünme, yeniden yapılanma, şirketin tamamının

- veya duran varlıkların %10'unun satılması veya %10'unun üzerinde tutarlarda yatırım yapılması, aktif toplamının %10'un üzerinde tutarlarda gider yapılması,
- Şirketin temettü politikasının, dağıtılacak karın tespit edilmesi,
- Sermaye artırımı veya azaltılması, gibi konularda yapılan toplantılara tüm üyeler fiilen katılır.

10.ŞİRKET'LE MUAMELE YAPMA VE REKABET YASAĞI:

Şirket Yönetim Kurulu üyelerimiz dönem içinde Şirket'le işlem yapma ve rekabet yasaklarına en iyi şekilde uymaktadırlar.

11.ETİK KURALLAR:

- Yasalarla çıkartılmış düzenlemelere tam uygunluk
- Müşteri-satıcı-kreditör ile olan ilişkilerde dürüstlük, şeffaflık ve güvenilirlik
- Karlılığın yanı sıra, ekonomik kalkınmanın gerekçelerini dikkate alarak faaliyette bulunmak
- Bilgi ve gizliliğe saygı gösterip sır saklamak
- Sektörün ortak menfaati gözetilerek haksız rekabet yaratmama.

12.YÖNETİM KURULU'NDA OLUŞTURULAN KOMİTELERİN SAYI, YAPI VE BAĞIMSIZLIĞI:

Şirketimizin Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarını yerine getirmek amacıyla halka açık şirketler için oluşturmasını istediği seri X No: 19 tebliği uyarınca iki üyeden oluşan (Başkan- Prof Dr. Şükrü KARATEPE, Üye- İbrahim Halil ÇİFTÇİ) Denetim Komitesi, ve yine iki üyeden oluşan (Başkan- İbrahim Halil ÇİFTÇİ, Üye- Osman DEMREN) Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur.

13.YÖNETİM KURULU'NA SAĞLANAN MALİ HAKLAR:

Şirketimiz 2012 yılı içerisinde Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerine 286 BinTL, Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcılarına ise 703 BinTL brüt ücret ödemiştir.



2012 YILI EKONOMİ VE FİNANSAL KİRALAMAYA GENEL BAKIŞ

2012 YILINDA DÜNYA EKONOMİSİ

2012 yılı bir önceki yıla göre küresel ekonominin hız kestiği ve Avrupa Birliği ülkelerinin teknik olarak resesyona girdiği bir yıl olarak tarih sayfalarında yerini almıştır. 2010 yılının sonunda başlayan ve 2011'de hızlanan, Avrupa odaklı yaşanan, özellikle Akdeniz ülkelerini kapsayan borç sarmalı, tüm dünya ülkeleri üzerinde bir baskı unsuru olarak kendini göstermiştir. Dünya ekonomisi 2012 yılına girerken Avrupa borç krizi kendisini daha da şiddetli hissederek tüm yıl boyunca büyüme tahminlerinin aşağı yönlü revize edilmesine neden oldu. 2012 yılı ortasından itibaren artan risklerin yumuşatılmasına yönelik gelişmiş ülke merkez bankalarının bol ve ucuz para ile ekonomilere destek olması dünya ekonomisini rahatlatmış fakat kalıcı çözümler üretememiştir. Merkez bankalarının vermiş oldukları bu destek kredi olanaklarının ekonominin esas aktörleri olan tüketicilere yansımaması krizin ötelenmesinden ileri adımlar atılamamasına neden olmuştur.

ABD ve Avrupa Birliği kendi durgunluklarını finansal kaynak akışı, pazar boyutu ve beklenti biçimlenmesi gibi olağan kanallardan diğer ülkelere de yansıttılar. ABD ve AB de yaşanan durgunlaşmanın kaynakları, doz olarak olmasa da, nitelik olarak birbirine benziyordu. Bu bağlamda üç ana nedenin altı çizilebilir. Bunlardan birincisi özel finansman alanındaki, özellikle de banka sistemindeki kirlenmenin izlerinin silinememesidir. Finans kurumları üzerindeki kuşkunun yeterince giderilememesi banka sisteminin işlevselliğini önemli ölçüde engelledi ve özel kaynak akışını yavaşlattı. Kamu finansmanındaki zafiyet ikinci neden olarak öne çıktı. Bu ülkelerde kamu açıklarının abartılı boyutlara gelmesi ve bunun borç dinamiğini hızlandırması ciddi bir risk olarak algılandı ve büyümenin sürdürülebilirliğini kuşku hale getirdi. Üçüncü etki de yavaşlama konjonktüründe uygulanabilecek uygun iktisat politikaları bileşiminin belirlenmesinde ortaya çıkan tereddüt ve siyasi uzlaşmazlıklardı. Ekonomiler durgunlaşırken iktisat politikalarını kararsızlaştırıp, aktif uygulamaya imkan vermeyen bu durum yavaşlamanın 2012 yılında göğüslenip, ters yöne çevrilebilmesini engelledi. Bu üç etken dünya ekonomisinin 2012 yılını durgunluk patikasında geçirmesine neden oldu.

2012'de Avrupa Birliği açısından en önemli gündem maddesi Yunanistan'ın borç yükünün sürdürülebilir olmaktan çıkması ve gayrisafi milli hasılasının %160' ı seviyesine yükselmesi ve ülkeyi iflasın eşiğine gelmesiydi. Almanya'nın öncülüğünde

gerçekleştirilen Avrupa Birliği ülkelerinin tahvil-takas programı ile Yunanistan krizi geçici olarak da olsa kontrol altına alınmaya çalışılmıştır. Avrupa'yı sarsan bir başka gündem maddesi de İspanya oldu. İspanya'da 2010 yılından itibaren konut sektöründe beliren sorunlar bankalara sığraması ve İspanya'nın Avrupa kurtarma fonuna başvurup başvurmayacağına yönelik haberler yürekleri hoplatmaya devam etti. İspanya fona başvurmadı ancak AB İspanya bankaları için 100 milyar euroluk bir fon ayırdı. İtalya'da ise Berlusconi'nin partisinin Mario Monti liderliğindeki teknokrat hükümetine desteğini çekmesi erken seçim sürecini tetikledi. Monti istifa ederken seçimlere girmeyeceğini ancak reform programını sürdürecektir bir hükümete liderlik edebileceğini açıkladı. Avrupa'nın Akdeniz kıyıları yaz aylarını bu sıcak sorunlar ile boğuşarak geçirirken Almanya, Fransa ve Hollanda gibi güçlü ekonomiler de yayımlanan olumsuz ticaret rakamları ile kendilerini bu sarmalın içinde buluvermişlerdir. Yaşanan bu sorunlar Avrupa Merkez Bankası'nın sağladığı parasal destek ile biraz olsun yumuşatılmaya çalışılsa da Avrupa ekonomisi 2012'de yüzde 0,4 daralarak işsizliğin Avrupa genelinde yüzde 11'in üstünde seyretmesine neden olmuştur.

ABD ekonomisi 2012'ye kaygılı girdi ancak alınan önlemlerin Avrupa'ya göre daha hızlı bir şekilde ekonomiye yansımaları ABD ekonomisi yılı diğer gelişmiş ülkelere göre daha iyi geçirdi. ABD ekonomisinin beklentilerin altında zayıf gerçekleşen büyüme performansına rağmen, konjonktürel veriler toparlanmaya yönelik olumlu sinyaller vermiştir. ABD ekonomisinde revize edilen ikinci çeyrek büyüme tahmininin yüzde 1,5'den 1,7'ye yükselmesi, istihdamda yaşanan artış ve bu paralelde işsizlik oranındaki düşüş, sanayi üretimi ve kapasite kullanımında yükseliş, ekonominin toparlanmasına yönelik umutları bir miktar artırmıştır. Amerikan Merkez Bankası Fed tüm yıl boyunca ekonomiye verdiği desteği esirgemedi. Ayrıca tarihinde bir ilke imza atarak ekonomide işsizlik oranı yüzde 6,5'un altına inene kadar parasal genişlemeye devam etme kararını devreye soktu. ABD'de 6 kasım'da yapılan seçimlerde Barack Obama'nın ikinci kez başkan olarak seçilmesi ekonomiye güveni tazeledi. Ekim sonunda ABD'yi etkisi altına alan Sandy kasırgası ise ekonomiye 60 milyar dolara yakın zarar verdi. Ancak daha sonra kasırganın yarattığı tahribatı gidermek için yapılan çalışmalar ABD ekonomisinin hareketlenmesine yol açtı. ABD ekonomisi 2012 yılının üçüncü çeyreğinde bir önceki yılın büyüme rakamı olan yüzde 2 'nin çok üzerinde yüzde 3,1 büyüme gerçekleştirerek beklentilerin pozitif yönde revize edilmesini sağladı.



Brezilya, yaşanan son küresel krizde uyguladığı doğru politikalar sayesinde, "krize son giren ve ilk çıkan ülke" olarak dünya ekonomileri arasında en iyi karneye sahip ülke olmuştur. Son yıllarda kaydedilen yüksek ekonomik büyümenin nedenleri olarak; yabancı yatırımların artması, yurtiçi tüketimin artışı, sınıflar arası ekonomik farkın azalması, gelir dağılımının düzeltilmesi ve orta sınıfın artması, ihracatta kaydedilen artışlar, eğitim alanındaki yatırımlar, kayıt dışı ekonominin azaltılması, artan ticari anlaşmalar ve diplomatik ilişkiler gösterilmektedir. Brezilya küresel aktör olma yönünde önemli asamalar kaydetmiş olup, IMF 2010 yılı ekonomik büyüklük sıralamasına göre dünyanın 7. ve Güney Amerika'nın en büyük ekonomisi konumunda bulunmaktadır. Brezilya'nın Rusya, Hindistan ve Çin (BRIC Ülkeleri) ile beraber 2050'li yıllarda dünyanın ekonomik kaderini belirleyecek ülkelerden biri olacağı tahmin edilmektedir. Yeni petrol rezervleri bulunan ve gelecekte petrol devi olması beklenen Brezilya'nın krize rağmen BRIC ülkeleri arasında varlığını sürdürmesinde, tedarikçi ülke olması ve zengin doğal kaynaklarının rolü oldukça büyüktür. Rusya'nın tercihi makro ekonomik politikalarının enflasyonun düşürülmesi, istikrarlı bir döviz kurunun sağlanması, kamu borçlarının zamanında ödenmesi ve ekonomik büyümenin devamı üzerinde yoğunlaştığı ve bu yükümlülüklerini yerine getiren Rus hükümetinin ekonomide istikrarlı büyüme sağladığı görülmektedir. Dengeli mali politikalar ve para politikalarındaki korumacı yaklaşım da ekonomideki finansal göstergelerde iyileşmeye ve istikrara önemli ölçüde katkıda bulunmuştur. Merkez Bankası 2011 yılından itibaren enflasyon hedeflemesi rejimini uygulama taahhüdünde bulunmuştur.

Küresel düzeyde ekonomik yavaşlama ve Çin'deki Japon aleyhtarı protestolar nedeniyle ihracatında gerileme yaşayan, iç tüketimde de fazla bir canlılık sağlayamayan Japon ekonomisi, Temmuz-Eylül döneminde küçülme kaydetti. Gayri Safi Yurtiçi Hasıla oranı bir önceki yıla kıyasla yüzde 3,5 küçüldü. Ekonomideki küçülme bir önceki çeyreğe göre yüzde 0,9 oldu. Ülke ekonomisine ilişkin zayıf veriler, Japon hükümeti üzerinde, büyümeyi sağlayacak canlandırıcı önlemler alması konusundaki baskıları arttırdı. Ancak ekonomideki iyileşme çabaları, çeşitli unsurlar yüzünden baltalandı. Bu nedenlerden biri ABD ve Euro bölgesi pazarlarında gözlenen ekonomik yavaşlamanın Japon ihracatını da olumsuz etkilemesidir. Euro bölgesindeki borç krizi ve ABD'deki iyileşmenin zayıflığı, yatırımcıların daha güvenli gördükleri Japon parasına yönelmesine yol açtı. Bu da, Japon yenini, Amerikan doları ve euro karşısında

güçlendirdi. Yen bu yılın Mart ayından beri dolar karşısında yüzde 5, euro karşısındaysa yüzde 8,5 değerlendi. Yen'in değerlendirilmesi Japon ürünlerini Amerikan ve Avrupa pazarlarında çok daha pahalı hale getirip, dolayısıyla ihracatçılara darbe vurmuştur. Durumun daha da kötüleşmesine yol açan bir diğer unsur, iç talebi pekiştirme çabalarının bir sonuç vermemesi oldu. Japonya'da iç tüketim Temmuz-Eylül arasında, bir önceki çeyreğe göre yüzde 0,5 düştü.

Dünyanın en büyük ikinci ekonomisi Çin'de birçok alanda görülen zayıflama ekonomide yavaşlama sinyallerini güçlendirmektedir. Avrupa'daki krizin ihracatı olumsuz etkilemesi, ABD'deki toparlanmanın beklenenden altında gerçekleşmesi ve emlak piyasasında uygulanan kısıtlamaların iç talebi düşürmesi sonucu altı çeyrektir üst üste yavaşlama gösteren Çin ekonomisi, yılın ikinci çeyreğinde yüzde 7,6 büyüyerek finansal krizden bu yana en düşük çeyreklik büyümesini gerçekleştirmiştir. Gelişmiş ekonomilerin taleplerinde devam eden yavaşlamanın dış ticaret ve sanayi üretimi üzerindeki olumsuz etkileri devam etmekte ve bunun neticesinde sanayi üretimi ve ihracat kazançları yavaşlamaktadır. Avrupa'daki borç krizi ve ABD'nin durağan büyümesi ihracattaki sıçramayı zorlaştırırken, Çinli şirketlerin kazançlarındaki bozulma da harcamaları azaltmakta ve bankaların da borçlarını artırmaktadır. Önümüzdeki süreçte eğer yeterli politika hamlesi olmazsa, büyümenin hedefin altına gerileme ihtimalinin yüksek olduğu ve Ekim ayında yapılacak kongreden sonra gelecek yönetimin "sert iniş" sürecindeki bir ekonomiyi devralma ihtimali olduğu belirtilmektedir. Yılbaşından bu yana Çin Merkez Bankası'nın büyümeyi desteklemek adına iki defa faizleri düşürmesine rağmen Çin, 2012 yılının ikinci çeyreğinde son üç yılın en zayıf büyüme performansını sergilemiştir. Ekonomik aktivitenin zayıf seyrini teyit eden verinin açıklanmasının ardından Çin Başbakanı Wen Jiabao'nun büyümeyi desteklemeye yönelik gerekli adımların atılacağını belirtmesi piyasalar tarafından olumlu karşılanmıştır.



IMF'in Temmuz ayında yayımlanan güncelleme raporuna göre 2012 yılının Nisan ayından itibaren küresel ekonominin zayıf bir performans sergilediği vurgulanırken, gelişmekte olan ülke ekonomilerinin beklentilerden daha düşük büyüme kaydettiği belirtilmiştir. IMF, küresel ekonomik büyümenin ilk çeyrekte tahminlerden yüksek gerçekleşmesine rağmen, ikinci çeyrekte zayıf bir görünüm sergilediğine dikkat çekmiştir. Bu doğrultuda, IMF küresel büyümeye ilişkin 2012 tahminini 0,1 puan, 2013 tahminini ise 0,2 puan düşürerek sırasıyla %3,5 ve %3,9 olarak belirlemiştir. IMF, küresel ekonomide aşağı yönlü risklerin devam ettiğini ifade etmiş, öncelikli riskin Euro Alanı krizini engellemeye yönelik gerekli adımların atılamaması olduğunu vurgulamıştır. Raporda, ABD'de de kamu borç tavanının yükseltilmesi ve orta vadeli bir mali planın geliştirilmesi gerektiğine de dikkat çekilmiştir.

Temmuz ayı sonunda Almanya Başbakanı Merkel ve Fransa Cumhurbaşkanı Hollande yaptıkları açıklamada, Euro Alanı'nın bütünlüğünün korunmasının gerektiğini ve bu doğrultuda gereken kararları alabileceklerini belirtmişlerdir. ECB ve Almanya Merkez Bankası başkanlarının tahvil alımları başta olmak üzere olası bir dizi önlemleri görüşeceğinin gündeme gelmesi, Euro Alanı borç krizine yönelik endişeleri bir miktar gidermiştir. Yunanistan'da ise, hükümet yetkilileri kemer sıkma politikalarına devam edeceklerini ve bu doğrultuda emeklilik fonları ile ücret kesintilerinin de içinde bulunduğu yeni önlemler alınacağını açıklamıştır. Temmuz ayının başında ECB'nin faiz indirimi kararı ve sonrasında piyasalarda borç krizini aşmaya yönelik adımların atılmasında ESM (European Stability Mechanism) kaynaklarının yetersiz kalacağına ilişkin endişelerin artması, Euro üzerinde aşağı yönlü bir baskı oluşturmuştur. Nitekim, EUR/\$ paritesi 24 Temmuz'da 1,2040 ile son 2 yılın en düşük seviyesinden işlem görmüş; günü 1,2059 seviyesinden kapatmıştır. Ancak, ECB Başkanı Draghi'nin Londra'da düzenlenen bir konferansta üye ülkelerin artan borçlanma maliyetlerinin aşağı çekilmesi için gerekli önlemlerin alınacağını belirterek, Euro'dan geri dönüş olmayacağını vurgulaması Euro'yu desteklemiştir. Nitekim, artan risk iştahı paralelinde EUR/\$ paritesi ay sonunda 1,2303 seviyesine kadar yükselmiştir. Ancak, Ağustos ayı başında ECB Başkanı Draghi'nin yaptığı açıklamaların ardından EUR/\$ paritesinde yeniden aşağı yönlü hareketler gözlenmiştir. Küresel ekonomik aktivitenin zayıf seyrine rağmen Temmuz ayı sonuna doğru gerek Norveç'te yapılan grevin gerekse Ortadoğu'daki politik belirsizliklerin petrol arzına yönelik endişeleri artırması petrol fiyatlarının bir miktar yükselmesine neden olmuştur.

Gelişmekte olan ekonomilerin enflasyon baskısı ile mücadele etmelerinin yanında Çin ekonomisindeki yavaşlamanın küresel ekonomik beklentileri düşürmesi, petrol fiyatlarında yaşanan dalgalanmalar ve Avrupa'daki borç krizinin etkisiyle istikrarlı ve enflasyonsuz büyümeyi sağlamak zorlaşmaktadır. IMF Raporunda yükselen ve gelişmekte olan ekonomilerin büyümesinin geçen yıla göre yavaşlayarak, yüzde 6,2'den, 2012'de yüzde 5,7'ye düşeceği ancak 2013 yılında tekrar artarak yüzde 6 düzeyine çıkacağı tahmin edilmektedir.

OECD tarafından 6 Eylül 2012 tarihinde yayınlanan "Ara Dönem Değerlendirme" Raporunda ise küresel ekonominin birkaç ay öncesine oranla daha da kötüye gittiği belirtilmiştir. Başta Avro Bölgesi olmak üzere belli başlı büyük gelişmiş ekonomilerde talebin zayıf seyretmesi ve aynı zamanda yüksek teknolojik ürünlerde küresel ekonomik aktivitenin zayıflaması ekonomik görünümün bozulmasına yol açmıştır. Raporda ilkbahardan bu yana ekonomik görünümün Avro Bölgesindeki gelişmelerin etkisiyle piyasa güveni ve ticaret kanalıyla belirgin biçimde kötüleştiği ve yetkililerin kötüleşmenin temel nedenlerine inememesi durumunda bu yavaşlamanın süreceği belirtilmiştir. Ayrıca G7 ülkelerinin büyüme tahminleri aşağı yönlü revize edilmiştir. G7 ülkelerinin 2012 yılında yüzde 1,4 büyüyeceği öngörülürken ABD'nin ise bu yıl için büyüme tahmini yüzde 2,4'ten yüzde 2,3'e düşürülmüştür. Raporda küresel ekonomide yaşanan yavaşlama ile beraber çoğu ülkede yeni istihdam alanlarının oluşturulmasının yavaşlamakta olduğu belirtilmiştir. İstihdam piyasası açısından gelir artışı, piyasa güveni ve ekonomik aktivitedeki yavaşlamanın işsizlik üzerinde beklenenin üzerinde ters etkiye bulunabileceği uyarısında bulunulmuştur. Bu yüzden özellikle Avro Bölgesi başta olmak üzere tüm ülkelerde istihdamı artırıcı, ücretlerdeki dalgalanmayı düzenleyen ve işsizlik riskini azaltmaya yönelik emek piyasası reformlarının yakın dönemde gerçekleştirilmesi hayati önem taşımaktadır.

Küresel ekonomide riskler varlığını devam ettirirken 2013 yılında küresel ekonominin karşı karşıya olduğu 4 temel risk faktörü Avro Bölgesindeki krizin daha da kötüleşmesi, ABD'deki mali uçuşun ekonomik daralmayı derinleştirilmesi, Çin ekonomisindeki sert iniş ihtimali ve Ortadoğu'daki riskler olarak görülmektedir.



2012 YILINDA TÜRKİYE EKONOMİSİ

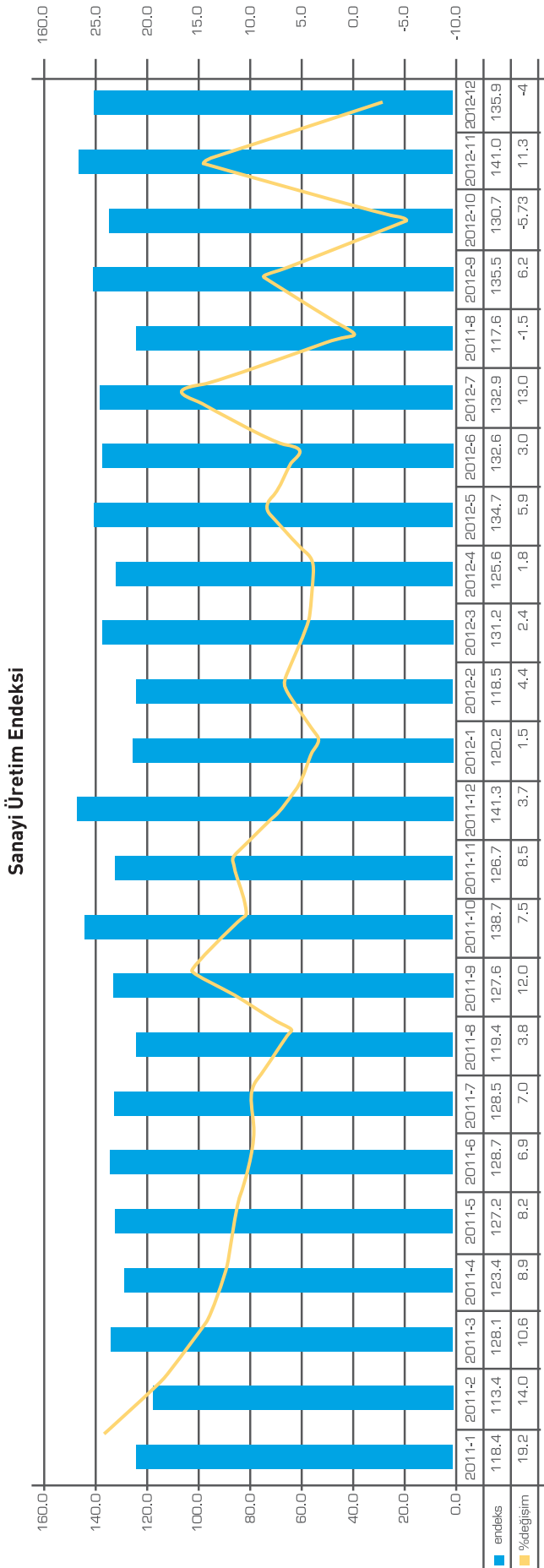
Dünya ekonomisinin belirsiz ve sürekli yeni sorunlarla çalkalandığı bir dönem olan 2012 yılında, Türkiye ekonomisi, güveni ve disiplini koruyarak, cesaret ve öngörünün esas olduğu başarılı bir gelişim ve dönüşüm performansı sergilemiştir. Temel makroekonomik konularda, ortaya konulan temkinli, disiplinli ve uzak görüşlü yaklaşım, büyümede talebin dengelenmesi çabalarına bağlı yavaşlamaya rağmen, fiyat istikrarı, finansal istikrar, kamu maliyesi ve işsizlik alanlarında küresel anlamda dikkate değer sonuçların elde edilmesine olanak sağlamıştır. Nitekim, 18 yılın ardından 5 Kasım 2012 tarihinde uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch tarafından yeniden yatırım yapılabilir ülke statüsüne yükseltilerek teyit edildiği üzere, Türkiye ekonomisi 2012 yılında Avrupa ihracat pazarlarındaki daralmaya ve güçlü ekonomik ilişkilere sahip olduğu yakın bölgelerdeki sosyo-politik sorunlara rağmen, dış kırılganlıklarını azaltmayı başarmıştır. 2012 yılı Türkiye ekonomisi için iç ve dış talebin dengelendiği bir yıl olmuştur. 2011 yılındaki %8'lik hızlı büyümenin ardından GSYH büyümesi 2012 yılının ilk 9 ayı itibarıyla %3'lere gerilemiştir. Ekonomik aktivitedeki bu yavaşlama Merkez Bankası'nın para politikası etkisiyle gerçekleşmiş ve piyasalarda "yumuşak iniş" olarak adlandırılmıştır. Kredilerdeki hızlı büyüme ve buna bağlı olarak artan cari açık nedeniyle devreye giren Merkez Bankası, 2012 yılının ilk aylarında kredilerde frene basılması için fonlama maliyetlerini yükseltmiştir. Faiz koridoru politikası etkin olarak kullanıma sokulmuş ve bankaların fonlama maliyetleri hızla yükseltilmiştir.

Böylelikle bir yandan kredi talebinin önü kesilirken, diğer yandan da Türk Lirası'nın Yabancı Para karşısında güçlenmesi sağlanmıştır. 2012 yılında Merkez Bankası'nın alışılmış dışındaki politikalarının cari denge tarafında olumlu sonuçlar verdiği ve 2011 yılında %10 seviyelerini aşan cari açık/GSYH oranının 2012 yılında tekrar tek haneli seviyelere gerilediği görülmektedir.

Bu gelişmelere rağmen, 2011 yılının ilk çeyreğinden itibaren yıllık büyüme hızı yavaşlayan Türkiye ekonomisi, 2012 yılının üçüncü çeyreğinde beklentilerin altında büyümüştür. Türkiye ekonomisinin yurtdışı tasarruflara bağımlılığı, 2011 yılı sonunda cari açığın milli gelire oranını %10'lara ulaşmasıyla ekonominin belirgin bir zayıflık noktası haline gelmiştir. Politika yapımcılar tarafından, 2011 yılında bu konuda art arda önlemler alınmaya çalışılmıştır. Önce, Merkez Bankası yurtiçi kredi arzını, aracılık maliyetlerini etkileyerek kontrol etmeye çalışmış, ardından, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu, bu arzı doğrudan etkileyebilecek önlemler almış ve en nihayetinde vergiler yoluyla iç talebin kontrol edilmesine yönelik adımlar atılmıştır.

2012 yılının ilk üç çeyrekteki GSYH büyüme oranları ve büyümenin yapısının ortaya koyduğu üzere, atılan bu adımlar, olumsuz küresel koşullar ve dünya ekonomisine bağlı olarak beklentilerde bozulmanın da etkisiyle, ekonomide belirgin bir yavaşlama getirmiştir. Özellikle iç talep-dış talep arasında önemli bir dengeleme görünümü yaratan söz konusu bu yavaşlama, 2012 yılının üçüncü çeyreğinde oldukça düşük bir büyüme oranı ile sonuçlanmıştır. 2012 yılı üçüncü çeyrekte büyüme net ihracat ile kamu harcamalarındaki artışın etkisiyle sürerken, Türkiye'de ekonomik aktivitenin güçlü performans sergilediği dönemlerde büyümeye en yüksek katkıyı sağlayan özel sektör tüketim ve yatırım harcamaları bu dönemde ekonomiyi daraltıcı yönde etkilemiştir.

2012 yılında ekonomideki yavaşlama sektörler düzeyinde farklı etkiler yaratmıştır. Hızlı büyüme yılları olan 2010 ve 2011'de büyümede belirgin role sahip olan inşaat sektörü, 2012 yılında büyümeye katkı sağlamaz hale gelmiştir. Ekonomi içinde %10'dan düşük paya sahip tarım sektörü dikkat çekici bir yavaşlama sergilemezken, inşaat, hizmetler ve sanayi sektörlerinde yavaşlama dikkat çekici seviyelerdedir.



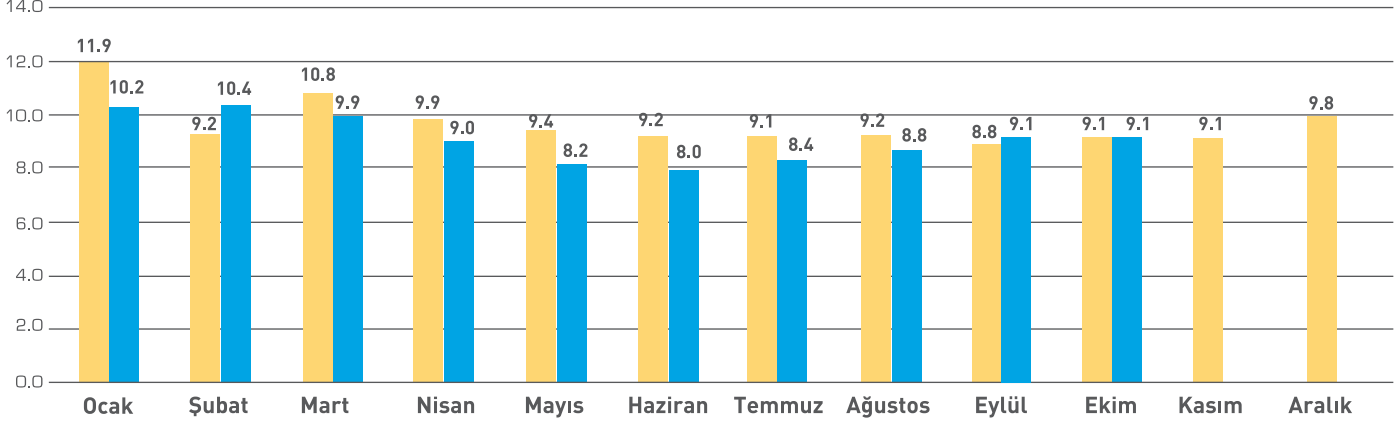
GSYH, imalat sanayi üretim endeksi ve imalat sanayi kapasite kullanımı arasında yıllık yüzde artışlar çerçevesindeki ilişkiye bakıldığında, yavaşlama dönemlerinde tarım ve hizmet sektörleri ile diğer sanayi alt sektörlerinin katkısıyla, GSYH büyümesinin üretim endeksi ve kapasite kullanım oranı yıllık değişimlerinin üzerinde kaldığı gözlenmektedir. Bu itibarla, imalat sanayi üretim endeksinin Kasım ayındaki sıçrama şeklindeki artışı, azalarak da olsa Aralık ayında devam ettirmesi, söz konusu ayda sanayi üretim endeksinin yıllık artışını %8'e çıkarabilecektir. Düşük olmayan bir olasılığa sahip bu gelişmenin gerçekleşmesi halinde, 2012 yılı %3.2'lik bir GSYH büyüme oranı ile sonuçlanabilecektir. Ayrıca, son çeyrekte, çeyrekler itibarıyla yıllık GSYH büyüme oranının, aynı kapsamdaki sanayi üretim endeksi artışını aşması ihtimali, %3.2 oranında bir yıllık büyüme rakamına ulaşılması şansını arttırmaktadır.

2009 yılı ikinci çeyrekte ekonomide toparlanmanın başlamasıyla Haziran 2009'da %13'e gerileyen işsizlik, sonraki dönemlerdeki dalgalanmalara rağmen, 2011 Nisan ayına kadar olan dönemde tek haneye kadar inmiştir. 2012 yılı ikinci çeyrekte %9'un da altına gerileyerek son 11 yılın en düşük seviyesini gören işsizlik oranlarında devam eden düşüş eğilimi, ekonomik aktivitedeki yavaşlamanın belirginleşmeye başlamasıyla, yatay bir seyir içine girmiştir. 2012 yılı sonuna doğru istihdam artışında görece bir toparlanma yaşanmıştır. İstihdamdaki bu artışın, kamu istihdamının katkısıyla hizmet istihdamının artışından kaynaklandığı görülmektedir. Diğer yandan, 2012 yılı başında hızlı bir düşüş sergileyen inşaat sektörü istihdam artışı, 2012 yılının ikinci yarısından itibaren belirgin bir yükselme göstermiştir. Üçüncü çeyrek itibarıyla, imalat sanayi ve hizmet sektörü istihdam artışında da yukarı yönlü bir eğilim dikkat çekmektedir.

İşsizlik Oranları (%)

2011

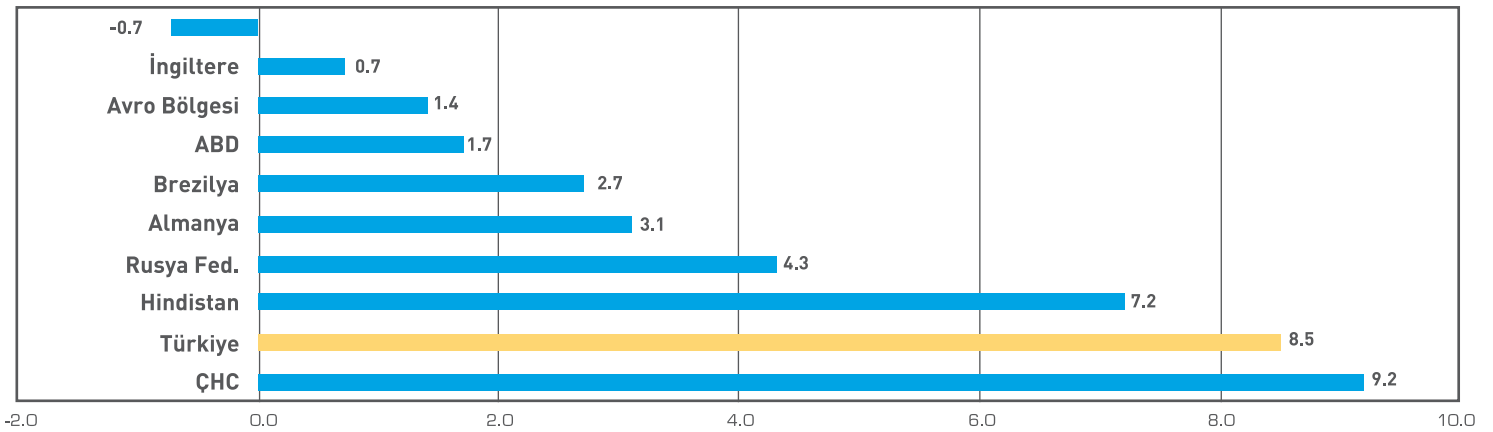
2012



2012 Ekim döneminde işsizlik %9,1 olmuş, mevsim etkisinden arındırılmış işsizlik oranı ise %9,3 düzeyinde gerçekleşmiştir. Mevsimsellikten arındırılmış işsizlik oranı, 2012 Aralık ayında Avro Bölgesi'nde %11,7 ve AB(27) ülkelerinde %10,7 olarak gerçekleşmiştir. Güncel verilere göre, Türkiye 15 AB Ülkesinden daha iyi durumdadır. Türkiye; Rusya, Almanya, İngiltere ve Fransa'dan sonra Avrupa'daki 5. büyük işgücüne sahip ülkedir. (2010, Dünya Bankası) (Kaynak:Tüik)

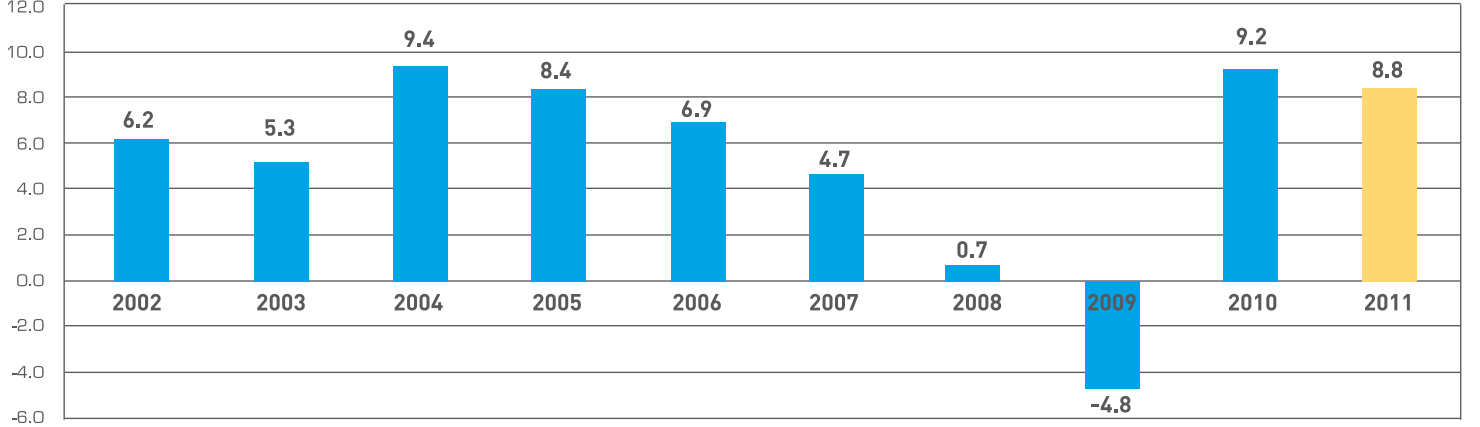
Euro Bölgesi ülkelerinde görülen yüksek bütçe açıkları ve yüksek borçluluk oranlarının, Türkiye'de tecrübe edilmiyor olması, Türkiye'yi 2012 yılında da bu ekonomilerden pozitif yönde ayırtmaya devam etmiştir. Diğer yandan, kamu maliyesinde sürdürülen disiplinli yaklaşım sayesinde borç stokunda belirgin bir düşüş gözlenmiştir. Kamu borç stokunun GSYH'ye oranının 2012 yılında %36 seviyesinde gerçekleşmesi beklenmektedir. 2000-2001 krizleri sonrası, Türkiye ekonomisinin temel güç ve dayanıklılık alanlarından biri haline gelen bankacılık sektörü ve bankacılık baskın finansal sektör, 2012 yılında ekonomideki yavaşlamaya rağmen, sağlamlık göstergeleri itibarıyla birçok ülke bankacılık sisteminden daha güçlü ve dayanıklı durumdadır. Talebin dengelenmesi yönünde atılan politika adımlarının en başında gelen ölçülü kredi genişlemesi hedeflemesi neticesinde oluşan politika çerçevesi, 2010 yılı sonrasında bankacılık sektörünün kârlılık ve sermaye yeterliliği oranlarında belirgin bir düşüş getirmiştir. Ancak, buna rağmen 2012 üçüncü çeyrekte %16.5 oranındaki Sermaye Yeterliliği Rasyosu ile Türk bankacılık sektörü, birçok gelişmiş ve gelişmekte olan ekonomiye kıyasla halen güçlü ve sağlam bir yapıya sahiptir.

Başlıca Bölgeler ve Ülkeler İtibariyle GSYH Gelişmeleri (2011)



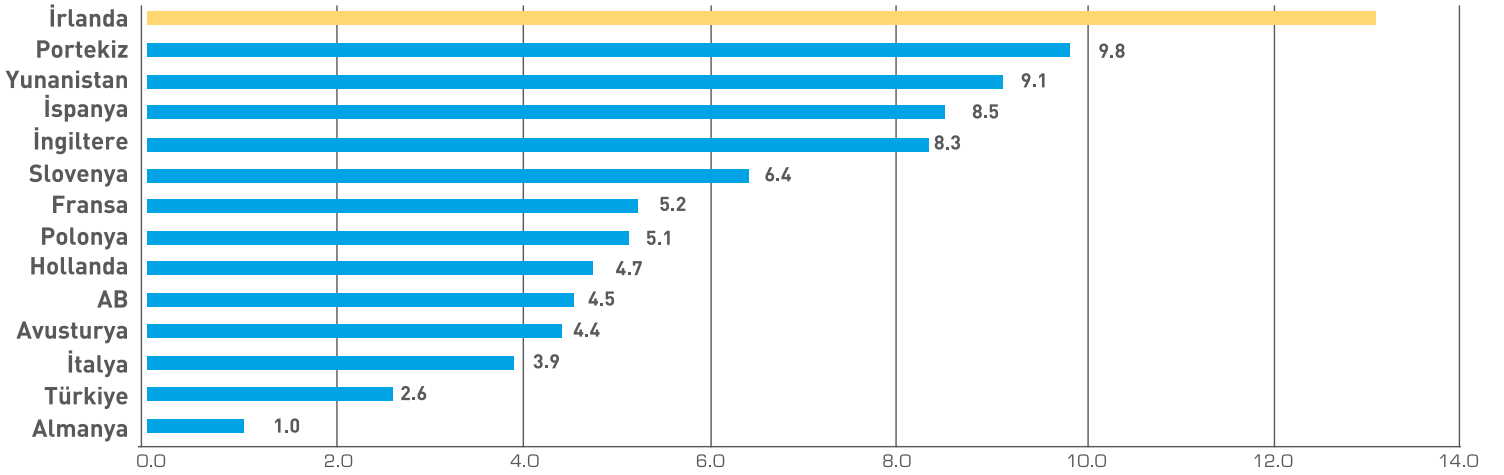
2011 yılında Türkiye Ekonomisi IMF'in %7,5'lik tahmininin üzerinde %8,5 oranında büyümüştür.

Yıllık Büyüme Oranları



Türkiye, küresel ekonomik krizden en hızlı çıkan ve son dönemlerdeki küresel ekonomik belirsizlikten en az etkilenen ülkelerden biridir. Avrupa'nın en hızlı büyüyen ekonomisi durumundadır. 2002-2011 döneminde ortalama büyüme oranı %5,4 olmuştur. 2011 yılında Türkiye ekonomisi %8,5 , 2012 ilk 9 aylık dönemde ortalama %2,6 oranında büyümüştür.

AB Tanımlı Bütçe Açığı / GSYH (%)



Türkiye'nin AB tanımlı bütçe açığının GSYH'ye oranı 2011 yılında %2,6 olarak 18 AB ülkesinden daha iyi konumda gerçekleşmiş ve %3 olan Maastricht kriterini gerçekleştirmiştir. 2011 yılında merkezi bütçe açığının GSYH'ye oranı %1,3 olmuş ve 23 AB ülkesinden daha iyi gerçekleşmiştir. 2012 yılı Ocak-Aralık döneminde merkezi yönetim bütçe açığı 28,8milyar TL olmuştur.



BÜYÜMEYİ ERTELEMİYİN

VAKIF LEASING
HAYALLERİNİZİ GERÇEĞE
DÖNÜŞTÜRÜYOR





VAKIF LEASING'İN SÜRDÜRÜLEBİLİR BÜYÜME MODELİ İLE

Enerjiniz hiç bitmeyecek





BDDK-FİNANSAL KİRALAMA ŞİRKETLERİ

2012 YILINDA TÜRKİYE'DE FİNANSAL KİRALAMA

Ülkemizde finansal kiralama üzerine ilk düzenlemeler, 70 sayılı “Bankalar Hakkında Kanun Hükmünde Kararname’nin 90. maddesine istinaden çıkarılan 16/12/1983 tarih ve 83/7506 sayılı Bankalar Kurulu kararıyla yapılmıştır. Finansal kiralama hizmetlerinin hukuki altyapısının tam anlamıyla oluşturulması ise 28 Haziran 1985 tarihinde çıkarılan 3226 sayılı Kanun ile gerçekleştirilmiş ve ülkemizde ilk finansal kiralama şirketi 1986 yılında kurulmuştur (Vakıf Finansal Kiralama A. Ş. kuruluş yılı 1988’dir.). 13 Aralık 2012 tarihinde yürürlüğe giren yeni 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu ile sektörün işlem hacminde önemli ölçüde artış beklenmektedir. Yeni yasa ile finansal kiralama sektörünün hedef kitlesini oluşturan işletmelerin finansal kiralamadan daha geniş kapsamda faydalanabilmelerine imkan sağlanmıştır. Sat - geri kiralama, mütemmim cüzlerin kiralamaya konu olması ve operasyonel kiralamaya olanak sağlanması getirilen en büyük yenilik olmuştur.

Özel sektör sabit sermaye yatırımları içinde Finansal Kiralama hizmetlerinin payı gelişmiş sanayi ülkelerinde % 8,92 civarındayken, bu oran ülkemizde % 2,69’dur.

2011 yılında 4,891,242 Bin USD olan işlem hacmi 2012 yılında % 9,58 artış ile 5,359,639 Bin USD olarak gerçekleşmiştir. 2011 yılında 14,647 olan sözleşme adedi, 2012 yılında % 21,4’lik artış ile 17,781 adet olarak gerçekleşmiştir. 2011 yılında 334 Bin USD olan ortalama sözleşme tutarı ise 2012 yılında % 9,88 azalarak 301 Bin USD olarak gerçekleşmiştir. Yapılan işlemlerin % 32,28’i makina ve ekipman bazında gerçekleşmiş, bunu % 21,89 ile iş ve inşaat makinaları takip etmiştir. Hizmet sektörünün payı % 51,25’dir.

TEMEL BÜYÜKLÜKLER (Bin TL)	2010	2011	2012
BANKALAR	3.108.900	1.650.670	1.483.690
KİRALAMA İŞLEMLERİ	10.710.720	15.112.150	17.115.390
TAKİPTEKİ ALACAKLAR (net)	762.580	701.780	741.680
- Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	1.488.280	1.416.230	1.487.140
- Özel Karşılıklar (-)	-725.700	-714.450	-745.460
TOPLAM AKTİFLER	15.748.850	18.604.080	20.253.930
ALINAN KREDİLER	11.248.950	13.411.620	13.908.680
ÖZKAYNAKLAR	3.853.170	4.177.310	4.610.580
A) Ödenmiş Sermaye	1.785.160	1.958.900	2.207.260
B) Sermaye Yedekleri	133.500	47.950	76.930
C) Kâr Yedekleri	890.390	1.493.820	1.668.840
D) Kâr veya Zarar	1.044.120	676.640	657.550
a) Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	577.700	166.640	223.230
b) Dönem Net Kâr veya Zararı	466.420	510.000	434.320

KAR/(ZARAR) TABLOSU	2010	2011	2012
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	1.028.430	1.135.830	1.355.610
ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	-227.880	-252.470	-267.670
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	3.211.050	3.461.900	2.875.220
FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	-419.200	-534.570	-674.310
TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	-257.090	-218.970	-252.440
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	-2.811.530	-3.007.810	-2.478.020
NET FAALİYET K/Z	523.770	583.910	558.380
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	-57.360	-73.920	124.060
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	466.410	509.990	434.320
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	0	10	0
NET DÖNEM KARI/ZARARI	466.410	510.000	434.320

TEMEL BÜYÜKLÜKLER BÜYÜME ORANLARI %	2011	2012
BANKALAR	-46,91	-10,12
KİRALAMA İŞLEMLERİ	41,09	13,26
TAKİPTEKİ ALACAKLAR	-7,97	5,69
- Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	-4,84	5,01
- Özel Karşılıklar (-)	-1,55	4,34
TOPLAM AKTİFLER	18,13	8,87
ALINAN KREDİLER	19,23	3,71
ÖZKAYNAKLAR	8,41	10,37
A) Ödenmiş Sermaye	9,73	12,68
B) Sermaye Yedekleri	-64,08	60,44
C) Kâr Yedekleri	67,77	11,72
D) Kâr veya Zarar	-35,20	-2,82
a) Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	-71,15	33,96
b) Dönem Net Kâr veya Zararı	9,34	-14,84

KAR/(ZARAR) TABLOSU BÜYÜME ORANI %	2011	2012
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	10,44	19,35
ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	10,79	6,02
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	7,81	-16,95
FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	27,52	26,14
TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	-14,83	15,29
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	-206,98	-17,61
NET FAALİYET K/Z	11,48	-4,37
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	28,87	-267,83
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	9,34	-14,84
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	0,00	0,00
NET DÖNEM KARI/ZARARI	9,35	-14,84

TEMEL RASYOLAR %	2010	2011	2012
NET KİRA ALACAKLARI/TOPLAM AKTİFLER	68,01	81,23	84,50
TAKİPTEKİ ALACAKLAR/NET KİRA ALACAKLARI	12,20	8,57	7,99
BANKALAR/TOPLAM AKTİFLER	19,74	8,87	7,33
ÖZKAYNAKLAR/TOPLAM PASİFLER	24,47	22,45	22,76
KULLANILAN KREDİLER/TOPLAM PASİFLER	71,43	72,09	68,67
NET DÖNEM KARI/AKTİFLER	2,96	2,74	2,14
NET DÖNEM KARI/ÖZKAYNAKLAR	12,10	12,21	9,42



VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. (Özet Finansal Bilgiler - Konsolide)

2012 YILINDA VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A. Ş.

2011 yılında 181,676 Bin USD olan işlem hacmi 2012 yılında sektörün üstünde bir büyüme göstererek % 40,34 artarak 254,962 Bin USD olarak gerçekleşmiştir. 2011 yılında 311 olan sözleşme adedi 2012 yılında % 39,87 artış ile 435 adet olarak gerçekleşmiştir. 2011 yılında 584 Bin USD olan ortalama sözleşme tutarı 2012 yılında % 0,34 artış ile 586 Bin USD olarak gerçekleşmiştir. Yapılan işlemlerin % 27,36'sı makina ve ekipman bazında gerçekleşmiştir. Yapılan 254,962 Bin USD finansal kiralama işleminin; 118,334 Bin USD'lik kısmı ithalattır. Şirketimizin aktif büyüklüğü, 2012 yılında % 34,32 artarak 806,909 Bin TL 'ye ulaşmıştır. Özkaynakları % 6,96 oranında büyüyerek 107,400 Bin TL, finansal kiralama alacakları % 33,98 artış ile 679,586 Bin TL'ye ulaşmıştır. Net dönem karı ise 5,402 Bin TL'dir. Şirketimizin aktif karlılığı % 0,67, özkaynak karlılığı % 5,03'tür.

TEMEL BÜYÜKLÜKLER (Bin TL)	2010	2011	2012
BANKALAR	257.971	28.930	31.106
KİRALAMA İŞLEMLERİ	262.868	507.216	679.586
TAKİPTEKİ ALACAKLAR (net)	0	0	32.323
- Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	36.363	31.819	59.785
- Özel Karşılıklar (-)	-36.363	-31.819	-27.462
TOPLAM AKTİFLER	575.589	600.731	806.909
ALINAN KREDİLER	446.925	440.153	604.825
ÖZKAYNAKLAR	86.127	100.410	107.400
A) Ödenmiş Sermaye	25.000	50.000	60.000
B) Sermaye Yedekleri	1.211	1.111	2.906
C) Kâr Yedekleri	42.238	34.631	39.021
D) Kâr veya Zarar	17.393	14.390	5.402
a) Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	0	0	0
b) Dönem Net Kâr veya Zararı	17.393	14.390	5.402

KAR/(ZARAR) TABLOSU	2010	2011	2012
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	18.114	26.031	47.628
ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	-7.284	-8.979	-11.305
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	42.405	82.772	39.757
FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	-21.811	-17.608	-29.201
TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	-1.792	-3.429	-8.774
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	-12.415	-64.667	-30.425
NET FAALİYET K/Z	17.217	14.120	7.680
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	225	339	-2.264
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	17.442	14.459	5.416
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	0	0	0
NET DÖNEM KARI/ZARARI	17.393	14.390	5.402

TEMEL BÜYÜKLÜKLER BÜYÜME ORANLARI %	2011	2012
BANKALAR	-88,79	7,52
KİRALAMA İŞLEMLERİ	92,95	33,98
TAKİPTEKİ ALACAKLAR	0,00	0,00
- Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	-12,50	87,89
- Özel Karşılıklar (-)	-12,50	-13,70
TOPLAM AKTİFLER	4,37	34,32
ALINAN KREDİLER	-1,52	37,41
ÖZKAYNAKLAR	16,58	6,96
A) Ödenmiş Sermaye	100,00	20,00
B) Sermaye Yedekleri	-8,26	161,57
C) Kâr Yedekleri	-18,01	12,68
D) Kâr veya Zarar	-17,27	-62,46
a) Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	0,00	0,00
b) Dönem Net Kâr veya Zararı	-17,27	-62,46

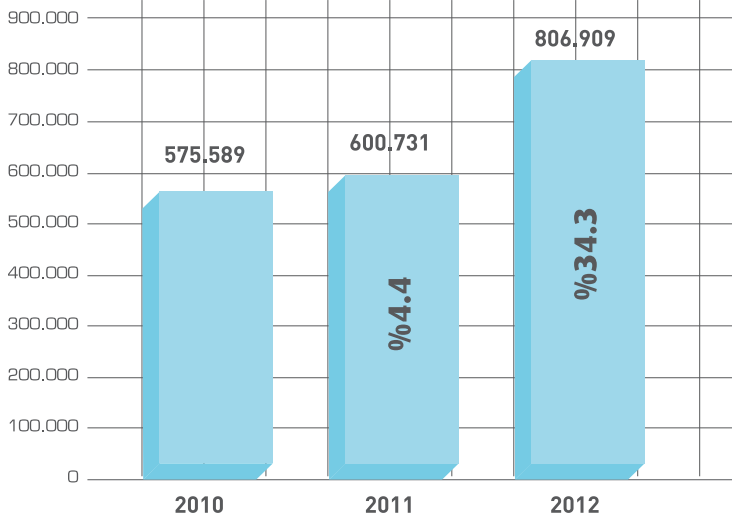
KAR/(ZARAR) TABLOSU BÜYÜME ORANI %	2011	2012
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	43,71	82,97
ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	23,27	25,90
DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	95,19	-51,97
FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	-19,27	65,84
TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	91,35	155,88
DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	420,88	-52,95
NET FAALİYET K/Z	-17,99	-45,61
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	50,67	-767,85
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	-17,10	-62,54
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z	0,00	0,00
NET DÖNEM KARI/ZARARI	-17,27	-62,46

TEMEL RASYOLAR %	2010	2011	2012
NET KİRA ALACAKLARI/TOPLAM AKTİFLER	45,67	84,43	84,22
TAKİPTEKİ ALACAKLAR/NET KİRA ALACAKLARI	12,15	5,90	8,09
BANKALAR/TOPLAM AKTİFLER	44,82	4,82	3,85
ÖZKAYNAKLAR/TOPLAM PASİFLER	14,96	16,71	13,31
KULLANILAN KREDİLER/TOPLAM PASİFLER	77,65	73,27	74,96
NET DÖNEM KARI/AKTİFLER	3,02	2,40	0,67
NET DÖNEM KARI/ÖZKAYNAKLAR	20,19	14,33	5,03

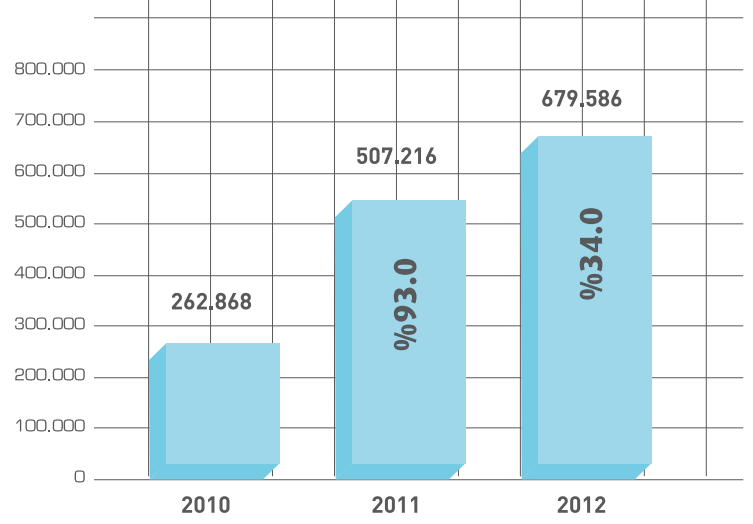


TEMEL BİLANÇO BÜYÜKLÜKLERİ (BİN TL)

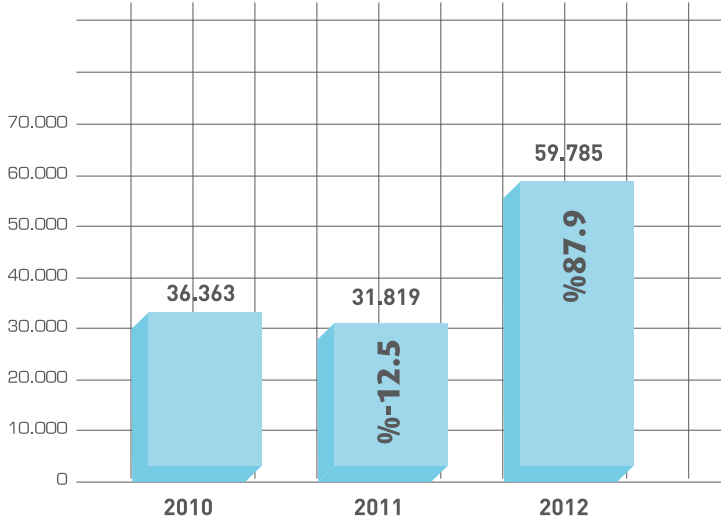
TOPLAM AKTİFLER



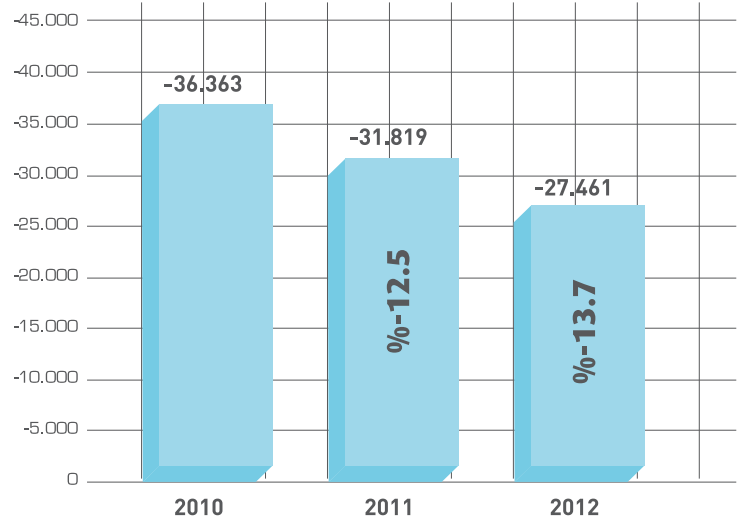
FİN.KİRALAMA ALACAKLARI-NET



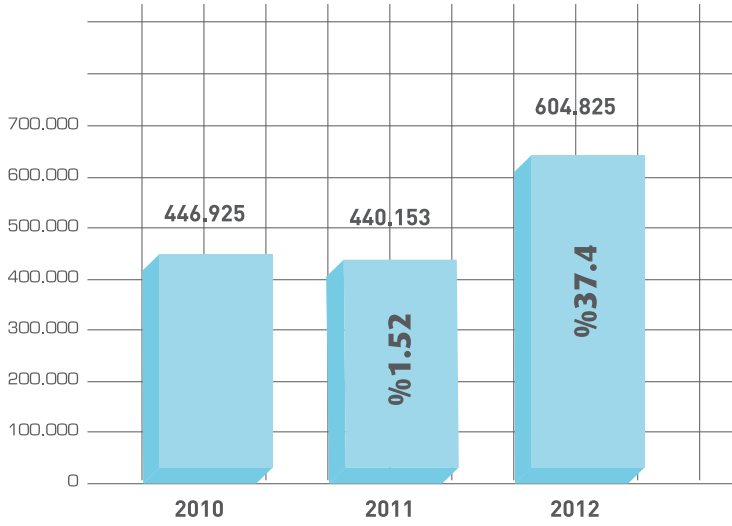
TAKİPDEKİ ALACAKLAR



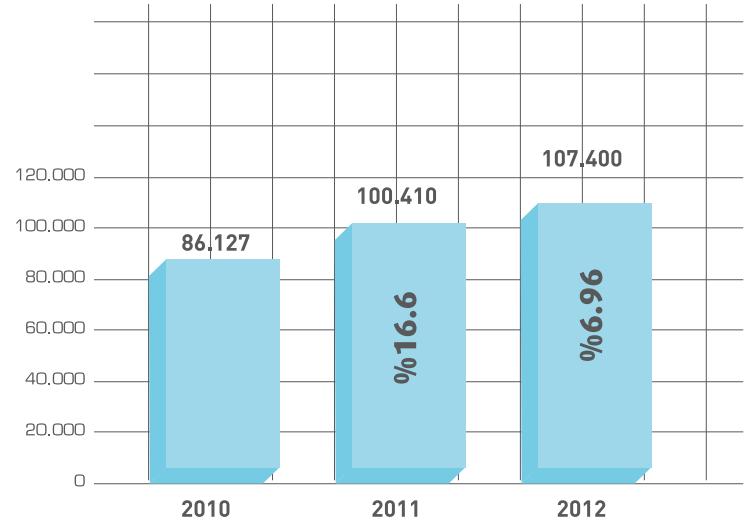
TAKİPDEKİ ALACAKLAR KARŞILIKLARI



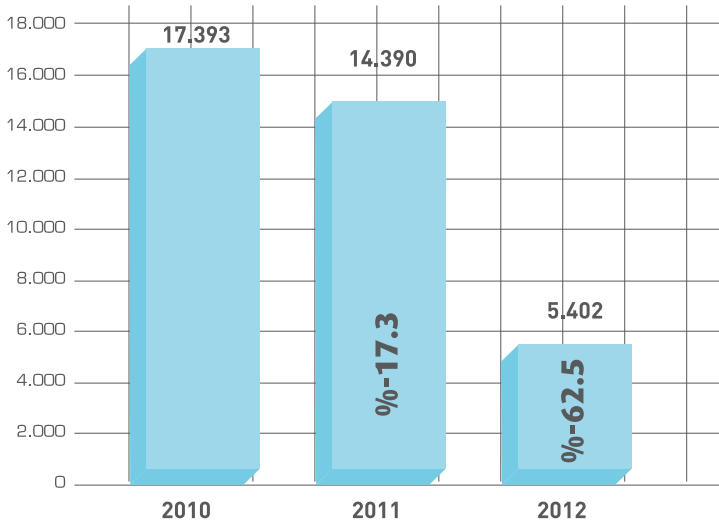
KULLANILAN KREDİLER



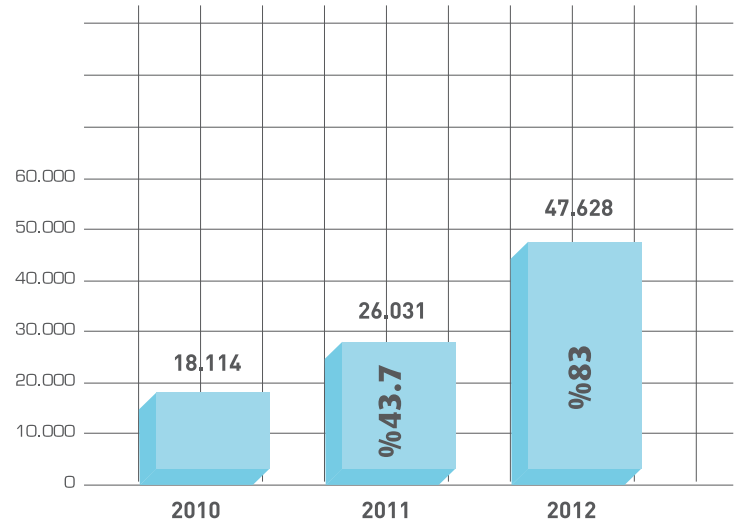
ÖZKAYNAKLAR



DÖNEM KARI / (ZARARI)



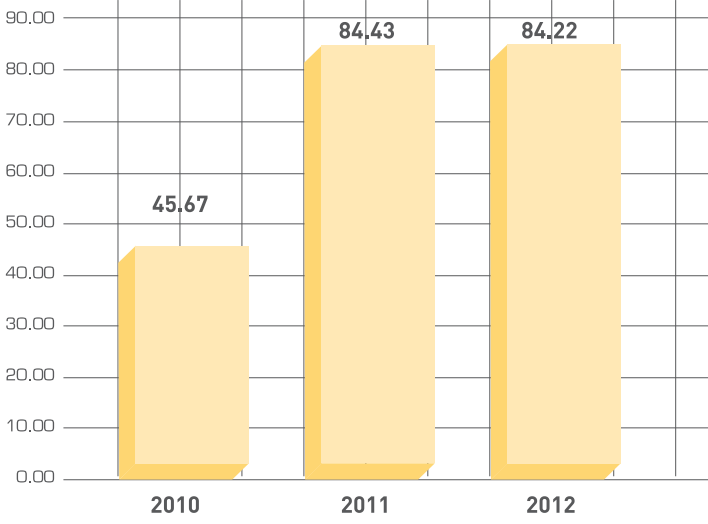
ESAS FAALİYET GELİRLERİ



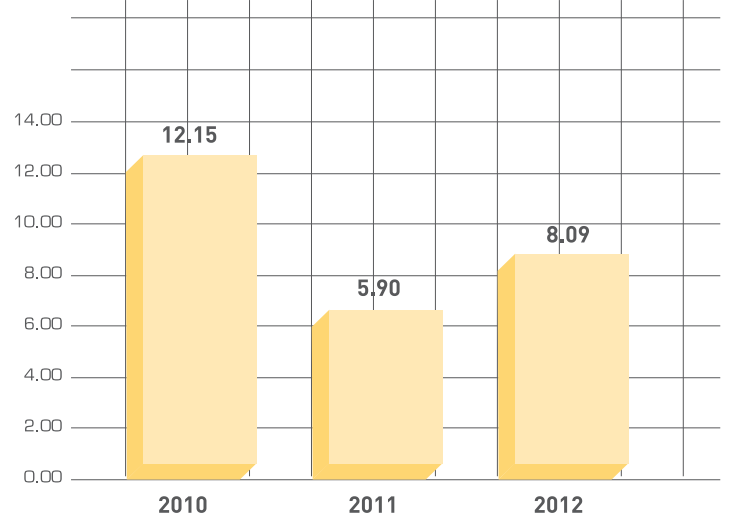


TEMEL RASYOLAR (%)

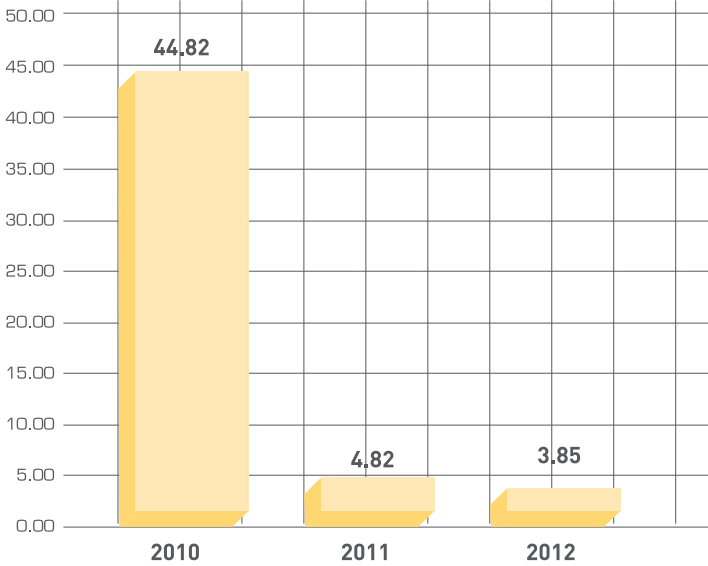
NET KİRA ALACAKLARI/TOPLAM AKTİFLER %



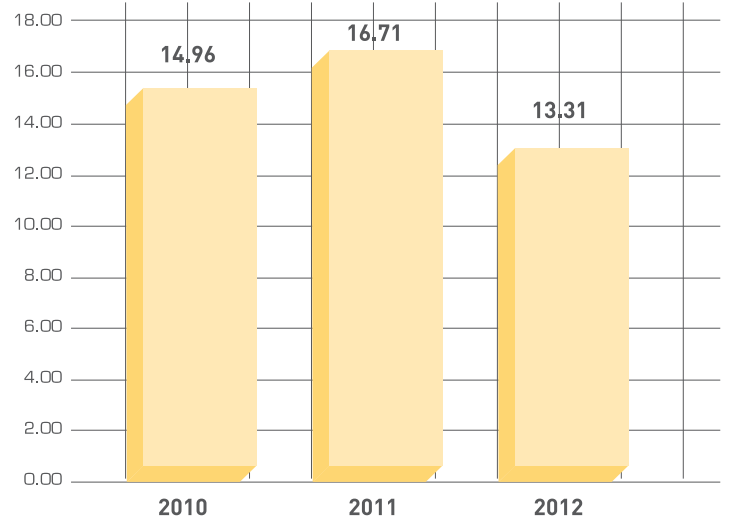
TAKİPTEKİ ALACAKLAR/NET KİR. ALACAKLARI %



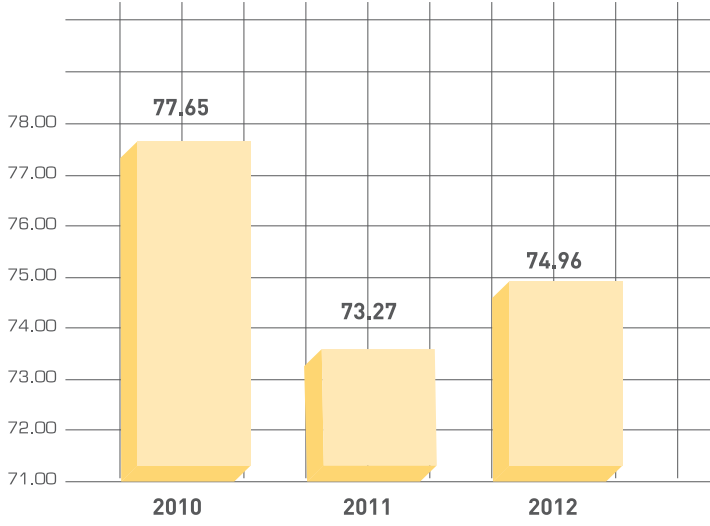
BANKALAR/TOPLAM AKTİFLER %



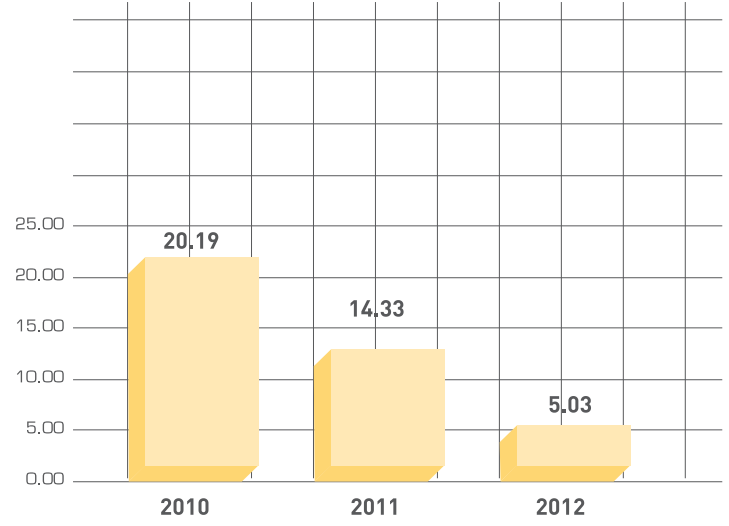
ÖZKAYNAKLAR/TOPLAM PASİFLER%



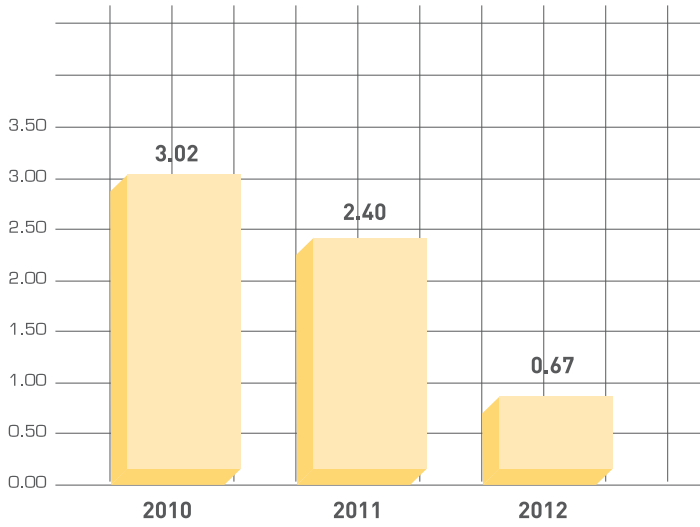
KULLANILAN KREDİLER/TOPLAM PASİFLER %



NET DÖNEM KARI/ÖZKAYNAKLAR %



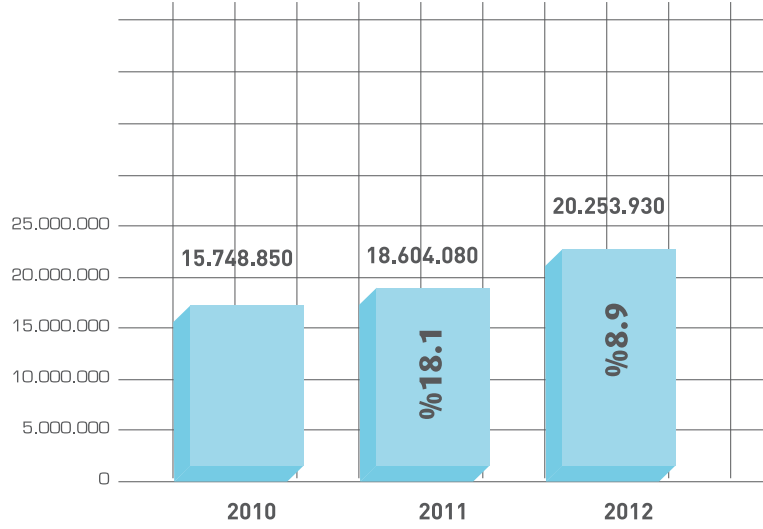
NET DÖNEM KARI/TOPLAM AKTİFLER %



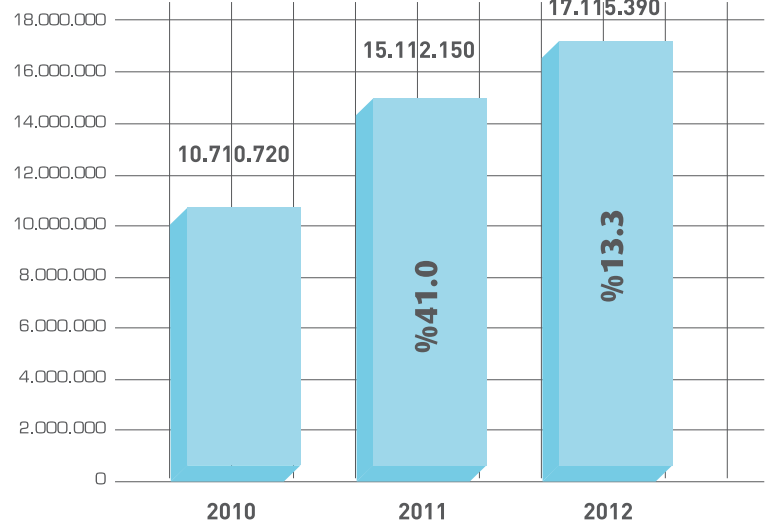


TEMEL BİLANÇO BÜYÜKLÜKLERİ (BİN TL) - BDDK

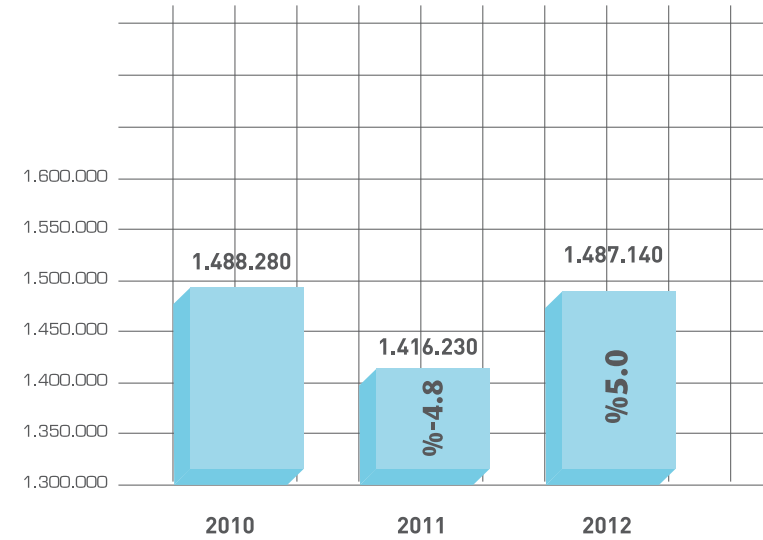
TOPLAM AKTİFLER



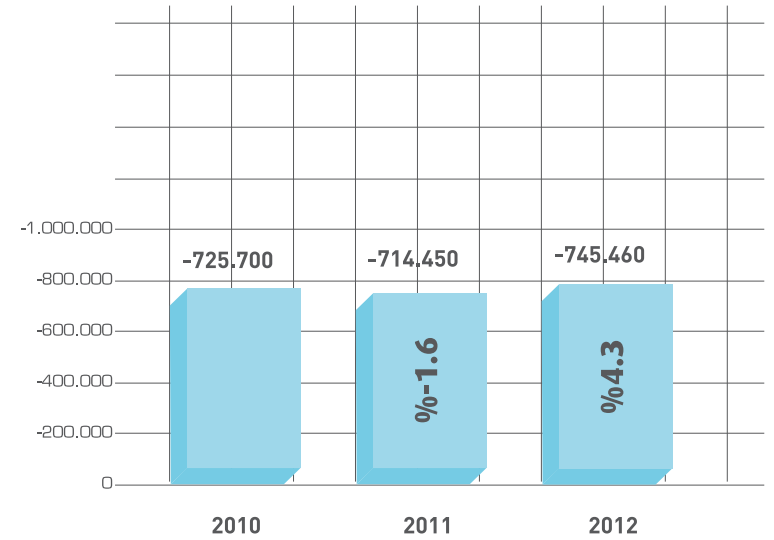
FİN.KİRALAMA ALACAKLARI-NET



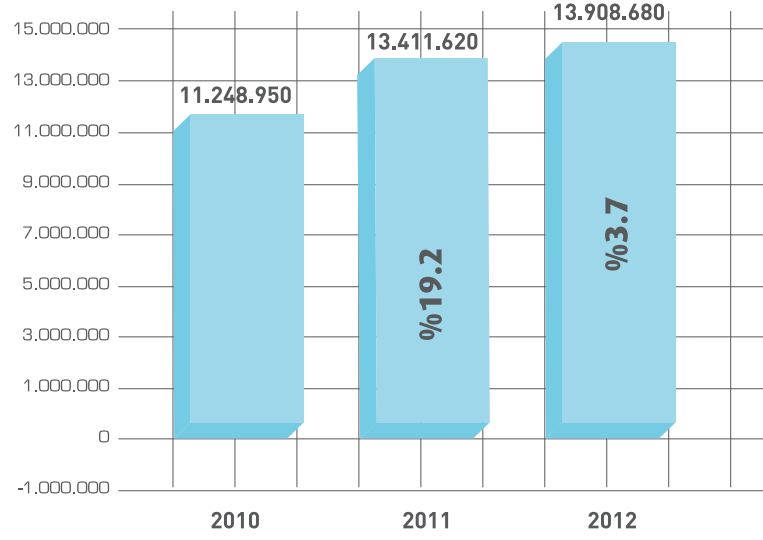
TAKİPDEKİ ALACAKLAR



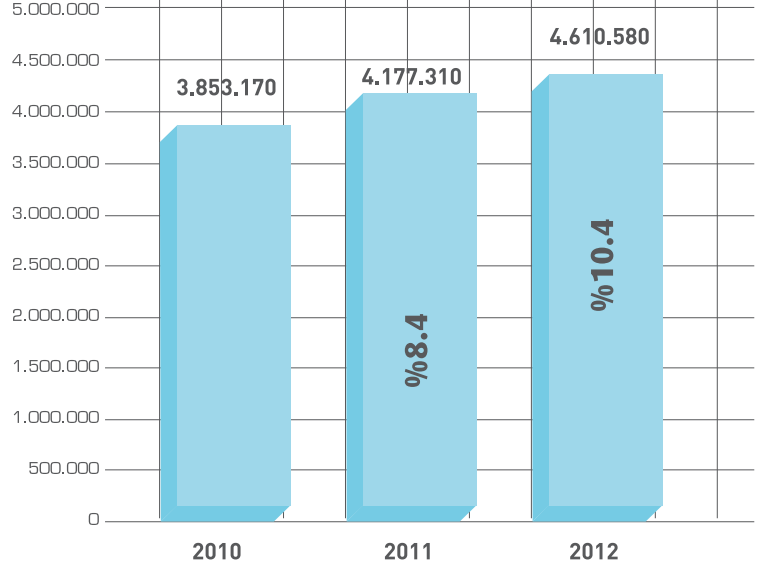
TAKİPDEKİ ALACAKLAR KARŞILIKLARI



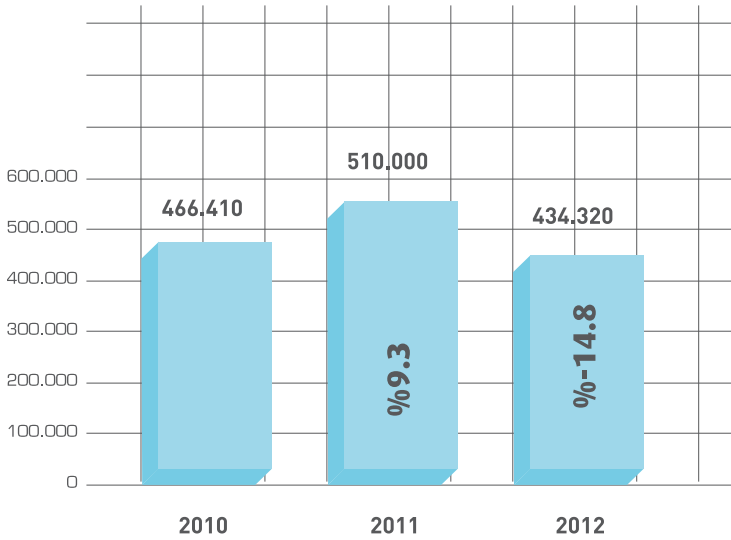
KULLANILAN KREDİLER



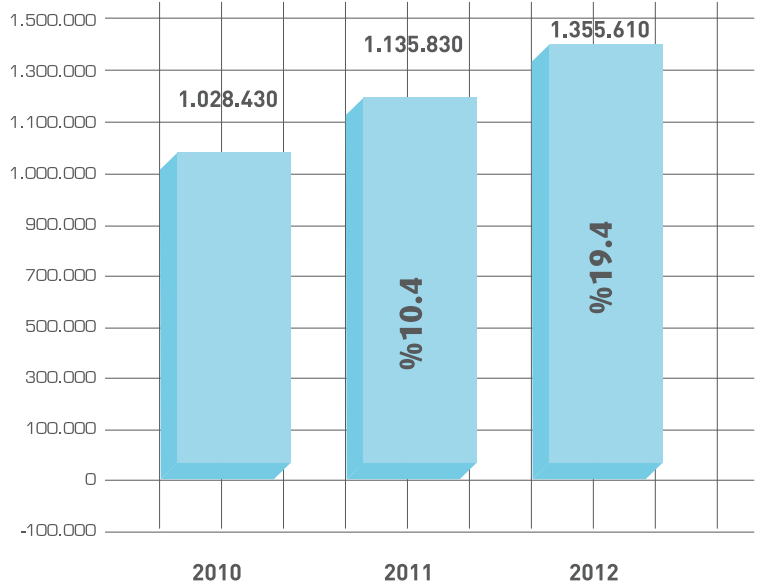
ÖZKAYNAKLAR



DÖNEM KARI / (ZARARI)



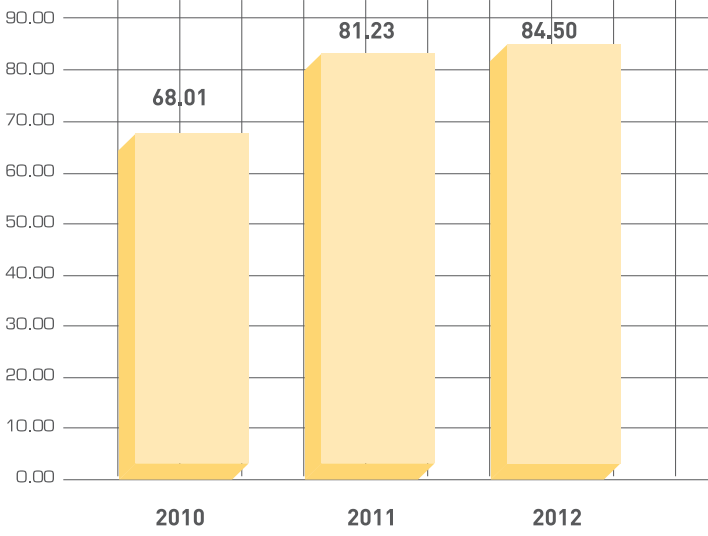
ESAS FAALİYET GELİRLERİ



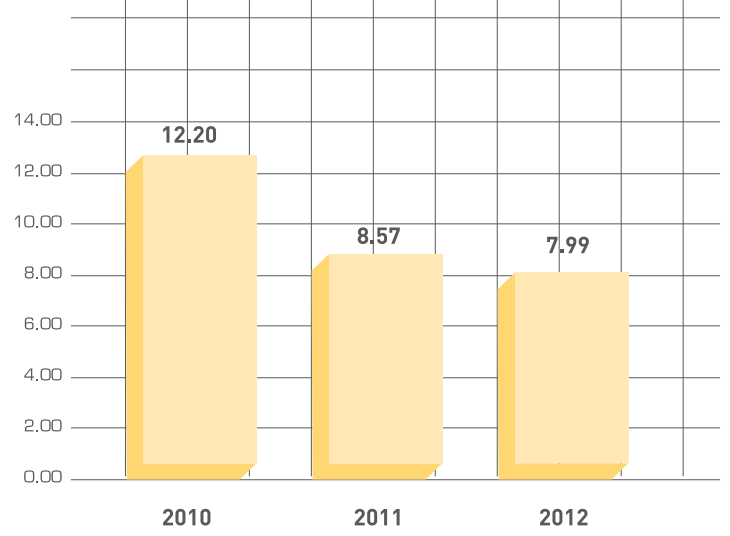


TEMEL RASYOLAR (%)

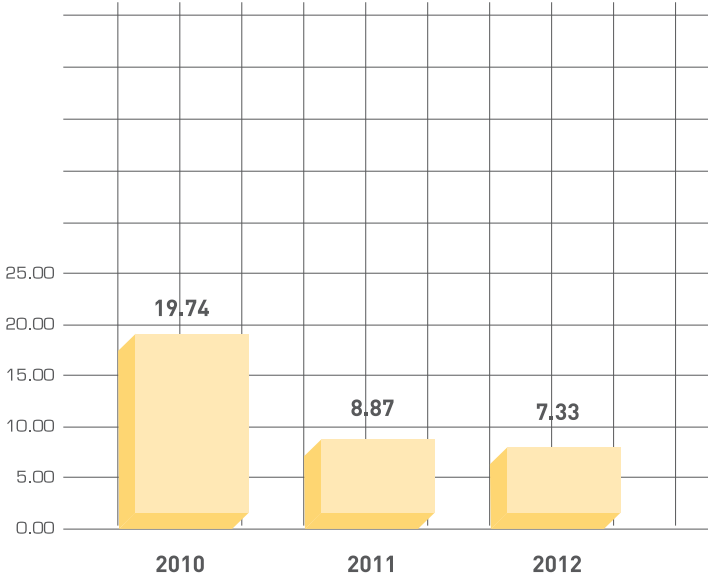
NET KİRA ALACAKLARI/TOPLAM AKTİFLER %



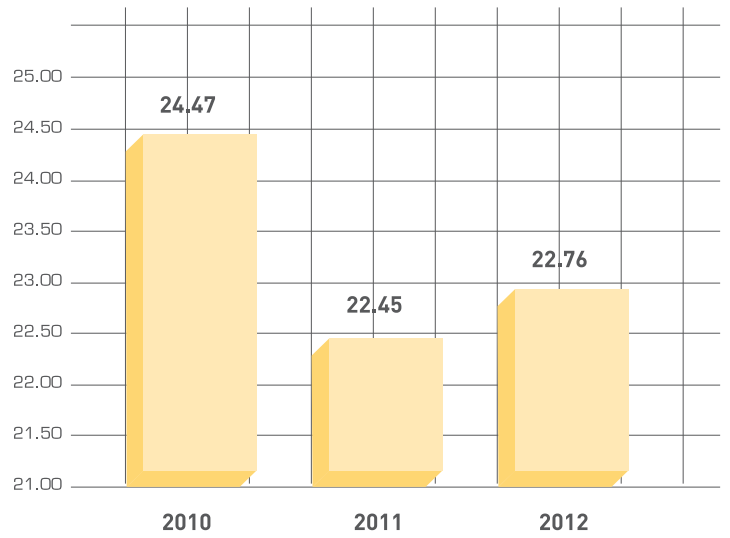
TAKİPTEKİ ALACAKLAR/NET KİR. ALACAKLARI %



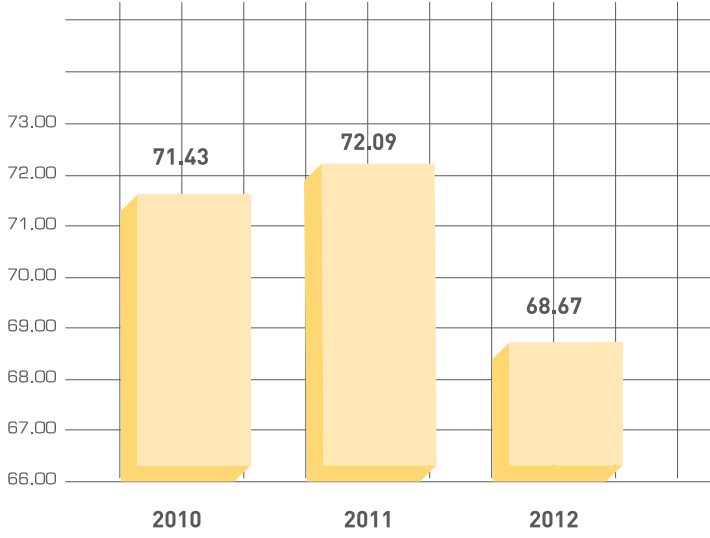
BANKALAR/TOPLAM AKTİFLER %



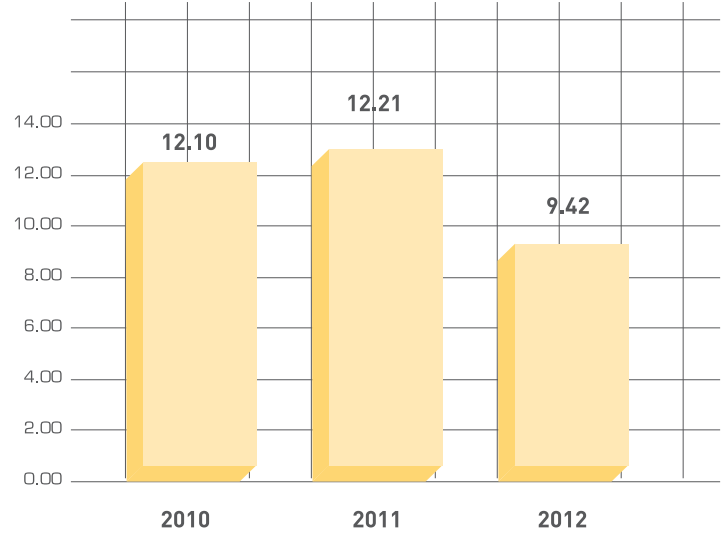
ÖZKAYNAKLAR/TOPLAM PASİFLER%



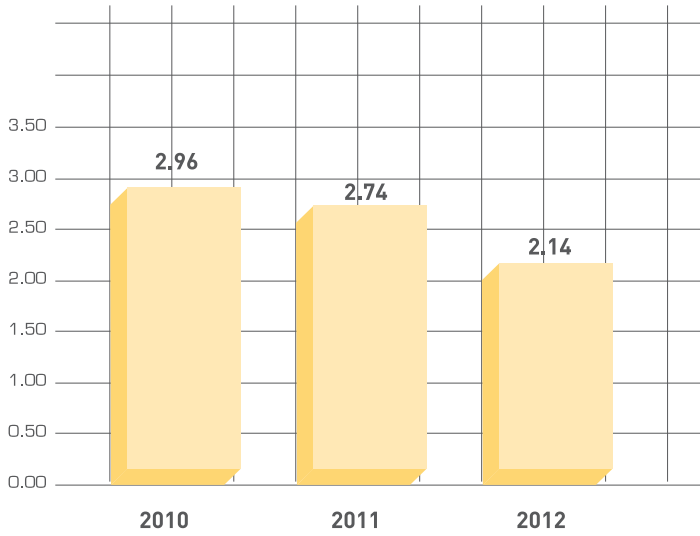
KULLANILAN KREDİLER/TOPLAM PASİFLER %



NET DÖNEM KARI/ÖZKAYNAKLAR %

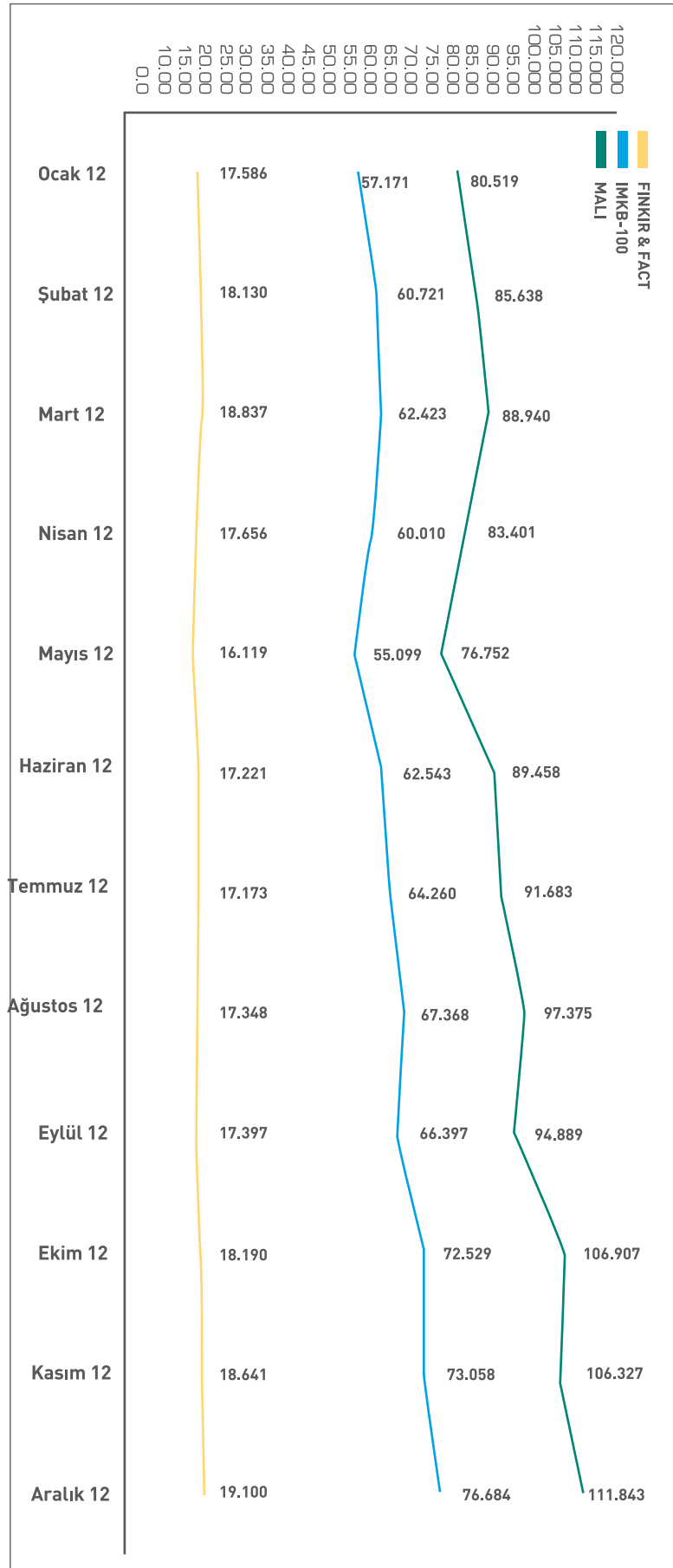
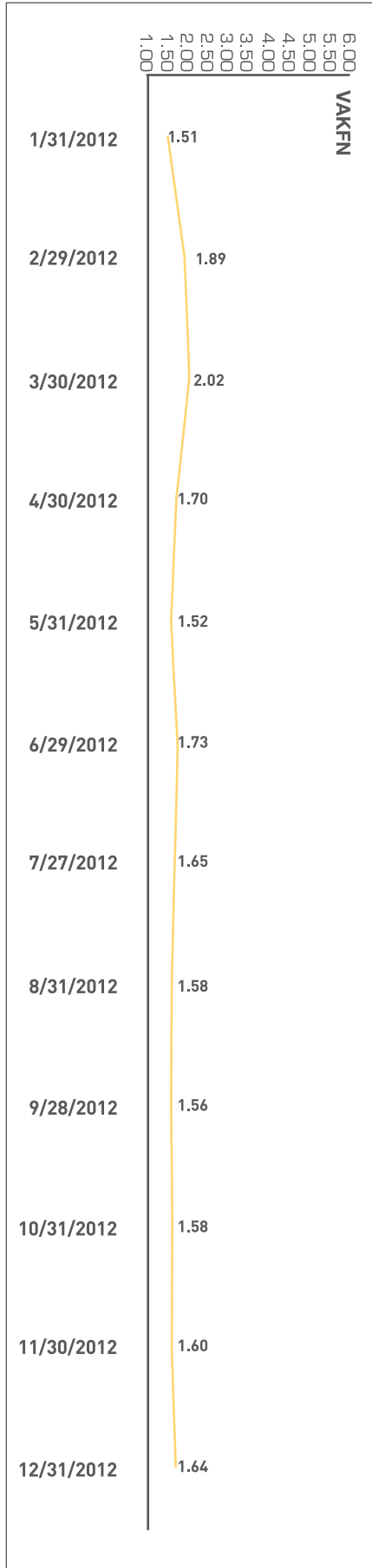


NET DÖNEM KARI/TOPLAM AKTİFLER %





IMKB-100 - MALİ - FİNANSAL KİRALAMA / FACTORING ENDEKSLERİ 2012



BASIN AÇIKLAMASI (İstanbul – 23 Mart 2012)

JCR-Eurasia Rating, Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'yi

yüksek düzeyde yatırım yapılabilir kategorisinde derecelendirerek

Uzun Vadeli Ulusal Notu'nu '**A (Trk)**',

görünümünü ise '**Pozitif**' olarak belirledi.

JCR-Eurasia Rating, "Vakıf Finansal Kiralama A.Ş."yi ulusal düzeyde yatırım yapılabilir kategoride değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Notu'nu 'A (Trk)' görünümünü ise (Pozitif) olarak belirledi. Diğer taraftan, Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para ve Yerel Para Notları 'BB' olarak değerlendirilmiş olup diğer notlarla birlikte detayları aşağıda gösterilmiştir:

Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para	: BB / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu	: BB / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Ulusal Notu	: A (Trk) / (Pozitif Görünüm)
Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para	: B / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu	: B / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Ulusal Notu	: A-1 (Trk) / (Stabil Görünüm)
Desteklenme Notu	: 2
Ortaklardan Bağımsızlık Notu	: AB

Hisseleri halka açık olan ve organizasyon olarak son yıllarda büyük bir değişim geçiren şirketin temkinli ve varlık kalitesini ön planda tutan yönetimi karlılık rasyolarını yükselterek sektör ortalamaları düzeyine ulaştırmıştır. İhtiyatlı yaklaşımıyla şüpheli alacak miktarında sürekli bir azalma kaydetmiş, yakın geçmişte sektör ortalamasının oldukça üzerinde olan NPL oranını sektör ortalamasının altına çekmiş ve şüpheli alacakları için bire bir karşılık uygulayarak aktif kalitesini yükselmiştir. Vakıf Leasing'in son üç yıldaki en önemli başarılarından birisi de pazar payını iki kat civarında artırmış olmasıdır.

Bankacılık sektöründe önemli bir pazar payı ve stratejik yeri bulunan Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun geniş ölçeğe yayılmış şubeleri dahil, sahibi olduğu tüm networku vasıtasıyla faaliyetlerini yerel bazda yürüten Vakıf Finansal Kiralama A.Ş., 2009 yılında sektörün daralmasına rağmen büyümesini sürdürmüş, takip eden yılda ise sektör ortalamasının oldukça üzerinde büyüme oranlarına ulaşmış, son yıllarda yaratılan içsel kaynaklarla geçmişteki donuk alacakların kar üzerindeki negatif baskıları azaltılmıştır. Bankacılık dışı finansal piyasalarda bankalara ait mali kuruluşların önemli bir ağırlığının olması Türkiye Leasing Sektörü'nün de en belirgin karakteristiğidir. 2008 yılında vergi mevzuatında yapılan değişiklik ve küresel kriz sonrasında finansal piyasalarda en çok müşteri kaybına ve daralma eğilimine giren sektörde, 2010 yılı ve sonrasında devam eden yoğun bir rekabet mevcuttur. Vergi teşvikleri yönünden 2011 yılındaki kısmi iyileştirme, sektöre ilişkin talep ve fiyatlandırmada nispeten rahatlatma ve işlem sayısında artma beklentileri sektörün görünümünü pozitif alana çekmiştir.

Ortakların ihtiyaç halinde Vakıf Leasing'e uzun vadeli likidite veya özkaynak temin edebilecek yeterli arzuya ve ayrıca etkili operasyonel destek sunma deneyimine sahip oldukları bilgi ve kanaatine ulaşılmıştır. Bu kapsamda, Şirketin Desteklenme Notu "yüksek düzeyde" değerlendirilmiş olup, JCR-ER notasyonu içerisinde (2) olarak belirlenmiştir.

JCR-ER olarak, Vakıf Leasing'in, ortaklarından bağımsız olarak, mevcut bilanço kompozisyonundaki iyileştirilmelerin ve pazar payının büyütülmesine yönelik başlamış süreçlerin devam ettirilmesi durumunda, bilançosunda üstlendiği yükümlülükleri yönetebilecek yeterli deneyim ve altyapıya ulaştığı kanaatine ulaşılmıştır. Bu kapsamda, Şirketin Ortaklardan Bağımsızlık Notu yine "yüksek düzeyde" değerlendirilmiş olup, JCR-ER notasyonu içerisinde (AB) olarak belirlenmiştir.

Derecelendirme neticeleriyle ilgili daha fazla bilgi Kuruluşumuzun <http://www.jcrer.com.tr> adresinden sağlanabilir veya Kuruluşumuz analistlerinden Sn. Zeki M.ÇOKTAN ve Sn. Gökhan İYİĞÜN ile iletişim kurulabilir.

JCR EURASIA RATING

Yönetim Kurulu



DAHA AYDINLIK YARINLAR İÇİN YATIRIMLARINIZA TAM DESTEK





RAPORLAR



DENETÇİ RAPORU

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. GENEL KURULUNA

Ortaklığın Ünvanı	: VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Merkezi	: Büyükdere Caddesi Matbuat Sokak Gazeteciler Sitesi No:13 Esentepe-Şişli-İSTANBUL
Kayıtlı Sermaye	: 100.000.000 TL
Ödenmiş Sermaye	: 60.000.000 TL
Faaliyet Konusu	: Finansal Kiralama

Denetçi veya denetçilerin adı ve görev süreleri ortak veya şirketin personeli olup olmadıkları:

Musa AKDENİZ, İbrahim ÖZEKİNCİ, Ramazan YAMAN

Katılınan Yönetim Kurulu ve yapılan Denetleme Kurulu toplantıları ve sayısı:

4 Yönetim Kuruluna katılmıştır. 12 adet Denetleme Kurulu toplantısı yapılmıştır.

Ortakların hesapları, defter ve belgeleri üzerinde yapılan incelemenin kapsamı, hangi tarihlerde inceleme yapıldığı ve varılan sonuç:

31.03.2012, 30.06.2012, 30.09.2012, 31.12.2012 tarihlerinde denetleme yapılmış olup, kayıtların Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olduğu görülmüştür.

Türk Ticaret Kanunu hükümleri gereğince yapılan inceleme tarihleri ve sonuçları:

31.01.2012, 28.02.2012, 31.03.2012, 30.04.2012, 31.05.2012, 30.06.2012, 31.07.2012, 31.08.2012, 30.09.2012, 31.10.2012, 30.11.2012, 31.12.2012 tarihlerinde kasa sayımı yapılmış ve kayıtlarla sayım neticesinde mutabık olduğu görülmüştür.

Türk Ticaret Kanunu gereğince yapılan inceleme tarihleri ve sonuçları:

31.01.2012, 28.02.2012, 31.03.2012, 30.04.2012, 31.05.2012, 30.06.2012, 31.07.2012, 31.08.2012, 30.09.2012, 31.10.2012, 30.11.2012, 31.12.2012 tarihlerinde kontroller yapılmış, Türk Ticaret Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu Vergi Usul Kanunu, Kurumlar Vergisi Kanunu ve diğer ilgili kanunlara uygun olarak defterlerin tutulduğu görülmüştür.

İntikal eden şikayet ve yolsuzluklar ve bunlar hakkında yapılan işlemler:

Hiçbir şikayet intikal etmemiştir.

Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'nin 01.01.2012 - 31.12.2012 dönemi hesap ve işlemlerini Türk Ticaret Kanunu, Ortaklığın Anasözleşmesi ve diğer mevzuat ile genel kabul görmüş muhasebe ilke ve standartlarına göre incelemiş bulunmaktayız.

Görüşümüze göre içeriğini benimsediğimiz ekli 31.12.2012 tarihi itibarı ile düzenlenmiş bilanço ortaklığın anılan tarihteki mali durumunu 01.01.2012 - 31.12.2012 dönemine ait faaliyet sonuçlarını gerçeğe uygun ve doğru olarak yansıtmakta, karın dağıtım önerisi, yasalar ve ortaklık Anasözleşmesine uygun bulunmuştur. Bilançonun ve gelir tablosunun onaylanmasını ve Yönetim Kurulu'nun aklanmasını onaylarınıza arz ederiz.

ADI SOYADI	GÖREV SÜRESİ	İMZA
Musa AKDENİZ	29.03.2012 – Devam Ediyor.	
İbrahim ÖZEKİNCİ	29.03.2012 – Devam Ediyor.	
Ramazan YAMAN	29.03.2012 – Devam Ediyor.	

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. 2012 DÖNEMİ DENETİM RAPORU

Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31 Aralık 2012 tarihi itibarı ile düzenlenmiş bilanço ve bu döneme ait gelir tablosunu incelemiş bulunuyoruz.

İncelememiz, genel kabul görmüş denetim, ilke, esas ve standartlarına uygun olarak yapılmış ve dolayısı ile hesap ve işlemlerle ilgili olarak muhasebe kayıtlarının kontrolü ile gerekli gördüğümüz diğer denetim yöntem ve tekniklerini içermektedir.

Görüşümüze göre; sözkonusu mali tablolar Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31 Aralık 2012 tarihindeki gerçek mali durumunu ve bu tarihte sona eren dönemine ait gerçek faaliyet sonucunu mevzuata ve bir önceki hesap dönemi ile tutarlı bir şekilde uygulanan Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine uygun olarak doğru biçimde yansıtmaktadır.

Musa AKDENİZ Denetçi	İbrahim ÖZEKİNCİ Denetçi	Ramazan Yaman Denetçi
-------------------------	-----------------------------	--------------------------

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na:

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket") ve Bağlı Ortaklığı'nın ("Grup") 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide bilançosu ile aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu, konsolide nakit akış tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Şirket Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ'e ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin insiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bağımsız Denetçi Görüşü:

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı'nın 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara (Dipnot 2) uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

İstanbul
8 Mart 2013

Akis Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik
Anonim Şirketi

Erdal Tıkmak
Sorumlu Ortak, Başdenetçi

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Bilanço (Finansal Durum Tablosu)

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Bağımsız Denetimden Geçmiş									
Cari Dönem									
31 Aralık 2012									
Bağımsız Denetimden Geçmiş									
Önceki Dönem									
31 Aralık 2011									
		AKTİF KALEMLER	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.		NAKİT DEĞERLER		-	-	-	-	-	-
II.		GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	4	1,469	-	1,469	1,885	-	1,885
2.1		Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		474	-	474	1,885	-	1,885
		Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.2				-	-	-	-	-	-
2.3		Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		995	-	995	-	-	-
III.		BANKALAR	5	26,072	5,034	31,106	6,413	22,517	28,930
IV.		TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
V.		SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	6	4,772	-	4,772	3,924	-	3,924
VI.		FAKTÖRİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
6.1		İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1		Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2		Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3		Kazanılmamış Giderler		-	-	-	-	-	-
6.2		Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1		Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2		Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VII.		FİNANSMAN KREDİLERİ		-	-	-	-	-	-
7.1		Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2		Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3		Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VIII.		KİRALAMA İŞLEMLERİ	7	98,369	581,217	679,586	73,469	433,747	507,216
8.1		Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		98,369	581,217	679,586	73,469	433,747	507,216
8.1.1		Finansal Kiralama Alacakları	7	124,056	655,648	779,704	89,971	489,895	579,866
8.1.2		Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3		Diğer		-	-	-	-	-	-
8.1.4		Kazanılmamış Gelirler	7	(25,687)	(74,431)	(100,118)	(16,502)	(56,148)	(72,650)
8.2		Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		-	-	-	-	-	-
8.3		Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		-	-	-	-	-	-
IX.		TAKİPTEKİ ALACAKLAR		17,279	15,044	32,323	-	-	-
9.1		Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
9.2		Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
9.3		Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	7-8	25,445	34,340	59,785	10,024	21,795	31,819
9.4		Özel Karşılıklar (-)	7-8	(8,166)	(19,296)	(27,462)	(10,024)	(21,795)	(31,819)
X.		RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
10.1		Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.2		Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.3		Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XI.		VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XII.		BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIII.		İŞTİRAKLER (Net)		-	-	-	-	-	-
XIV.		İŞ ORTAKLIKLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
XV.		MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	9	3,990	-	3,990	4,189	-	4,189
XVI.		MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	10	21	-	21	33	-	33
16.1		Şerefiye		-	-	-	-	-	-
16.2		Diğer		21	-	21	33	-	33
XVII.		ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	12	29,982	-	29,982	33,006	-	33,006
XVIII.		SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	11	2,066	-	2,066	2,141	-	2,141
18.1		Satış Amaçlı		2,066	-	2,066	2,141	-	2,141
18.2		Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIX.		DİĞER AKTİFLER	13	20,830	764	21,594	19,374	33	19,407
		AKTİF TOPLAMI		204,850	602,059	806,909	144,434	456,297	600,731

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
Konsolide Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2012				Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2011				
		PASİF KALEMLER	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam	
	I.	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-	
	II.	ALINAN KREDİLER	14	109,337	495,488	604,825	34,898	405,255	440,153	
	III.	FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-	
	IV.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		-	-	-	-	-	-	
	4.1	Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-	
	4.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-	
	4.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	
	4.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-	
	V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-	
	5.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-	
	5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-	
	5.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-	
	VI.	MUHTELİF BORÇLAR	15	9,971	77,805	87,776	8,209	46,873	55,082	
	VII.	DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	16	623	3,042	3,665	227	2,139	2,366	
	VIII.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜM.		-	-	-	-	-	-	
	8.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-	
	8.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-	
	8.3	Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-	
	IX.	ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	17	232	-	232	462	-	462	
	X.	BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	18	2,701	310	3,011	1,930	328	2,258	
	10.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-	
	10.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		2,701	-	2,701	1,864	-	1,864	
	10.3	Diğer Karşılıklar		-	310	310	66	328	394	
	XI.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-	
	XII.	SATIŞ AMAÇLI TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-	
	12.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-	
	12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-	
	XIII.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-	-	-	-	
	XIV.	ÖZKAYNAKLAR		107,400	-	107,400	100,410	-	100,410	
	14.1	Ödenmiş Sermaye	19	60,000	-	60,000	50,000	-	50,000	
	14.2	Sermaye Yedekleri	19	2,906	-	2,906	1,111	-	1,111	
	14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-	
	14.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-	
	14.2.3	Menkul Değerler Değerleme Farkları		2,553	-	2,553	758	-	758	
		Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	
	14.2.4	Farkları		-	-	-	-	-	-	
	14.2.5	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	
	14.2.6	Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-	
	14.2.7	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	
	14.2.8	Diğer Sermaye Yedekleri	19	353	-	353	353	-	353	
	14.3	Kar Yedekleri		39,021	-	39,021	34,631	-	34,631	
	14.3.1	Yasal Yedekler	19	3,479	-	3,479	2,624	-	2,624	
	14.3.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-	
	14.3.3	Olağanüstü Yedekler	19	35,542	-	35,542	32,007	-	32,007	
	14.3.4	Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-	
	14.4	Kar veya Zarar		5,402	-	5,402	14,390	-	14,390	
	14.4.1	Geçmiş Yıllar Kar/Zararı		-	-	-	-	-	-	
	14.4.2	Dönem Net Kar/Zararı		5,402	-	5,402	14,390	-	14,390	
	14.5	Kontrol Gücü Olmayan Paylar		71	-	71	278	-	278	
		PASİF TOPLAMI		230,264	576,645	806,909	146,136	454,595	600,731	

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Nazım Hesaplar Tablosu

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

				Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2012			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2011		
			Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ			-	-	-	-	-	-
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ			-	-	-	-	-	-
III.	ALINAN TEMİNATLAR	23		102,439	173,113	275,552	50,161	164,676	214,837
IV.	VERİLEN TEMİNATLAR	23		536	-	536	504	-	504
V.	TAAHHÜTLER	23		-	40,860	40,860	-	18,247	18,247
5.1	Cayılamaz Taahhütler	23		-	40,860	40,860	-	18,247	18,247
5.2	Cayılabilir Taahhütler			-	-	-	-	-	-
5.2.1	Kiralama Taahhütleri			-	-	-	-	-	-
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri			-	-	-	-	-	-
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri			-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler			-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	23		16,118	14,835	30,953	-	-	-
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar			-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler			-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler			-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler			-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler			-	-	-	-	-	-
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri			-	-	-	-	-	-
6.2.2	Swap Alım-Satım İşlemleri	23		16,118	14,835	30,953	-	-	-
6.2.3	Alım-Satım Opsiyon İşlemleri			-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım-Satım İşlemleri			-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer			-	-	-	-	-	-
VII.	EMANET KIYMETLER			-	-	-	-	-	-
	NAZIM HESAPLAR TOPLAMI			119,093	228,808	347,901	50,665	182,923	233,588

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Konsolide Gelir Tablosu
Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2012	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2011	
	I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ		47,628	26,031	
		FAKTÖRİNG GELİRLERİ		-	-	
1.1		Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-	
1.1.1		İskontolu		-	-	
1.1.2		Diğer		-	-	
1.2		Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	
1.2.1		İskontolu		-	-	
1.2.2		Diğer		-	-	
		FINANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-	
1.3		Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-	
1.4		Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	
		KİRALAMA GELİRLERİ		47,628	26,031	
1.5		Finansal Kiralama Gelirleri		47,628	26,031	
1.6		Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-	
1.7		Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	
	II.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ		(11,305)	(8,979)	
2.1		Personel Giderleri	20	(7,158)	(5,635)	
2.2.		Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	18	(603)	(116)	
2.3		Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-	
2.4		Genel İşletme Giderleri	20	(3,544)	(3,228)	
2.5		Diğer		-	-	
	III.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		39,757	82,772	
3.1		Bankalardan Alınan Faizler	21	1,182	4,082	
3.2		Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-	
3.3		Menkul Değerlerden Alınan Faizler	21	127	437	
3.3.1		Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	21	65	36	
3.3.2		Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar		-	-	
3.3.3		Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	21	62	401	
3.3.4		Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-	
3.4		Temettü Gelirleri	21	257	32	
3.5		Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		995	-	
3.5.1		Türev Finansal İşlemlerden		995	-	
3.5.2		Diğer		-	-	
3.6		Kambiyo İşlemleri Kârı	21	30,903	65,380	
3.7		Diğer	21	6,293	12,841	
	IV.	FINANSMAN GİDERLERİ		(29,201)	(17,608)	
4.1		Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(28,871)	(17,549)	
4.2		Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-	
4.3		Finansal Kiralama Giderleri		-	-	
4.4		İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-	
4.5		Diğer Faiz Giderleri		(276)	(22)	
4.6		Verilen Ücret ve Komisyonlar		(54)	(37)	
	V.	TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR	8	(8,774)	(3,429)	
	VI.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ		(30,425)	(64,667)	
6.1		Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	(35)	
6.1.1		Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-	
6.1.2		Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	(35)	
6.1.3		Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-	
6.2		Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	
6.2.1		Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-	
6.2.2		Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	
6.2.3		Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-	
6.2.4		Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	
6.2.5		İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-	
6.3		Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-	
6.4		Kambiyo İşlemleri Zararı		(30,241)	(64,109)	
6.5		Diğer		(184)	(523)	
	VII.	NET FAALİYET K/Z (I+...+VI)		7,680	14,120	
	VIII.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-	
	IX.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-	
	X.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX)		7,680	14,120	
	XI.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	12	(2,264)	339	
11.1		Cari Vergi Karşılığı	12	800	(957)	
11.2		Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi	12	(3,064)	-	
11.3		Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi	12	-	1,296	
	XII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X±XI)		5,416	14,459	
	XIII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-	
13.1		Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	
13.2		Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-	
13.3		Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	
	XIV.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER		-	-	
14.1		Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	
14.2		Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-	
14.3		Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	
	XV.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV)		-	-	
	XVI.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI		-	-	
16.1		Cari Vergi Karşılığı		-	-	
16.2		Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-	-	
16.3		Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		-	-	
	XVII.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)		-	-	
	XVIII.	ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/(ZARAR)		(14)	(69)	
	XIX.	NET DÖNEM KAR/(ZARARI) (XII+XVIII)		5,402	14,390	
		Hisse Başına Kar/(Zarar) (Tam TL)	2.7.14	0.000900	0.002398	

**Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2012	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2011	
I.		MENKUL DEĞER DEĞER ARTIŞ FONUNA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	1,755	(106)	
1.1		Satılmaya Hazır F.V. Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişim	1,755	(106)	
1.2		Satılmaya Hazır F.V. Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişim (Kar-Zarara Transfer)	-	-	
II.		MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI	-	-	
III.		MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI	-	-	
IV.		YABANCI PARA İŞLEMLERİ İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-	
V.		NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR	-	-	
5.1		Gerçeğe Uygun Değer Farkı Karı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-	
5.2		Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-	
VI.		YURT DIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR	-	-	
6.1		Gerçeğe Uygun Değer Farkı Karı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-	
6.2		Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-	
VII.		MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-	
VIII.		TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR / (GİDER) UNSURLARI	-	-	
IX.		DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	40	6	
X.		DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/ (GİDER)	1,795	(100)	
XI.		DÖNEM NET KARI	5,416	14,459	
XII.		DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KAR/(ZARAR)	7,211	14,359	



KESİNTİSİZ ÜRETİM
ANLAYIŞI İLE
24 YILDIR
HEP YANINIZDA

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enf. Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhrac Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri
		Geçmiş Dönem – 31 Aralık 2011							
I.		Dönem Başı Bakiyesi		25,000	-	-	-	1,712	-
II.		TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-
2.1		Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-
2.2		Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-
III.		Yeni Bakiye (I+II)		25,000	-	-	-	1,712	-
		Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-
IV.		Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-
V.		Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
5.1		Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-
5.2		Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-
VI.		Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
VII.		Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
VIII.		İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
IX.		Kur Farkları		-	-	-	-	-	-
X.		Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-
XI.		Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-
XII.		Sermaye Artırımı		25,000	-	-	-	-	-
XIII.		Hisse Senedi İhracı		-	-	-	-	-	-
XIV.		Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-
XV.		Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-
XVI.		Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-
XVII.		Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-
XVIII.		Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	912	-
18.1		Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-
18.2		Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	912	-
18.3		Diğer		-	-	-	-	-	-
		Dönem Sonu Bakiyesi		50,000	-	-	-	2,624	-
		Cari Dönem – 31 Aralık 2012							
I.		Dönem Başı Bakiyesi		50,000	-	-	-	2,624	-
II.		TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-
2.1		Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-
2.2		Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-
III.		Yeni Bakiye (I+II)		50,000	-	-	-	2,624	-
		Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-
IV.		Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-
V.		Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
5.1		Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-
5.2		Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-
VI.		Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
VII.		Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
VIII.		İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
IX.		Kur Farkları		-	-	-	-	-	-
X.		Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-
XI.		Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-
XII.		Sermaye Artırımı	19	10,000	-	-	-	-	-
XIII.		Hisse Senedi İhracı		-	-	-	-	-	-
XIV.		Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-
XV.		Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-
XVI.		Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-
XVII.		Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-
XVIII.		Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	855	-
18.1		Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-
18.2		Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	855	-
18.3		Diğer		-	-	-	-	-	-
		Dönem Sonu Bakiyesi		60,000	-	-	-	3,479	-

**Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2012	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2011	
A.	ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI					
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı			21,286	9,268	
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri			48,423	33,278	
1.1.2	Kiralama Giderleri			-	-	
1.1.3	Alınan Temettüleri	21		257	32	
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar,net			742	688	
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar			2,441	882	
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	8		1,586	3,875	
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler			(10,220)	(8,447)	
1.1.8	Ödenen Vergiler			(157)	(807)	
1.1.9	Diğer			(21,786)	(20,233)	
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim			(21,598)	(238,714)	
1.2.1	Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış			-	-	
1.2.1	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış			-	-	
1.2.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış			(211,934)	(247,318)	
1.2.2	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış			(2,152)	(5,700)	
1.2.3	Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)			-	-	
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)			-	-	
1.2.4	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)			158,692	(2,841)	
1.2.5	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)			-	-	
1.2.6	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)			33,796	17,145	
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı			(312)	(229,446)	
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI					
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları			-	-	
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları			-	-	
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	9-10		(55)	(894)	
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller			288	6,123	
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar			-	-	
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar			913	-	
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar			-	-	
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar			-	-	
2.9	Diğer			1,411	(1,526)	
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı			2,557	3,703	
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI					
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit			-	-	
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı			-	-	
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları			-	-	
3.4	Temettü Ödemeleri			(221)	(76)	
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler			-	-	
3.6	Diğer			-	-	
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit			(221)	(76)	
IV.	Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi			-	-	
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)			2,024	(225,819)	
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		2.7.16	28,928	254,747	
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		2.7.16	30,952	28,928	

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
 31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
 Kar Dağıtım Tablosu
 (Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem 31 Aralık 2012	Önceki Dönem 31 Aralık 2011
I	DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1	DÖNEM KARI	7,666	14,051
1.2	ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(2,264)	339
1.2.1	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	800	(957)
1.2.2	Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3	Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	(3,064)	1,296
A.	NET DÖNEM KARI (1.1-1.2)	5,402	14,390
1.3	GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4	BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	(855)
1.5	KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B.	DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-(1.3+1.4+1.5)] (*)	-	13,535
1.6	ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-) (**)	-	10,000
1.6.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	10,000
1.6.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7	PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8	YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9	ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11	STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12	OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	3,535
1.13	DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14	ÖZEL FONLAR	-	-
II.	YEDEKLERDEN DAĞITIM	-	-
2.1	DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3	ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4	PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5	YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III.	HİSSE BAŞINA KAR		
3.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (Tam TL) (***)	0.000900	0.002398
3.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	0.09	0.24
3.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV.	HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	0.0017
4.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	0.17
4.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) 2012 yılına ilişkin kar dağıtım önerisi henüz Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmamış olduğundan 2012 yılı kar dağıtım tablosunda sadece Grup'un net dönem karı tutarı belirtilmiştir.

(**) İlgili tutar bedelsiz sermaye attırımında kullanılmıştır.

(***) Hisse başına kar, Grup'un konsolide net dönem karının, dönemin ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısına bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır.



Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu

1.1 Kısa tarihçe

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket") 15 Eylül 1988 tarihinde kurulmuş olup, faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Remi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu" ve BDDK'nın "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" i çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket, Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı ("Vakıfbank") Grubu'nun bağlı ortaklığı konumunda olup; Şirket hisselerinin %22.53 oranındaki payı İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda ("İMKB") işlem görmektedir. Şirket'in imtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır.

Şirket ile yatırımcı arasında düzenlenen finansal kiralama sözleşmelerine konu olan yatırım malının, sözleşme süresince Güneş Sigorta Anonim Şirketi tarafından sigortalanması faaliyetlerine aracılık yapması için 3 Ocak 1995 tarihinde Vakıf Sigorta Aracılık Hizmetleri Limited Şirketi ("Vakıf Sigorta") faaliyetlerine başlamıştır. Vakıf Sigorta ayrıca yurtiçinde ve yurtdışında özel ve tüzel kişilere sigorta danışmanlığı ile beraber risk yönetimi ve hasar kontrolünü sağlamakta ve sigorta şirketleri ile reasürans şirketleri arasında reasürans aracılığı yapmaktadır. Şirket'in sermayesinde %84.85 paya sahip olduğu Vakıf Sigorta'nın finansal tabloları ilişikteki finansal tablolarda konsolide edilmektedir. Raporun geri kalanında Şirket ve Vakıf Sigorta birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in 58, Vakıf Sigorta'nın 4 olmak üzere Grup'un toplam personel sayısı 62'dir (31 Aralık 2011: Şirket'in 52, Vakıf Sigorta'nın 4 olmak üzere toplam 56).

Şirket'in ticari sicile kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir:

Büyükdere Caddesi Matbuat Sokak
Gazeteciler Sitesi No:13
34394 Esentepe - Şişli
İstanbul/Türkiye

1.2 Ortaklık yapısı

Şirket'in sermayesinde doğrudan veya dolaylı hakimiyeti olan sermaye grubu Vakıfbank Grubu'dur. Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla hissedarları ve bu hissedarların sermaye içindeki payları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011		
Adı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	
Vakıfbank	35,227	58.71	29,356	58.71	
Güneş Sigorta Anonim Şirketi	9,389	15.65	7,825	15.65	
Halka açık bölümü ^(*)	13,520	22.53	11,266	22.53	
Diğer	1,864	3.11	1,553	3.11	
Ödenmiş Sermaye	60,000	100.00	50,000	100.00	

(*) Temsil edilen oran, Takasbank a kayıtlı hisse senetleri üzerinden hesaplanmıştır.

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Uygunluk beyanı

Şirket ilişkideki konsolide finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak, yayımı tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ", Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere (tümü "Raporlama Standartları") uygun olarak hazırlamıştır.

2 Kasım 2011 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan ve yürürlüğe giren 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu'nun ("TMSK") kuruluş maddesi olan 2499 sayılı kanunun ek 1. maddesi iptal edilmiş ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("Kurum") kurulması Bakanlar Kurulu'nca kararlaştırılmıştır. Bu Kanun Hükmünde Kararname'nin geçici 1. maddesi uyarınca, Kurum tarafından yayımlanacak standart ve düzenlemeler yürürlüğe girinceye kadar, bu hususlara ilişkin mevcut düzenlemelerin uygulanmasına devam edilecektir. Bu durum raporlama dönemi itibarıyla Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar'da herhangi bir değişikliğe yol açmamaktadır.

2012 yılı faaliyetlerinin muhasebeleştirilmesinde, 10 Ekim 2006 tarih ve 26315 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik'e dayanılarak hazırlanan ve 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ ("Tebliğ") hükümleri uygulanmıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançosu ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu, 8 Mart 2013 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve ilgili yasal kuruluşların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

2.2 Değerleme esasları

Konsolide finansal tablolar, güvenilir ölçümü mümkün olması durumunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen satılmaya hazır finansal varlıklar ve satış amaçlı elde tutulan maddi duran varlıklar hariç yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon muhasebesinin etkilerine göre düzeltilmiş tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.3 Geçerli ve raporlama para primi

İlişkideki konsolide finansal tablolar, Grup'un geçerli para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur. Aksi belirtilmedikçe, TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın binlik değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Hiperenflasyonist ülkelerde muhasebeleştirme

Grup'un konsolide finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar TMS 29 – *Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla, 31 Aralık 2011 tarihli konsolide bilançoda yer alan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler içerisinde bulunan, 31 Aralık 2004 tarihinden önce girmiş olan kalemler 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra girmiş olan kalemler ise maliyet değerleriyle dikkate alınmıştır.

2.5 Muhasebe tahminleri

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, raporlanan aktif ve pasif tutarlarını, gelir ve giderleri ve muhasebe ilkelerinin uygulanmasını etkileyecek bazı tahmin ve yorumların yapılmasını gerektirmektedir. Dolayısıyla, fiili sonuçlar cari tahminlerden farklı olabilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler tahminlerin güncellemesinin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Özellikle, ilişikteki konsolide finansal tablolarda sunulan tutarlar üzerinde en fazla etkisi olan, önemli tahminlerdeki belirsizliklere ve kritik olan yorumlara ait bilgiler aşağıdaki notlarda açıklanmıştır:

- Not 8 – Takipteki alacaklara ilişkin karşılıklar
- Not 18 – Borç ve gider karşılıkları

2.6 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Grup muhasebe politikalarını bir önceki mali yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

2.7 Önemli muhasebe politikaları

2.7.1 Konsolidasyon esasları

İlişikteki konsolide finansal tablolar, ana ortaklık Şirket'in ve bağlı ortaklığının hesaplarını aşağıda belirtilen şekilde yansıtmaktadır. Konsolidasyona dahil olan bağlı ortaklığın finansal tabloları, konsolide finansal tablolarla aynı tarih itibarıyla hazırlanmıştır.

Bağlı ortaklık

Bağlı ortaklıklar Şirket'in kontrol ettiği kuruluşları ifade eder. Kontrol, Şirket'in bir işletmenin faaliyetlerinden fayda sağlamak amacıyla söz konusu işletmenin finansal ve faaliyet politikaları ile ilgili kararlarında tek başına etkin rol oynama gücünü ifade etmektedir. Kontrol değerlendirilirken, itfa edilebilir veya hisse senedine dönüştürülebilir tahvillerin potansiyel oy hakları da dikkate alınmaktadır. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları konsolide finansal tablolara kontrolün oluştuğu tarihten kontrolün ortadan kalktığı tarihe kadar dahil edilmektedir.

Şirket, 31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibarıyla Vakıf Sigorta'nın %84.85'ine sahiptir. Şirket'in Vakıf Sigorta'nın faaliyetleri üzerinde tam kontrol gücünün bulunmasından dolayı Vakıf Sigorta'nın finansal tabloları ilişikteki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yönetimi ile dahil edilmiştir.

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 Önemli muhasebe politikaları

2.7.1 Konsolidasyon esasları (devamı)

Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Vakıf Sigorta'nın bilançosu ve gelir tablosu tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket defterlerinde bağlı ortaklıklar hesabında gösterilen Vakıf Sigorta'nın kayıtlı değerleri ile Vakıf Sigorta'nın sermayesi karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar, Vakıf Sigorta ve Şirket arasındaki işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ve gerçekleşmemiş her türlü kazanç ve zararlardan arındırılmıştır.

Farklı olması durumunda, Şirket'in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığın finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Kontrol gücü olmayan paylar

Şirket'in bağlı ortaklıkların net varlıklarındaki kontrol gücü olmayan paylar Grup'un özkaynağının içinde ayrı olarak gösterilir. Kontrol gücü olmayan paylar, ilk işletme birleşmelerinde oluşan bu payların tutarından ve birleşme tarihinden itibaren özsermayedeki değişikliklerdeki kontrol gücü olmayan payların tutarından oluşur.

2.7.2 Kur değişiminin etkileri

İşlemler, Grup'un geçerli para birimi olan TL olarak kaydedilmektedir. Yabancı para cinsinden gerçekleştirilen işlemler, işlemlerin gerçekleştirildiği tarihlerde geçerli olan kurlardan kaydedilmektedir. Bilanço tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki kurlardan TL'ye çevrilmekte ve çevirim sonucu oluşan çevirim farkları, sonucun pozitif veya negatif olmasına göre kambiyo işlemleri karı veya kambiyo işlemleri zararı olarak konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla kullanılan kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
ABD Doları	1.7826	1.8889
Avro	2.3517	2.4438

2.7.3 Finansal araçlar

Finansal araçlar; finansal kiralama alacakları ve diğer alacaklar, nakit ve nakde eşdeğer varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, satılmaya hazır finansal varlıklar, alınan krediler, ticari borçlar ve diğer yükümlülüklerden oluşmaktadır.

Finansal varlıklar; nakit mevcudunu, sözleşmeden doğan ve karşı taraftan nakit veya başka bir finansal varlık edinme veya karşılıklı olarak finansal araçları değiştirme hakkını ya da karşı tarafın sermaye aracı işlemlerini ifade eder.

Finansal yükümlülükler; başka bir işletmeye nakit ya da başka bir finansal varlık verilmesini gerektirecek işlemler sonucunda oluşan yükümlülükleri ifade etmektedir.

İlk kayıtlara alma

Grup, bir finansal varlık veya yükümlülüğü, sadece ve sadece, ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf olduğu durumlarda kayıtlarına almaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılanlar hariç bütün finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyetleri ile muhasebeleştirilmektedir.



Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

2.7.3 Finansal araçlar (devamı)

Sınıflandırma ve ölçme

Finansal kiralama alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya Tebliğ'de belirtilen kıstasları sağlayan kısımları takip hesaplarına aktarılmakta ve ayrılan özel karşılık tutarları düşüldükten sonra kalan değerleri üzerinden konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir. Değer düşüklüğüne uğrayan bir finansal kiralama alacağının zarar niteliğindeki bir alacağa dönüşmesi durumunda; ilgili finansal kiralama alacağı, tüm yasal prosedürlerin tamamlanması ve net zararın tespitinden sonra kayıtlardan çıkartılmaktadır.

Grup kullandırmış olduğu finansal kiralama alacaklarının tahsil edilemeyeceğine ilişkin bulguların varlığı halinde bu alacaklarını, Tebliğ ile 6 Mart 2008 tarih ve 26808 sayılı ve 15 Nisan 2009 tarih ve 27201 sayılı Resmi Gazetelerde yayımlanmış olan değişiklik tebliğleri uyarınca "Tasfiye Olunacak Alacaklar" ve "Zarar Niteliğindeki Alacaklar" olarak sınıflandırmakta ve bu alacakları için Tebliğ uyarınca karşılık ayırmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmekte ve ölçüm sonucu oluşan kazanç ya da kayıplar konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Alım-satım amaçlı finansal varlıkların elde tutulması süresince kazanılan faiz gelirleri ile ilgili finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile elde etme maliyetleri arasındaki fark, konsolide gelir tablosunda faiz gelirleri içinde gösterilmekte olup, söz konusu finansal varlıkların vadesinden önce elden çıkarılması sonucunda oluşan kazanç veya kayıplar sermaye piyasası işlemleri karı/zararı hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar, Grup'un üzerinde kontrol gücünün veya önemli etkinliğinin bulunmadığı sermayede payı temsil eden menkul kıymetlere olan yatırımları içermektedir ve teşkilatlanmış piyasalarda işlem gören ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilenler gerçeğe uygun değerleri üzerinden; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyenler ise varsa değer düşüklüğü ile ilgili karşılıklar ayrıldıktan sonra, maliyet bedelleri üzerinden konsolide olmayan finansal tablolarda gösterilmiştir.

Alınan krediler, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden konsolide finansal tablolara yansıtılmakta ve ilk maliyet bedelleri ile arasındaki farklar söz konusu borçların vadeleri süresince konsolide gelir tablosuna intikal ettirilmektedir.

Diğer finansal araçlar: Vadesiz banka mevduatları maliyet bedelleri üzerinden; diğer finansal varlık ve yükümlülükler itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

Kayıtlardan çıkarma

Finansal varlıklar, Grup'un ilgili varlıklar üzerindeki sözleşmeye bağlı haklardaki kontrolünü kaybetmesi durumunda kayıtlardan çıkartılmaktadır. Bu durum bu hakların gerçekleşmesi, vadesinin dolması veya karşı tarafa transfer edilmeleri durumunda oluşur.

Finansal yükümlülükler, Grup'un sözleşmede belirtilen yükümlülüklerinin süresinin dolması, ertelenmesi veya ödenmesi durumunda kayıtlardan çıkartılmaktadır.

Özel araçlar

Nakit ve nakit benzeri varlıklar, kasa ve bankalardaki üç aydan kısa vadeli mevduat, tevdiat ve nakit para tutarlarını içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir, oluştuğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımları ifade etmektedir.

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
 31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
 Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
 (Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

2.7.4 Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar konsolide finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet bedelleri üzerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler için ise satın alım maliyet bedelleri üzerinden birikmiş amortismanlar ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar net elden çıkarma hasılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değeri arasındaki fark olarak hesaplanmakta ve konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır. Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman tutarları, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktive giriş tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri ve kalan artık değerleri her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilmektedir. Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi Duran Varlıklar	Tahmini Ekonomik Ömür (Yıl)	Amortisman Oranı (%)
Binalar	50	2
Mobilya ve demirbaşlar	5	20
Motorlu taşıtlar	5	20
Diğer maddi duran varlıklar – Özel maliyetler	5	20

2.7.5 Maddi olmayan duran varlıklar

Grup'un maddi olmayan duran varlıkları bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır. Maddi olmayan duran varlıkların maliyetleri, 1 Ocak 2005 tarihinden önce aktive giren varlıklar için aktive girdikleri tarihten yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004'e kadar geçen süre dikkate alınıp enflasyon düzeltmesine tabi tutularak daha sonraki tarihteki girişler ise ilk alış bedelleri dikkate alınarak konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Grup maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre düz amortisman yöntemi kullanılarak enflasyona göre düzeltilmiş bedelleri üzerinden ayırmaktadır.

2.7.6 Satış amaçlı elde tutulan varlıklar

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür. Söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olarak sınıflandırılabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir.

**Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**2.7 Önemli muhasebe politikaları (devamı)****2.7.6 Satış amaçlı elde tutulan varlıklar (devamı)**

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

2.7.7 Kiralama işlemleri**Finansal kiralama**

Kiraya veren konumundaki finansal kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin açıklamalar yukarıda *Not 2.7.3*'te yer almaktadır.

Grup'un bilanço tarihi itibarıyla finansal kiralama borcu bulunmamaktadır.

Faaliyet kiralaması

Faaliyet kiralamalarında yapılan kira ödemeleri kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydedilmektedir.

2.7.8 Değer düşüklüğü**Finansal varlıklar**

Grup, her raporlama döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirmektedir. Bir finansal varlık ya da finansal varlık grubu, sadece ve sadece ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden edilemeyeceğine ilişkin bulguların varlığı halinde bu alacaklarını, Tebliğ ile 6 Mart 2008 tarih ve 26808 sayılı ve 15 Nisan 2009 tarih ve 27201 sayılı Resmi Gazetelerde yayımlanmış olan değişiklik tebliğleri uyarınca "Tasfiye Olunacak Alacaklar" ve "Zarar Niteliğindeki Alacaklar" olarak sınıflandırmakta ve bu alacakları için Tebliğ'de öngörülen gecikme sürelerini aşan bütün alacakları için ilgili alacaklara karşılık teminat olarak gösterilen varlıkların değerlerini dikkate almadan %100 oranında karşılık ayırmakta iken, 1 Ocak 2012 tarihinden itibaren karşılık ayırma yükümlülüğü doğmuş alacakları için Tebliğ'e uygun olarak süreleri ve ilgili teminatları dikkate almaya başlamıştır. sonra bir veya birden fazla zarar/kayıp olayının meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur.

Sermayede payı temsil eden finansal varlıkların geri kazanılabilir tutarı, ilgili finansal varlıkların gerçeğe uygun değeridir.

Daha önce kayıtlara alınan bir değer düşüklüğü ile ilgili daha sonradan oluşan bir olay değer düşüklüğünün geri çevrilmesini nesnel kıstaslarına göre sağlıyorsa değer düşüklüğü ters kayıt ile geri çevrilir. Etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedeli ile ölçülen finansal varlıklardaki değer düşüklüğü ters kayıt ile geri çevrilerek konsolide gelir tablosuna yansıtılır. Sermayede payı temsil eden menkul kıymetlerden oluşan satılmaya hazır finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün geri çevrilmesi, değer artışı olarak, doğrudan özkaynaklardan yapılır.

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

2.7.8 Değer düşüklüğü (devamı)

Finansal olmayan varlıklar

Grup'un finansal olmayan varlıklarının kayıtlı değerleri her raporlama tarihinde herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığı konusunda gözden geçirilir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimlerinin kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarı aşıyorsa değer düşüklüğü kayıtlara alınır. Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı kullanımdaki değeri veya gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesi ile elde edilen değerinden yüksek olanı ifade eder. Kullanım değeri, söz konusu varlığın beklenen gelecekteki nakit akışlarının cari piyasa koşullarında paranın zaman değeriyle söz konusu varlığın risklerini yansıtabilecek olan vergi öncesi iç verim oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır.

Diğer varlıklardan veya şirketlerden bağımsız olarak nakit akımı yaratan en küçük ayrıştırılabilir varlık grubu nakit yaratan birim olarak tanımlanır. Nakit yaratan birimler kapsamında kayıtlara alınan değer düşüklüğü ilk olarak birimlere tahsis edilen şerefiyenin kayıtlı değerinden ve sonra birimdeki (birim grubu) diğer varlıkların kayıtlı değerinden orantısal olarak düşülür.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

2.7.9 Çalışanlara sağlanan faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir senesini doldurmuş olan ve istifa veya kötü davranış dışındaki sebeplerden Grup'la ilişkisi kesilen veya hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, hükümet tarafından belirlenen 3,034 Tam TL (31 Aralık 2011: 2,732 Tam TL) ile sınırlandırılmıştır. TMS 19 – *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* standardı, kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında aktüeryal metotların kullanılmasını gerektirmektedir.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla kullanılan aktüeryal tahminler şöyledir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
İskonto Oranı	%1.91	%3.78
Beklenen Maaş/Tavan Artış Oranı	%5.00	%5,00
Tahmin Edilen Personel Devir Hızı	%4.08	%3.09

Yukarıda belirtilen beklenen maaş/limit artış oranı hükümetin yıllık enflasyon tahminlerine göre belirlenmiştir. Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar

Grup, TMS 19 – *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* standardı kapsamında, çalışanlarının bir hesap dönemi boyunca sunduğu hizmetler karşılığında ödenmesi beklenen iskonto edilmemiş tutarlar için konsolide finansal tablolarında karşılık ayırmaktadır.

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**2.7 Önemli muhasebe politikaları (devamı)****2.7.10 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda söz konusu karşılık muhasebeleştirilmektedir. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek suretiyle iskonto edilir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Grup'tan kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Grup'un tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlıklardır. Grup koşullu varlıkları konsolide finansal tablolara yansıtılmamaktadır ancak ilgili gelişmelerin konsolide finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen koşullu varlıklarını sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutmaktadır. Ekonomik faydanın Grup'a girmesi neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin konsolide finansal tablolarına dahil edilmekte, ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda ise söz konusu koşullu varlık konsolide finansal tablo dipnotlarında gösterilmektedir.

2.7.11 Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi**Finansal kiralama gelirleri**

Finansal Kiralama Kanunu kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dönemlere dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca oluşturduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir.

Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmektedir. Etkin faiz, finansal varlık ya da yükümlülüğün ömrü süresince tahmin edilen nakit ödemeleri ve akımlarını defter değerine iskontoleyen orandır. Etkin faiz oranı bir finansal varlık ya da yükümlülüğün kayıtlara alınmasıyla hesaplanmakta ve müteakip olarak değiştirilmemektedir.

Etkin faiz oranı hesaplaması, etkin faizin ayrılmaz bir parçası olan iskonto ve primleri, ödenen ya da alınan ücret ve komisyonları ve işlem maliyetlerini kapsamaktadır. İşlem maliyetleri, finansal bir varlık ya da yükümlülüğün iktisap edilmesi, ihraç edilmesi ya da elden çıkarılması ile direkt ilişkili olan ek maliyetlerdir.

Ücret ve komisyonlar

Finansal kiralama işlemlerinden dolayı elde edilen ve katlanılan ücret ve komisyonlar ilgili hizmet alındığı veya verildiği zaman konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Temettü

Temettü gelirleri, ilgili temettüyü elde etme hakkının ortaya çıkması halinde muhasebeleştirilmektedir.

Diğer gelir ve giderler

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
 31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
 Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
 (Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

2.7.12 Vergiler

Kurumlar vergisi

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunlar dışındaki kurumlara yapılan temettü ödemeleri üzerinde %15 oranında stopaj uygulanır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Grup'un 30 Aralık 2012 tarihi itibarıyla indirilebilir mali zararları bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Yoktur).

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı, TMS 12 – *Gelir Vergileri* standardı uyarınca varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmuştur.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, finansal tablolarda, sadece şirketlerin cari vergi varlıklarını, cari vergi yükümlülükleri ile netleştirmek için yasal bir hakkı varsa ve ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcu aynı vergilendirilebilir işletmenin gelir vergisi ile ilişkili ise net olarak gösterilmektedir.

Transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13 üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla "örtülü kazanç dağıtımı" başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliği" bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

**Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**2.7 Önemli muhasebe politikaları (devamı)****2.7.12 Vergiler (devamı)****Yatırım indirimi**

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69 uncu madde de, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüştür. Bu çerçevede gelir ve kurumlar vergisi yükümlüleri;

1- 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri devreden yatırım indirimi istisnası tutarlarını,

2- 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapmış oldukları müracaatlara dayanarak düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun 4842 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1, 2, 3, 4, 5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımlarını,

3- 5479 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılan 193 sayılı Kanun'un 19 uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak yatırımla iktisadi ve teknik bakımından bütünlük arz etmeleri koşuluyla, 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapılan yatırım harcamalarını, sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında elde ettikleri kazançlarından indirebileceklerdir.

Bu düzenlemeler çerçevesinde, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kaldırılmıştır. Yatırım harcama tutarının kazançtan indirim hakkını sınırlayan bu düzenlemeye göre, yatırım indirimi istisnası en son 2008 yılı kazançlarına uygulanacaktır. 2008 yılında gelir ve kazanç yetersizliği nedeniyle indirilemeyen yatırım indirimi istisnası tutarının 2009 yılı ve izleyen yıllarda gelir ve kurumlar vergisi kazancından indirilmesi mümkün olmadığı gibi istisna tutarının herhangi bir şekilde gider olarak kaydedilmesi de söz konusu olmayacaktır.

Anayasa Mahkemesi'nin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu'nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69 uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibarelerinin Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması kaldırılmıştır. Anayasa Mahkemesi'nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, Kararın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir. Söz konusu iptal kararı ile birlikte Grup, ilgili dönemlerde faaliyetlerini zarar ile sonuçlandırdığından yatırım indirimi hükümlerine tabi olup kullanmadığı tutarları herhangi bir süre sınırlaması olmadan vergiye konu ederek kurum kazancından indirebilecektir.

1 Ağustos 2010 tarih ve 27659 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ağustos 2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 6009 sayılı Kanun ile yatırım indirimi uygulamasında yapılan değişiklikle, vergi matrahının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın, ilgili kazancın %25'ini aşamayacağı ve kalan kazanç üzerinden yürürlükteki vergi oranına göre vergi hesaplanacağı şartı getirilmiştir. Bu Kanun ile beraber Anayasa Mahkemesi kararı doğrultusunda 2005 yılından devreden yatırım indirimi tutarının kullanılmasına ilişkin herhangi bir süre sınırlamasına yer verilmemekle beraber yatırım indiriminin kullanımı %25 ile sınırlandırılmıştır.

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

2.7.12 Vergiler (devamı)

Yatırım indirimi (devamı)

Anayasa Mahkemesi tarafından 23 Temmuz 2010 tarihli, 6009 sayılı Gelir Vergisi Kanunu ile Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 5. maddesiyle 193 sayılı Kanun'un geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25'ini aşamaz." biçimindeki cümle, 9 Şubat 2012 tarihli, E.2010/93, K.2012/20 sayılı kararla iptal edilmiştir. Bu doğrultuda, Grup 2011 yılı kurumlar vergisi beyannamesini düzenlerken bu etkileri dikkate almıştır.

2.7.13 İlişkili taraflar

TMS 24 – *İlişkili Tarafların Açıklamalarına İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı*; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Grup yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Konsolide finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır.

2.7.14 Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç Grup'un dönem net karının, dönemin ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısına bölünmesi ile hesaplanmıştır. Türkiye'de firmalar mevcut sermayedarların payı oranında dağıtmak suretiyle geçmiş yıllar karlarından sermaye artışı ("Bedelsiz Hisseler") yapabilirler. Hisse başına kazanç hesaplamasında bedelsiz hisseler ihraç edilmiş hisseler olarak değerlendirilmektedir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur. Hisse başına kar Şirket'in dönem net karının, dönemin ağırlıklı ortalama hisse senedi sayısına bölünmesi ile hesaplanmıştır.

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Dönem başındaki hisse adedi	5.000.000.000	2.500.000.000
Sermaye arttırımı ^(*)	1.000.000.000	2.500.000.000
Dönem sonundaki hisse adedi	6.000.000.000	5.000.000.000

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Hesap dönemi itibarıyla net kar	5,402	14,390
Ağırlık ortalama hisse senedi sayısı	6.000.000.000	6.000.000.000
Hisse başına kar (Tam TL)	0.000900	0.002398

^(*) Sermaye artışı iç kaynaklardan gerçekleştirilmiş olup hisse adedindeki artış önceki dönem hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılmıştır.

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

2.7.15 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 – *Raporlama Döneminden Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* hükümleri uyarınca, bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

2.7.16 Nakit akış tablosu

Grup, konsolide net varlıklarındaki değişimleri, konsolide finansal yapısını ve konsolide nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında konsolide finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere konsolide nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

Konsolide nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, konsolide nakit akış tablosunda gösterilen nakit ve nakde eşdeğer varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Bankalar	31,106	28,930
Banka mevduat faiz reeskontları	(154)	(2)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamı	30,952	28,928

2.7.17 Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Bir faaliyet bölümü, Grup'un faaliyet gösterdiği iş alanlarının, diğer faaliyet bölümleri ile yapılan işlemlerden doğan hasılat ve harcamalar dahil, hasılat elde eden ve harcama yapabilen ve Yönetim Kurulu (karar almaya yetkili mercii olarak) tarafından faaliyet sonuçları düzenli bir şekilde gözden geçirilen, performansı ölçülen ve finansal bilgileri ayırt edilebilen bir parçasıdır.

Grup bölümlere göre raporlamasını faaliyet bölümlerine göre yapmakta olup Grup faaliyetlerinin tamamı tek bir coğrafi bölgede, Türkiye'de gerçekleşmekte olduğundan coğrafi bölümlere göre raporlama yapılmamıştır. Faaliyet bölümleri, Grup'un yönetim ve iç raporlama yapısına göre belirlenmiştir.

2.7.18 Henüz uygulanmayan standart ve yorumlar

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla henüz yürürlüğe girmemiş olan ve ilişikteki konsolide finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamış olan yeni standartlar, standartlara ve yorumlara yapılan bir takım güncellemeler bulunmaktadır. Henüz yürürlükte olmayan standart ve yorumların finansal tablolara önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
 31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
 Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
 (Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 Bölümlere göre raporlama

Faaliyet bölümleri

Grup'un iki temel faaliyet bölümü bulunmaktadır.

- Finansal kiralama Grup'un finansal kiralama faaliyetlerini içermektedir
- Sigorta Grup'un sigorta aracılık faaliyetlerini içermektedir

31 Aralık 2012	Finansal kiralama	Sigorta aracılık	Konsolidasyon düzeltmeleri	Toplam
Finansal kiralama gelirleri	47,628	-	-	47,628
Sigorta aracılık gelirleri	-	796	-	796
Toplam bölümler geliri	47,628	796	-	48,424
Net faaliyet karı/(zararı)	8,815	102	(1,237)	7,680
Vergi geliri/(gideri)	(2,252)	(12)	-	(2,264)
Net dönem karı	6,563	90	(1,237)	5,416
Özel karşılıklar gideri	(8,774)	-	-	(8,774)
İtfa payları ve amortisman giderleri	(265)	-	-	(265)

31 Aralık 2011	Finansal Kiralama	Sigorta aracılık	Konsolidasyon düzeltmeleri	Toplam
Finansal kiralama gelirleri	26,031	-	-	26,031
Sigorta aracılık gelirleri	-	725	-	725
Toplam bölümler geliri	26,031	725	-	26,756
Net faaliyet karı/(zararı)	13,960	585	(425)	14,120
Vergi geliri/(gideri)	476	(137)	-	339
Net dönem karı	14,436	448	(425)	14,459
Özel karşılıklar gideri/	(3,429)	-	-	(3,429)
İtfa payları ve amortisman giderleri	(196)	-	-	(196)

Grup'un 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihi itibarıyla, bölüm varlık ve yükümlülükleri ile sabit sermaye yatırımları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2012	Finansal Kiralama	Sigorta aracılık	Konsolidasyon düzeltmeleri	Toplam
Diğer bilgiler				
Bölüm varlıkları	804,717	2,629	(437)	806,909
Bölüm yükümlülükleri	697,675	2,164	(330)	699,509
Yatırım harcamaları	55	-	-	55
31 Aralık 2011	Finansal Kiralama	Sigorta aracılık	Konsolidasyon düzeltmeleri	Toplam
Diğer bilgiler				
Bölüm varlıkları	597,340	3,600	(209)	600,731
Bölüm yükümlülükleri	498,656	1,765	(100)	500,321
Yatırım harcamaları	906	-	-	906

Bölüm yatırım harcamaları ilgili dönem içerisindeki maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.



Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Alım satım amaçlı finansal varlıklar

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, Grup'un portföyünde bulunan 474 TL (31 Aralık 2011: 1,885 TL) tutarında defter değeri bulunan Vakıfbank B Tipi Likit Fon gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar içerisinde alım-satım amaçlı finansal varlıklar olarak sınıflanmıştır.

Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, alım satım amaçlı türev finansal varlıklar, Grup'un para swap işleminden kaynaklanan pozitif gerçeğe uygun değer farkından oluşmakta olup, 995 TL tutarındadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

5 Bankalar

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla bankalar hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	TP	TP	YP
Vadesiz mevduat	468	814	558	1,817
Vadeli mevduat	25,604	4,220	5,855	20,700
Toplam	26,072	5,034	6,413	22,517

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, vadeli mevduat üç aydan kısa vadeli banka yatırımlarından oluşmaktadır. Vadeli TL mevduata uygulanan faiz oranı %4 - %8.65 aralığında iken, Avro ve ABD Doları mevduata uygulanan faiz oranı ise %3'tür.

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla, vadeli mevduat üç aydan kısa vadeli banka yatırımlarından oluşmakta olup, söz konusu TL, ABD Doları ve Avro mevduata uygulanan faiz oranları sırasıyla; %9 - %10.3, %1.6 ve %1.6'dır.

6 Satılmaya hazır finansal varlıklar

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Defter değeri	Pay (%)	Defter değeri	Pay (%)
<i>Borsada işlem görmeyen:</i>				
Vakıf Finans Factoring Hizmetleri AŞ	3,711	3.79	2,438	3.79
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ (*)	850	3.27	478	3.27
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	211	0.25	101	0.25
Doğu Yatırım Holding AŞ	-	1.43	-	1.43
World Vakıf UBB Ltd.	-	1.00	-	1.00
Obaköy Gıda İşletmeleri San. Ve Tic. AŞ	-	0.001	-	0.001
	4,772		3,017	
<i>Borsada işlem gören:</i>				
Özel Kesim Borçlanma Senedi	-		907	
Satılmaya hazır finansal varlıklar toplamı	4,772		3,924	

(*) 30 Aralık 2011 tarihinde, Vakıf Sistem Pazarlama Yazılım Servis Güvenlik Temizlik Ticaret ve Sanayi AŞ'nin TTK 451. maddesi hükmüne göre tasfiyesiz infisah yöntemiyle küll halinde tüm aktif ve pasifleriyle Vakıf Pazarlama ve Ticaret AŞ'ye katılması suretiyle birleştirilmesi gerçekleşmiştir. Birleşme sonrasında Vakıf Sistem Pazarlama Yazılım AŞ'nin tüzel kişiliği sona ermiş ve Şirket'in yeni unvanı Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ, yeni sermayesi 30,241 TL olmuştur. Grup'un Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ'de yeni hisse tutarı nominal 988 TL, yeni hisse oranı ise %3.27 olmuştur.

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 Satılmaya hazır finansal varlıklar (devamı)

Borsada işlem gören satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Nominal Değer	Gerçeğe Uygun Değer	Nominal Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Özel Kesim Borçlanma Senedi	-	-	860	907
	-	-	860	907

2011 yılında, Grup portföyündeki özel kesim borçlanma senedinin vadesi 27 Temmuz 2012 olup, yıllık faiz oranı %12.30'dur.

7 Finansal kiralama alacakları

Finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Finansal kiralama alacakları	123,218	652,657	89,462	486,534
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	838	2,991	509	3,361
Ara toplam	124,056	655,648	89,971	489,895
Kazanılmamış faiz gelirleri	(25,687)	(74,431)	(16,502)	(56,148)
Finansal kiralama alacakları	98,369	581,217	73,469	433,747
Takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar	25,445	34,340	10,024	21,795
Özel karşılıklar	(8,166)	(19,296)	(10,024)	(21,795)
Takipteki kiralama alacakları, net	17,279	15,044	-	-
Finansal kiralama alacakları, net	115,648	596,261	73,469	433,747

Değer düşüklüğüne uğramamış ve takip hesaplarına aktarılmamış finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2012	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Finansal kiralama alacakları	325,348	198,748	141,199	71,713	42,696	779,704
Kazanılmamış faiz gelirleri	(46,314)	(29,429)	(15,456)	(6,218)	(2,701)	(100,118)
Net finansal kiralama alacakları	279,034	169,319	125,743	65,495	39,995	679,586
31 Aralık 2011	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Finansal kiralama alacakları	195,121	161,638	124,931	74,169	24,007	579,866
Kazanılmamış gelirler	(33,019)	(21,828)	(12,004)	(4,768)	(1,031)	(72,650)
Net finansal kiralama alacakları	162,102	139,810	112,927	69,401	22,976	507,216

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacakları için uygulanan ortalama bileşik faiz oranları TL için %16.88, ABD Doları için %8.46 ve Avro için %8.37'dir (31 Aralık 2011: TL için %14.86, ABD Doları için %7.56 ve Avro için %9.41).

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 Takipteki alacaklar

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, Grup'un takipteki kiralama işlemlerinden alacaklarının ve karşılıklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Takipteki alacaklar	25,445	34,340	10,024	21,795
Özel karşılıklar	(8,166)	(19,296)	(10,024)	(21,795)
Takipteki alacaklar, net	17,279	15,044	-	-

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, brüt finansal kiralama alacaklarının gecikme süreleri ve ayrılan özel karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Kiralama işlemlerinden alacaklar	Özel karşılık	Kiralama işlemlerinden alacaklar	Özel Karşılık
Vadesi gelmemiş	675,757	-	503,346	-
Vadesi 0-150 gün geçen	3,829	-	3,870	-
Vadesi 150-240 gün geçen	25,839	(5,417)	1,329	(1,329)
Vadesi 240 gün-1 yıl geçen	988	(434)	515	(515)
Vadesi 1 yıldan fazla geçen	32,958	(21,611)	29,975	(29,975)
Finansal kiralama alacakları	739,371	(27,462)	539,035	(31,819)

Özel karşılıkların yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Dönem başı özel karşılık tutarı	31,819	36,363
Dönem içinde ayrılan karşılık tutarı	8,774	3,429
Dönem içindeki tahsilatlar	(1,586)	(3,876)
Dönem içinde silinen tutar	(11,545)	(4,097)
Dönem sonu özel karşılık tutarı	27,462	31,819

Özel karşılık ayrılmış finansal kiralama alacaklarına ilişkin teminat bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
İpotek	26,963	5,340
Alınan senetler	172	26,479
Teminat toplamı	27,135	31,819

Grup, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından Grup'un kredi riski yoğunlaşması önemli seviyede değildir. Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı *Not 23'*de verilmiştir.

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
 31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
 Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
 (Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 Maddi duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2012 tarihleri arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2012	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2012
Maliyet:				
Gayrimenkuller	4,075	-	-	4,075
Demirbaş ve tesisatlar	676	20	-	696
Motorlu taşıtlar	1,002	35	(66)	971
Diğer maddi varlıklar (özel maliyet bedelleri dahil)	114	-	-	114
	5,867	55	(66)	5,856
Birikmiş amortismanlar:				
Gayrimenkuller	(591)	(82)	-	(673)
Demirbaş ve tesisatlar	(397)	(81)	-	(478)
Motorlu taşıtlar	(576)	(90)	66	(600)
Diğer maddi varlıklar (özel maliyet bedelleri dahil)	(114)	(1)	-	(115)
	(1,678)	(254)	66	(1,866)
Net defter değeri	4,189			3,990

1 Ocak – 31 Aralık 2011 dönemleri arasındaki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2011	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2012
Maliyet:				
Gayrimenkuller	3,837	238	-	4,075
Demirbaş ve tesisatlar	510	207	(41)	676
Motorlu taşıtlar	553	449	-	1,002
Diğer maddi varlıklar (özel maliyet bedelleri dahil)	114	-	-	114
	5,014	894	(41)	5,867
Birikmiş amortismanlar:				
Gayrimenkuller	(513)	(78)	-	(591)
Demirbaş ve tesisatlar	(373)	(65)	41	(397)
Motorlu taşıtlar	(535)	(41)	-	(576)
Diğer maddi varlıklar (özel maliyet bedelleri dahil)	(113)	(1)	-	(114)
	(1,534)	(185)	41	(1,678)
Net defter değeri	3,480			4,189

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, Grup'un maddi duran varlıklarının üzerinde herhangi bir ipotek veya rehin bulunmamaktadır.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, Grup'un maddi duran varlıklarının üzerindeki toplam sigorta bedeli 8,292 TL'dir (31 Aralık 2011: 5,032 TL).



Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 Maddi olmayan duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2012 tarihleri arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2012	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2012
Maliyet:				
Bilgisayar yazılımları	391	-	-	391
	391	-	-	391
Birikmiş itfa payları:				
Bilgisayar yazılımları	(358)	(12)	-	(370)
	(358)	(12)	-	(370)
Net defter değeri	33			21

1 Ocak – 31 Aralık 2011 dönemleri arasındaki maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2011	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2011
Maliyet:				
Bilgisayar yazılımları	379	12	-	391
	379	12	-	391
Birikmiş itfa payları:				
Bilgisayar yazılımları	(347)	(11)	-	(358)
	(347)	(11)	-	(358)
Net defter değeri	32			33

11 Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla Grup'un satış amaçlı elde tutulan duran varlıkları, takipteki alacaklara ilişkin yapılan hukuki takipler sonucunda Grup'un aktifine dahil ettiği gayrimenkuller ve menkullerden oluşmakta olup, detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Satış amaçlı elde tutulan gayrimenkuller	1,602	1,677
Satış amaçlı elde tutulan menkuller	464	464
Toplam	2,066	2,141

12 Vergi varlık ve yükümlülükleri

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini doğuran kalemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Henüz kullanılmamış olan yatırım indirimleri	26,052	28,436
Şüpheli alacaklar karşılığı	4,402	4,690
Kıdem tazminatı karşılığı	273	153
Kullanılmamış izinler karşılığı	195	158
Diğer kısa vadeli çalışan hakları karşılığı	71	66
Finansal kiralama gelir reeskontları	(822)	(515)
Diğer	(189)	18
Ertelenmiş vergi aktifi, net	29,982	33,006

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
 31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
 Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
 (Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12 Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

Konsolide finansal tablolarda gösterilen gelir vergisi gelir/giderlerini oluşturan kalemler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Kurumlar vergisi:		
Hesaplanan kurumlar vergisi karşılığı	(23)	(957)
Geçmiş dönem kurumlar vergisi düzeltmesi (*)	823	-
Ertelenmiş vergi:		
İndirilebilir geçici farkların oluşmasından ve kapanmasından kaynaklanan vergi	162	1,626
Vergilendirilebilir geçici farkların oluşmasından ve kapanmasından kaynaklanan vergi	(3,226)	(330)
Gelir tablosuna yansıyan toplam vergi geliri/(gideri)	(2,264)	339

(*) Anayasa Mahkemesi tarafından 23 Temmuz 2010 tarihli, 6009 sayılı Gelir Vergisi Kanunu ile Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 5. maddesiyle 193 sayılı Kanun'un geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25'ini aşamaz." biçimindeki cümle, 9 Şubat 2012 tarihli, E.2010/93, K.2012/20 sayılı kararla iptal edilmiştir. İlgili karar sonrasında Şirket'in 823 TL vergi alacağı doğmuştur. Bu nedenle, iade alınması gereken 823 TL tutarındaki 2011 yılı geçici kurumlar vergisi tutarı gelir tablosunda "Cari vergi karşılığı" hesap kaleminde gelir olarak kaydedilmiştir.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Grup'un finansal tablolarında oluşan vergi öncesi faaliyet karı üzerinden yasal vergi oranı ile hesaplanan gelir vergisi karşılığı ile Grup'un etkin vergi oranı ile hesaplanan fiili gelir vergisi karşılığı arasındaki mutabakatı aşağıdaki tabloda detaylandırılmıştır:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Tutar	Vergi oranı (%)	Tutar	Vergi oranı (%)
Vergi öncesi kar	7,680		14,120	
Yasal vergi oranına göre gelir vergisi karşılığı	(1,536)	(20.0)	(2,824)	(20.0)
Yatırım indirimi	(131)	(1.7)	3,368	23.8
Geçmiş dönem kurumlar vergisi düzeltmesi	823	10.7	-	-
Vergi istisnasına tabi gelirler	51	0.7	74	0.5
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(70)	(0.9)	(31)	(0.1)
Diğer	(1,401)	(18.2)	(248)	(1.8)
Gelir tablosuna yansıyan toplam gelir vergisi gideri/(geliri)	(2,264)	(29.5)	339	2.4

13 Diğer aktifler

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Devreden KDV	11,778	-	16,258	-
Sigorta primi alacakları	1,678	-	1,385	-
Peşin ödenmiş giderler	153	636	375	-
Alınan çekler ve senetler	97	98	166	-
Peşin ödenmiş vergiler	35	-	-	-
Diğer	7,089	30	1,190	33
Toplam diğer aktifler	20,830	764	19,374	33

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14 Alınan krediler (31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir)

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Yurt içi bankalar	86,865	138,181	5,430	289,066
Yurt dışı bankalar	22,472	357,307	29,468	116,189
Toplam alınan krediler	109,337	495,488	34,898	405,255

Kayıtlı değeri						
31 Aralık 2012	Orijinal tutar	Ortalama faiz oranı (%)	3 aya kadar	3 ay ile 1 yıl arası	1 yıl ve üzeri	Toplam
Yurt içi banka kredileri						
<i>Sabit faizli krediler:</i>						
TL	86,865	8.31	71,395	15,470	-	86,865
AVRO (Bin)	22,215	4.96	42,543	9,701	-	52,244
ABD Doları (Bin)	48,209	4.94	52,864	23,573	9,500	85,937
<i>Değişken faizli krediler:</i>						
ABD Doları (Bin)	-	-	-	-	-	-
Toplam yurt içi banka kredileri			166,802	48,744	9,500	225,046
Yurt dışı banka kredileri						
<i>Sabit faizli krediler:</i>						
TL	22,472	10.68	6,106	16,366	-	22,472
AVRO (Bin)	88,670	4.25	87,263	121,263	-	208,526
ABD Doları (Bin)	83,463	5.00	16,136	132,645	-	148,781
<i>Değişken faizli krediler</i>						
AVRO (Bin)	-	-	-	-	-	-
Toplam yurt dışı banka kredileri			109,505	270,274	-	379,779
Toplam alınan krediler			276,307	319,018	9,500	604,825

Kayıtlı değeri						
31 Aralık 2011	Orijinal tutar	Ortalama faiz oranı (%)	3 aya kadar	3 ay ile 1 yıl arası	1 yıl ve üzeri	Toplam
Yurt içi banka kredileri						
<i>Sabit faizli krediler:</i>						
TL	5,430	8.60	5,430	-	-	5,430
AVRO (Bin)	62,660	4.51	371	120,988	31,768	153,127
ABD Doları (Bin)	71,967	4.79	41,007	71,312	23,620	135,939
<i>Değişken faizli krediler:</i>						
ABD Doları (Bin)	-	-	-	-	-	-
Toplam yurt içi banka kredileri			46,808	192,300	55,388	294,496
Yurt dışı banka kredileri						
<i>Sabit faizli krediler:</i>						
TL	29,468	13.48	19,341	10,127	-	29,468
AVRO (Bin)	11,332	5.73	8,129	19,565	-	27,694
ABD Doları (Bin)	40,379	4.61	19,630	56,642	-	76,272
<i>Değişken faizli krediler</i>						
AVRO (Bin)	5,002	4.00	-	12,223	-	12,223
Toplam yurt dışı banka kredileri			47,100	98,557	-	145,657
Toplam alınan krediler			93,908	290,857	55,388	440,153

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
 31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
 Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
 (Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15 Muhtelif borçlar

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Finansal kiralama işlemleri satıcı karşılıkları ^(*)	7,832	63,132	6,175	39,624
Finansal kiralama işlemleri satıcılarına borçlar	30	14,673	514	7,245
Diğer ticari borçlar	2,109	-	1,520	4
Toplam muhtelif borçlar	9,971	77,805	8,209	46,873

(*) Henüz faturası gelmemiş finansal kiralama sözleşmeleri için ayrılan karşılıklardan oluşmaktadır. Satıcılar tarafından leasing işlemine konu malların faturalarının temin edilmesi ile beraber bu hesapta yer alan tutarlar finansal kiralama işlemleri satıcılarına borçlar hesabına aktarılmaktadır.

16 Diğer yabancı kaynaklar

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, diğer yabancı kaynakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Alınan avanslar	587	3,042	227	2,139
Diğer	36	-	-	-
Toplam diğer yabancı kaynaklar	623	3,042	227	2,139

Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

17 Ödenecek vergi ve yükümlülükler

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek kurumlar vergisi	-	-	150	-
Ödenecek vergi, resim ve harçlar	232	-	312	-
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	232	-	462	-

18 Borç ve gider karşılıkları

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, borç ve gider karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı	2,701	-	1,864	-
<i>Kıdem tazminatı karşılığı</i>	<i>1,369</i>	<i>-</i>	<i>766</i>	<i>-</i>
<i>Kullanılmamış izin karşılıkları</i>	<i>975</i>	<i>-</i>	<i>792</i>	<i>-</i>
<i>İkramiye karşılıkları</i>	<i>244</i>	<i>-</i>	<i>188</i>	<i>-</i>
<i>Diğer çalışan hakları karşılıkları</i>	<i>113</i>	<i>-</i>	<i>118</i>	<i>-</i>
Diğer karşılıklar		310	66	328
Toplam borç ve gider karşılıkları	2,701	310	1,930	328



Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18 Borç ve gider karşılıkları (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Dönem başı kıdem tazminatı karşılığı	766	659
Faiz maliyeti	69	21
Hizmet maliyeti	120	64
Dönem içindeki ödemeler	(93)	-
Aktüeryal fark ^(*)	507	22
Dönem sonu kıdem tazminatı karşılığı	1,369	766

^(*) Aktüeryal fark dönem kar zararında muhasebeleştirilmektedir.

19 Özkaynaklar

Ödenmiş sermaye

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, Şirket'in kayıtlı sermayesi 60,000 TL olup Şirket'in sermayesi, ihraç edilmiş ve her biri 0.01 TL nominal değerinde 6.000.000.000 adet hisseden meydana gelmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Vakıfbank	35,227	58.71	29,356	58.71
Güneş Sigorta A.Ş.	9,389	15.65	7,825	15.65
Halka açık bölümü ^(*)	13,520	22.53	11,266	22.53
Diğer	1,864	3.11	1,553	3.11
Ödenmiş Sermaye	60,000	100	50,000	100.00

^(*) Temsil edilen oran, Takasbank'ta kayıtlı hisse senetleri üzerinden hesaplanmıştır.

Sermaye yedekleri

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, 353 TL tutarındaki sermaye yedekleri, Şirket'in ödenmiş sermayesine ilişkin enflasyon düzeltme farklarını içermektedir.

Kar yedekleri

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, Grup'un kar yedekleri 3,479 TL (31 Aralık 2011: 2,624 TL) tutarındaki birinci tertip yasal yedeklerden ve 35,542 TL (31 Aralık 2011: 32,007 TL) tutarındaki olağanüstü yedeklerden oluşmaktadır.

Kar dağıtımı

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşılncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın % 10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir. Bu çerçevede, 2011 yılı konsolide net karı üzerinden 855 TL tutarında birinci tertip yasal yedek akçe ayrılmıştır.

Şirket'in 29 Mart 2012 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında, 2011 yılı net dönem karı üzerinden yedekler ayrıldıktan sonra kalan net dağıtılabılır dönem karından karşılanmak üzere 10,000 TL'nin bedelsiz hisse senedi verilmek suretiyle sermayeye ilave edilmesine ve Şirket sermayesinin 50,000 TL'den 60,000 TL'ye çıkartılmasına karar verilmiştir. Sermaye artırım tutarı 5 Haziran 2012 tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu tarafından kayda alınmıştır.

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
 31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
 Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
 (Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20 Esas faaliyet giderleri

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin esas faaliyet giderleri içinde yer alan genel işletme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Genel yönetim giderleri	660	658
Noter giderleri	456	368
Kanunen kabul edilmeyen giderler	321	128
Ulaşım giderleri	304	538
Amortisman ve itfa payları	265	196
Danışmanlık giderleri	222	74
Pazarlama giderleri	169	226
Dava ve mahkeme giderleri	149	134
Vergi, resim ve harçlar	94	230
Tescil giderleri	44	16
Basılı kağıt, kırtasiye giderleri	31	43
Diğer işletme giderleri	829	617
Toplam genel işletme giderleri	3,544	3,228

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin esas faaliyet giderleri içinde yer alan personel giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Maaş ve ücretler	5,423	4,155
Personel sigorta giderleri	717	608
Zorunlu sosyal sigorta ve diğer katkı payı giderleri	642	520
Diğer personel giderleri	376	352
Toplam personel giderleri	7,158	5,635

21 Diğer faaliyet gelirleri

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Kambiyo gelirleri	30,903	65,380
Konusu kalmayan karşılıklar	1,673	3,884
Banka mevduatlarından elde edilen faiz gelirleri	1,182	4,082
Gecikme faizi gelirleri	1,171	1,138
Türev işlem karı	995	-
Sigorta komisyon gelirleri	796	725
Temettü geliri	257	32
Satış amaçlı elde tutulan varlıklardan satış geliri	213	5,158
Alım satım amaçlı menkullerden elde edilen gelirler	65	36
Satılmaya hazır finansal varlıklardan elde edilen gelirler	62	401
Kira gelirleri	19	28
Diğer gelirler	2,421	1,908
Diğer faaliyet gelirleri toplamı	39,757	82,772

**Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22

İlişkili taraf açıklamaları (31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir)

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Vakıfbank	903	748	401	21,448
Bankalar mevduatı	903	748	401	21,448
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	2,088	-	2,261	-
Güneş Sigorta AŞ	936	-	1,487	-
Finansal kiralama alacakları	3,024	-	3,748	-
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ	44	-	79	-
Vakıf Emeklilik AŞ	27	-	27	-
Güneş Sigorta AŞ	6	-	2	-
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	-	-	1	-
İlişkili kuruluşlardan alacaklar	77	-	109	-
Vakıfbank	-	23,450	30,428	91,689
Vakıfbank International AG	-	35,633	-	-
Alınan krediler	-	59,083	30,428	91,689
Güneş Sigorta AŞ	1,965	-	1,332	-
Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ	1	-	-	-
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ	71	-	2	-
İlişkili kuruluşlara borçlar	2,037	-	1,334	-

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin, ilişkili taraflarla yapılan işlemler sonucu oluşan gelir ve giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	195	195
Güneş Sigorta AŞ	132	141
Vakıfbank	-	4
Finansal kiralama faiz geliri	327	340
Vakıfbank	108	317
İlişkili kuruluşlardan elde edilen faiz geliri	108	317
Vakıfbank Yatırım Fonları	65	36
İlişkili kuruluşlardan elde edilen yatırım fonu geliri	65	36
Vakıfbank - faiz gideri	2,083	5,067
Vakıfbank International AG-faiz gideri	714	-
Vakıfbank - banka masrafları	35	20
İlişkili kuruluşlarla ilgili finansman giderleri	2,832	5,087
Güneş Sigorta AŞ	840	757
Vakıf Pazarlama ve Ticaret AŞ	23	69
Vakıf Emeklilik AŞ	5	-
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	-	46
Vakıfbank	1	18
İlişkili kuruluşlarla ilgili diğer gelirler	869	890
Güneş Sigorta AŞ	475	402
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ	100	66
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	34	20
Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ	16	8
Vakıfbank	-	7
İlişkili kuruluşlarla ilgili diğer giderler	625	503
Vakıf Finans Factoring Hizmetleri AŞ	248	-
Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ	9	25
Vakıf Pazarlama ve Ticaret AŞ	-	7
Temettü gelirleri	257	32

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

Grup'un üst düzey yöneticileri genel müdür, genel müdür yardımcıları, yönetim kurulu üyeleri ve denetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihinde sonra eren yılda üst düzey yöneticilere sağladığı ücret ve benzeri menfaatler 989 TL tutarındadır (31 Aralık 2011:711 TL).

23 Koşullu varlık ve yükümlülükler

Alınan teminatlar

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, Grup'un kiralama alacaklarına karşılık alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
İpotek	98,521	155,085	46,553	144,955
Teminat mektubu	799	6,239	343	6,747
Nakit blokaj	523	1,945	667	3,695
Diğer	2,596	9,844	2,598	9,279
Toplam	102,439	173,113	50,161	164,676

Verilen teminatlar

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, gümrük ve bankalara verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Teminat mektubu	536	-	504	-
Toplam	536	-	504	-

Taahhütler

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, Grup'un cayılamaz taahhütleri, 40,860 TL (31 Aralık 2011: 18,247 TL) tutarında finansal kiralamaya konu edilen maddi duran varlık alımları nedeniyle kullanılan akreditif tutarlarından oluşmaktadır. Taahhütlerin para cinsine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Avro	36,568	11,149
GBP	732	535
ABD Doları	3,560	6,563
Toplam	40,860	18,247

Türev finansal araçlar

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, türev finansal araçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Swap para alım işlemleri	16,118	-	-	-
Swap para satım işlemleri	-	14,835	-	-
Toplam	16,118	14,835	-	-

**Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı**

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Giriş ve genel açıklamalar

Bu not, aşağıda belirtilenlerin her biri için Grup'un maruz kaldığı riskleri, Grup'un bu doğrultuda risklerini yönetmek ve ölçmek için uyguladığı politika ve prosedürlerini ve amaçlarını, ve sermaye yönetimi ile ilgili bilgileri göstermektedir. Grup finansal araçların kullanımından kaynaklanan aşağıdaki risklere maruz kalmaktadır:

- kredi riski
- likidite riski
- piyasa riski

Risk yönetim yapısının tesis edilmesi ve gözetimindeki tüm sorumluluk Yönetim Kurulu'ndadır. Yönetim Kurulu risk yönetim sisteminin etkinliğini Grup içerisinde var olan mekanizmalar aracılığıyla yürütmektedir.

Grup'un risk yönetim politikaları; Grup'un karşılaştığı riskleri tanımlamak ve analiz etmek, risk limitlerini ve kontrolleri belirlemek, riskleri ve belirlenen limitlere uyumu izlemek için tesis edilmiştir. Risk yönetim politikaları ve sistemleri, piyasa koşullarındaki ve sunulan ürün ve hizmetlerdeki değişiklikleri yansıtacak şekilde düzenli bir şekilde gözden geçirilir. Grup, eğitim ve yönetim standartları ve prosedürleri ile bütün çalışanlarının kendi görev ve sorumluluklarını anladığı, disipline edilmiş ve yapıcı bir kontrol çevresi geliştirmeyi amaçlamaktadır.

Kredi riski

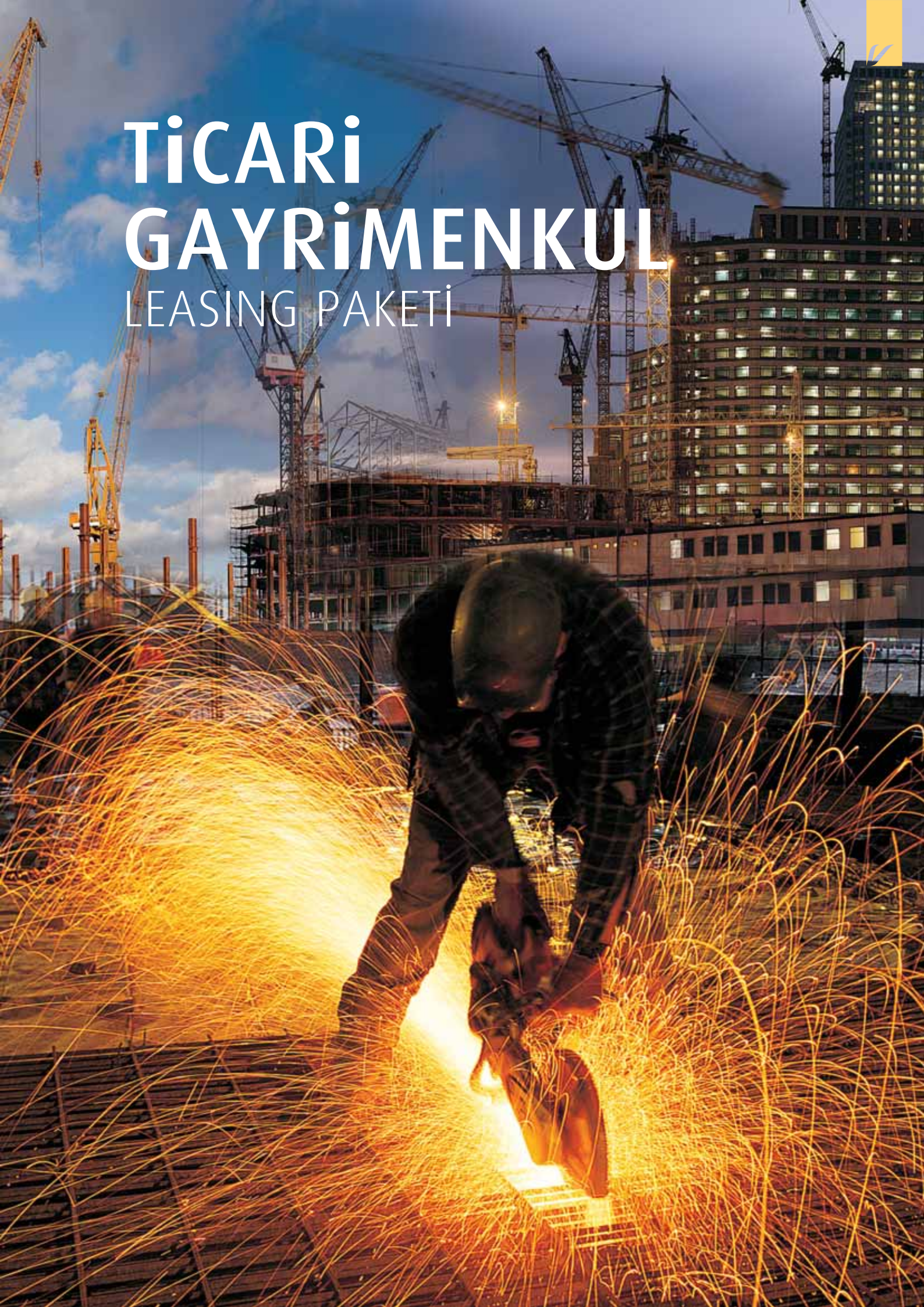
Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Bununla birlikte müşterilerin mali durumları kredibiliteleri analiz edilmekte ve bu analizler istihbarat raporlarıyla desteklenerek kredi riski takip edilmektedir. Ek olarak coğrafi veya sektörel risklere karşı belirli bir sektör veya coğrafyada yoğunlaşmadan kaçınılmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Grup'un maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi değerlendirmeleri izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlerle dağılmış, çok sayıda müşteriyi kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Grup'un kredi riskine maruz kaldığı başlıca bilanço kalemleri aşağıdaki gibidir:

- finansal kiralama faaliyetlerinden alacaklar
- gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar
- satılmaya hazır finansal varlıklar
- bankalar
- diğer alacaklar

TİCARİ GAYRİMENKUL LEASING PAKETİ



Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Kredi riski (devamı)**

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kredi riskine maruz kredi niteliğindeki varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir:

	Alacaklar							
	Finansal kiralama alacakları			Diğer alacaklar				
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki mevduat	Finansal yatırımlar	Diğer	Toplam
31 Aralık 2012								
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	3,024	708,885	77	21,517	31,106	1,469	-	766,078
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	275,552	-	-	-	-	-	275,552
A.	3,024	672,733	77	21,517	31,106	1,469	-	729,926
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
B.	-	3,829	-	-	-	-	-	3,829
Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	613	-	-	-	-	-	613
C.	-	-	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	32,323	-	-	-	-	-	32,323
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	59,785	-	-	-	-	-	59,785
D.	-	(27,462)	-	-	-	-	-	(27,462)
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
E.	-	-	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi riski (devamı)

	Alacaklar							
	Finansal kiralama alacakları				Diğer alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki mevduat	Finansal yatırımlar
31 Aralık 2011								Toplam
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	3,748	503,468	109	19,298	28,930	2,792	-	558,345
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	214,837	-	-	-	-	-	214,837
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	3,748	499,598	109	19,298	28,930	2,792	-	554,475
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	3,870	-	-	-	-	-	3,870
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	2,430	-	-	-	-	-	2,430
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	31,819	-	-	-	-	-	31,819
- Değer düşüklüğü (-)	-	(31,819)	-	-	-	-	-	(31,819)
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Kredi riski (devamı)**

Henüz değer düşüklüğüne uğramamış ve takip hesaplarına aktarılmamış finansal kiralama alacaklarının, 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Tutar	(%)	Tutar	(%)
İmalat sektörü	350,409	51.56	283,315	55.87
İnşaat	92,993	13.68	40,921	8.07
Madencilik ve taş ocaklığı	65,210	9.60	45,849	9.04
Taşımacılık, depolama ve haberleşme	44,768	6.59	41,749	8.23
Sağlık ve sosyal hizmetler	32,160	4.73	13,351	2.63
Toptan ve perakende ticaret	28,276	4.16	24,566	4.84
Emlak komisyon ve kiralama	21,164	3.11	14,774	2.91
Tarım	13,810	2.03	5,473	1.08
Eğitim	13,725	2.02	19,488	3.84
Diğer sosyal ve kişisel hizmetler	9,463	1.39	4,486	0.88
Finansal aracılık	2,804	0.41	3,734	0.74
Otel ve restoranlar	1,327	0.20	5,887	1.16
Diğer	3,477	0.52	3,623	0.71
Toplam	679,586	100.00	507,216	100.00

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in parasal yükümlülüklerinden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmekte güçlük yaşaması riskidir.

Likidite riskinin yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu, Grup yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Grup, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Aşağıdaki tablo, bilanço tarihi itibarıyla sözleşmenin vade tarihine kadar kalan dönemini baz alarak, Grup'un finansal yükümlülüklerinin, uygun vade gruplaması yaparak analizini sağlar. Tabloda belirtilen tutarlar sözleşmeye bağlı iskonto edilmemiş nakit akımlarıdır:

31 Aralık 2012	Kayıtlı Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	6 aydan kısa	6-12 ay arası	1-2 yıl arası	2-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Alınan krediler	604,825	625,304	273,229	210,127	135,304	5,695	949
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	91,441	91,441	91,441	-	-	-	-
Toplam	696,266	716,745	364,670	210,127	135,304	5,695	949

31 Aralık 2011	Kayıtlı Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	6 aydan kısa	6-12 ay arası	1-2 yıl arası	2-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Alınan krediler	440,153	456,601	175,693	222,654	58,254	-	-
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	57,448	57,448	57,448	-	-	-	-
Toplam	497,601	514,049	233,141	222,654	58,254	-	-

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Piyasa riski

Piyasa riski, faiz oranı ve döviz kurları gibi piyasa fiyatlarında olabilecek değişikliklerin Grup'un gelirini veya elinde bulundurduğu finansal araçların değerini etkileme riskidir. Piyasa riski yönetiminin amacı, risk karlılığının optimize edilerek, piyasa riski tutarının kabul edilebilir parametrelerde kontrol edilebilmesidir.

Kur riski

Grup dövizde dayalı yapılan finansal kiralama faaliyetleri ve alınan krediler sebebiyle kur riskine maruz kalmaktadır. Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu kurlardan değerlemeye tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre (TL karşılığı olarak) aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2012	ABD Doları	Avro	İsviçre Frangı	Toplam
Bankalar	1,756	3,278	-	5,034
Finansal kiralama alacakları, net	245,037	336,180	-	581,217
Diğer aktifler	106	658	-	764
Toplam varlıklar	246,899	340,116	-	587,015
Alınan krediler	234,718	260,770	-	495,488
Muhtelif borçlar	20,401	56,671	733	77,805
Diğer yabancı kaynaklar	1,843	1,199	-	3,042
Borç ve gider karşılıkları	310	-	-	310
Toplam yükümlülükler	257,272	318,640	733	576,645
Net bilanço pozisyonu	(10,373)	21,476	(733)	10,370
Net nazım hesap pozisyonu	-	(14,835)	-	(14,835)
Net yabancı para pozisyonu	(10,373)	6,641	(733)	(4,465)

31 Aralık 2011	ABD Doları	Avro	Toplam
Bankalar	7,871	14,646	22,517
Finansal kiralama alacakları, net	225,890	207,857	433,747
Diğer aktifler	19	14	33
Toplam varlıklar	233,780	222,517	456,297
Alınan krediler	212,211	193,044	405,255
Muhtelif borçlar	20,752	26,121	46,873
Diğer yabancı kaynaklar	560	1,579	2,139
Borç ve gider karşılıkları	328	-	328
Toplam yükümlülükler	233,851	220,744	454,595
Net bilanço pozisyonu	(71)	1,773	1,702
Net nazım hesap pozisyonu	-	-	-
Net yabancı para pozisyonu	(71)	1,773	1,702

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Piyasa riski (devamı)***Döviz kuru riski duyarlılık analizi*

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşılık yüzde 10 değer değişikliğinin 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren yıllar itibarıyla konsolide gelir tablosunda ve özkaynaklarda (vergi etkisi hariç) oluşturacağı etki aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır.

31 Aralık 2012	Kar / (Zarar)		Özkaynak ^(*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(1,037)	1,037	(1,037)	1,037
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları net etkisi (1+2)	(1,037)	1,037	(1,037)	1,037
Avro kurunun %10 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	664	(664)	664	(664)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro net etkisi (4+5)	664	(664)	664	(664)
CHF kurunun %10 değişmesi halinde				
7-CHF net varlık/yükümlülüğü	(73)	73	(73)	73
8-CHF riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-CHF net etkisi (7+8)	(73)	73	(73)	73
TOPLAM (3+6+9)	(446)	446	(446)	446

^(*)Özkaynak etkisi kar / zarar etkisini içermektedir.

31 Aralık 2011	Kar / (Zarar)		Özkaynak ^(*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(71)	71	(71)	71
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları net etkisi (1+2)	(71)	71	(71)	71
Avro kurunun %10 değişmesi halinde				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	177	(177)	177	(177)
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro net etkisi (4+5)	177	(177)	177	(177)
TOPLAM (3+6)	170	(170)	170	(170)

^(*)Özkaynak etkisi kar / zarar etkisini içermektedir.

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Piyasa riski (devamı)

Maruz kalınan faiz oranı riski

Alım-satım amaçlı olmayan portföylerin maruz kaldığı temel risk, piyasa faiz oranlarındaki değişim sonucu, gelecek nakit akımlarında meydana gelecek dalgalanmadır. Faiz oranı riskinin yönetimi faiz oranı aralığının izlenmesi ve yeniden fiyatlandırma bantları için önceden onaylanmış limitlerin belirlenmesi ile yapılmaktadır.

Grup'un sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Grup'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Grup tarafından kontrol edilmektedir.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, Grup'un faize duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Sabit faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Vadeli mevduat	29,824	26,555
Finansal kiralama alacakları, net	679,586	507,216
Alınan krediler	604,825	427,930
Değişken faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Özel sektör borçlanma senedi	-	907
Alınan krediler	-	12,223

Faiz oranı riski duyarlılık analizi

Gelir tablosunun faize duyarlılığı, aşağıda varsayılan nispetlerde faiz oranlarındaki değişimin; 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerine ve değişken faizli alım-satım amaçlı olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerin net faiz gelirin (vergi etkileri hariç) olan etkisidir.

31 Aralık 2012	Gelir tablosu		Özkaynak (*)	
	100 bp artış	100 bp azalış	100 bp artış	100 bp azalış
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-
Değişken faizli finansal yükümlülükler	-	-	-	-
Toplam, net	-	-	-	-

31 Aralık 2011	Gelir tablosu		Özkaynak (*)	
	100 bp artış	100 bp azalış	100 bp artış	100 bp azalış
Satılmaya hazır finansal varlıklar	(4)	4	(4)	4
Değişken faizli finansal yükümlülükler	(1)	1	(1)	1
Toplam, net	(5)	5	(5)	5

(*) Özkaynak etkisi gelir tablosu etkisini içermektedir.



Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Sermaye yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

2012 yılında Grup'un stratejisi değişmemekle birlikte, özkaynakların borçlara oranı %16 (31 Aralık 2011: %21) olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Alınan krediler	604,825	440,153
Muhtelif borçlar	87,776	55,082
Diğer yabancı kaynaklar	3,665	2,366
Toplam Borçlar	696,266	497,601
Bankalar (-)	(31,106)	(28,930)
Net borç	665,160	468,671
Toplam özkaynak	107,400	100,410
Özkaynak/borç oranı	%16	%21

25 Finansal araçlar

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Grup finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini, ulaşılabilen mevcut piyasa bilgilerini ve uygun değerlendirme metodlarını kullanarak hesaplamaktadır. Ancak, tahmini gerçeğe uygun değeri bulabilmek için kanaat kullanmak gerektiğinden, gerçeğe uygun değer ölçümleri mevcut piyasa koşullarında oluşabilecek değerleri yansıtmayabilir.

Alınan kredilerin ve finansal kiralama alacaklarının gerçeğe uygun değeri, söz konusu finansal araçlara ait gelecekteki nakit akışlarının bilanço tarihinde geçerli olan piyasa faiz oranları ile bugünkü değerine indirgenmesi ile hesaplanmıştır. Grup yönetimi, bankalar, muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar gibi maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Kayıtlı değer	Gerçeğe uygun değer	Kayıtlı değer	Gerçeğe uygun değer
Finansal varlıklar				
Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	1,469	1,469	1,885	1,885
Finansal kiralama alacakları, net	679,586	682,331	507,216	490,572
Bankalar	31,106	31,106	28,930	28,930
Finansal yükümlülükler				
Alınan krediler	604,825	600,728	440,153	443,447
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	91,441	91,441	57,448	57,448

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Para birimi: Tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma

"TFRS 7 – Finansal Araçlar: Açıklama" standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır. Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Şirket'in piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir. Bu şekilde bir ayırım, genel olarak aşağıdaki sınıflamaları ortaya çıkarmaktadır.

25 Finansal araçlar (devamı)

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma (devamı)

1 inci Sıra: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;
2 nci Sıra: 1 inci sırada yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;
3 üncü Sıra: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Bu çerçevede 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2012	1. Sıra	2. Sıra	3. Sıra	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar:				
Yatırım fonları	1,469	-	-	1,469
Satılmaya hazır finansal varlıklar finansal varlıklar:				
Sermayede payı temsil eden menkul değerler (*)	-	-	4,772	4,772
Toplam Finansal Varlıklar	1,469	-	4,772	6,241

31 Aralık 2011	1. Sıra	2. Sıra	3. Sıra	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar:				
Yatırım fonları	1,885	-	-	1,885
Satılmaya hazır finansal varlıklar finansal varlıklar:				
Sermayede payı temsil eden menkul değerler (*)	-	-	3,017	3,017
Özel sektör borçlanma senetleri	-	907	-	907
Toplam Finansal Varlıklar	1,885	907	3,017	5,809

(*) 3. sırada izlenen satılmaya hazır finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer tespiti bağımsız değerlendirme kuruluşları tarafından yapılan sermayede payı temsil eden menkul değerlerin gerçeğe uygun değerlerini içermektedir.

	3. Sıra Tutarı
Dönem başı bakiyesi	3,017
Dönem içerisinde özkaynaklarda muhasebeleştirilen değer artışı	2,013
Dönem içerisinde alınan temettü	(258)
Dönem sonu bakiyesi	4,772

26 Diğer hususlar

24 Eylül 2012 tarihinde alınan Yönetim Kurulu kararı uyarınca, Şirket Genel Müdürlüğü'ne, 24 ay vadeye kadar 75,000,000 TL (Tam TL) tutarına kadar borçlanma aracı ihracı gerçekleştirebilmesi, bu ihraç ile ilgili vade, iskonto oranı, faiz oranı, kupon ödemesi dönemleri, dağıtım esasları ve tahsisatların belirlenmesi gibi tüm şart ve hükümlerle birlikte ihraçlara aracılık edecek ilgili aracı kurumun tespit edilmesi, sözkonusu ihraçlar kapsamında, BDDK, ŞPK ve diğer merciler nezdinde gerekli başvuruların yapılması için yetki verilmiştir.

27 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır.



SİZİN İÇİN ÇALIŞIYORUZ

Firmanızın Aktif Yapısını
Özkaynaklarınızı tüketmeden güçlendirin



Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.

Genel Müdürlük

Büyükdere Cad. Gazeteciler Sitesi
Matbuat Sok. No: 13 Esentepe / İstanbul
Tel: 90 (212) 337 67 67 - (Santral) Fax: 90 (212) 337 67 99

İç Anadolu Bölge Temsilciliği

Atatürk Bulvarı No:211 Celal Bayar İş Merkezi
Kat:3 No:13 Kavaklıdere / Ankara
Tel: 90 (312) 427 56 16 Fax: 90 (312) 427 56 27

Çukurova Bölge Temsilciliği

Abidinpaşa Cad. No:29 Kat:2
Seyhan / Adana
Tel: 90 (322) 359 22 18-19 Fax: 90 (322) 359 22 17

Ege Bölge Temsilciliği

Şehit Fethibey Cad. No 26/3
Konak / İzmir
Tel: 90 (232) 488 04 42 Fax: 90 (232) 488 04 45

www.vakifleasing.com.tr